INFORME DE COMISARIO
INMOBILIARIA MAVIRMI C. A.

INFORME CÒNFIDENCIAL SOBRE EL BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

En cumplimiento a las disposiciones legales y pertinentes y vuestro mandato informo a Ustedes que la compañia **INMOBILIARIA MAVIRMI C. A.** Ha tenido movimiento económico, administrativo durante el ejercicio económico 2010 lo siguiente:

CAJA – BANCOS.- el saldo que refleja en esta cuenta es de $ 3.209.05

CREDITO TRIBUTARIO.- Un crédito de Impuesto Retenido Renta por el año 2010 de $ 240.00 y Anticipo de Renta 2010 $ 60.48

ACTIVO FIJOS.- Al 31 de Diciembre la entidad mantiene los siguientes activos fijos que se encuentra en depreciación por el método de línea recta.

Terrenos $ 162.80

Edificios $ 4.353.90

Depreciaciones Acumuladas de Edificios $ 4.352.90

DEUDAS FISCALES.- Los saldo por pagar al SRI por Obligaciones Tributarias son: Impuesto a la Renta por Pagar $ 708.24

Cuenta Corriente Accionistas con un valor de $ 598.92

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS.- al 31 de Diciembre del 2010 el patrimonio de los accionistas se encuentra conformado por las siguientes partidas:

CAPITAL SOCIAL.- Esta constituido por 800 acciones de valor unitario de $ 1.00 cada una, todas ordinaria y nominativa.

Reserva Legal.- El saldo es de $ 66.95 que es la provisión del 10% de las Utilidad del Ejercicio 2009

Perdida Acumuladas Ejercicios Anteriores el saldo es de $ 2.412.90

Otras Reservas el valor es de $ 2.018.70

Aportes de Socios o Accionistas para Futura Capitalización $ 848.70

RESULTADO DEL EJERCICIO.- Representa el resultado de la actividad de la empresa durante el ejercicio económico 2010 $ 1.044.72

INGRESOS.- La empresa ha tenido un ingreso durante el ejercicio económico de $ 6.500.00

COSTOS Y GASTOS.- Se ha contabilizado valores por compras de materiales, mano de obra, los gastos de Administración sueldos, arriendos, mantenimiento, depreciaciones. $ 5.107.04

Guayaquil, 2 de Mayo 2014

Lidia Chele Piguave
C.I. 0926517301
COMISARIO