

## INFORME DE GERENTE

Señores Accionistas de la compañía CIVIL VISTA GRANDE (VIGRANDE S.A.) a continuación doy a conocer a Uds. el informe anual de las actividades y resultados obtenidos en el ejercicio económico de 1995.

Durante el ejercicio económico de 1995 hubo ingresos por concepto de comisión de ventas de terrenos, la cantidad de .....76'599.351,00  
con un total de gastos por concepto de estas actividades de .....76'070.791,00  
lo que dio como resultado de utilidad grabable de..... 449.276,00  
después de la deducción del 15% para los empleados, que originó un impuesto a la renta de ..... 112.319,00  
y una utilidad líquida para los accionistas..... 336.957,00  
valor que será distribuido de acuerdo a lo que disponga la Junta General de Accionistas después de aprobar el respectivo balance.

En lo relacionado a la parte Administrativa de la compañía no se han registrado novedades todo se ha desarrollado de acuerdo a lo planificado. Se le ha dado todas las facilidades para que el comisario realice su labor de revisión periódica a los registros contables y sus respectivos documentos, los mismos que se ha llevado de acuerdo a los principios contables de General Aceptación.

En cuanto a las proyecciones para el próximo año de 1996, Se ha elaborado un presupuesto de gastos y una proyección de ventas que sean mayores a la del año 1995, para obtener mejores resultados y de esta manera que la compañía tenga una mejor proyección para el futuro.

Señores accionistas es todo cuanto puedo informar en detalles de mayor trascendencia, esperando que para el próximo ejercicio económico se cumplan las metas establecidas para beneficio de todos los que hacemos VIGRANDE S.A.

ATENTAMENTE

  
Carlos Alfredo De La Torre Díaz  
GERENTE.

