

**INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑIA PREDIAL ARPINCHE S.A. A LA JUNTA
GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 1999**

Guayaquil, Febrero 25 del Año 2000

Señores Accionistas :

De acuerdo a la designacion de Comisario de la Cia.PREDIAL ARPINCHE S.A. para que sea conocido en la proxima Junta General de Accionistas, presento Informe sobre la revision de los Estados Financieros cerrados al 31 de Diciembre de 1999.

En los Registros Contables Analizados se Comprobo la Claridad de sus Anotaciones Registradas de Acuerdo a los Principios Generalmente Aceptados.

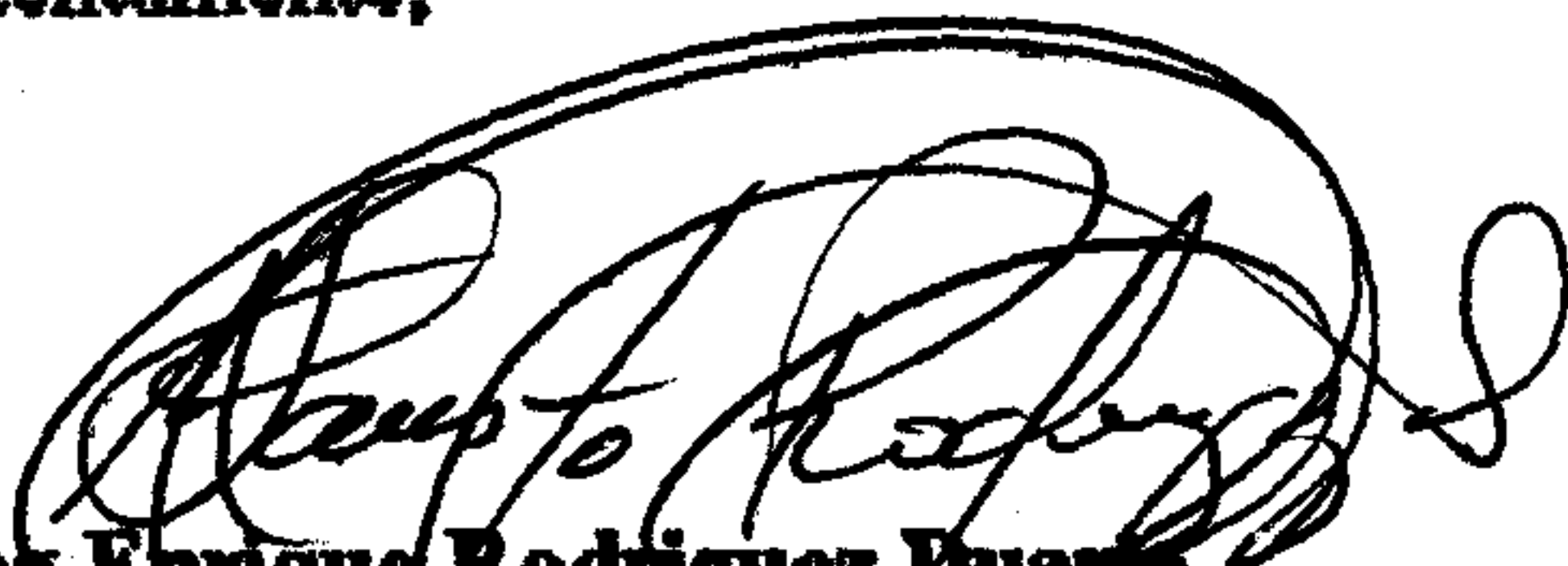
Los Valores presentados en los Estados Financieros coinciden con los Anotados en los Libros demostrando Confiabilidad en los mismos.

Tanto los Documentos como Libros de Contabilidad son Llevados y Conservados de Acuerdo a la Ley.

Finalmente dejo asentado mi Agradecimiento a los Administradores y demas Funcionarios de la Compañia por el Apoyo y Ayuda para Cumplir mi Trabajo.



Atentamente,


Ing. Enrique Rodríguez Duarte
COMISARIO

20 JUN 2000