

INFORME DE COMISARIO
INMOBILIARIA MAVIRMI C. A.

INFORME CONFIDENCIAL SOBRE EL BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

En cumplimiento a las disposiciones legales y pertinentes y vuestro mandato informo a Ustedes que la compañía **INMOBILIARIA MAVIRMI C. A.** Ha tenido movimiento económico, administrativo durante el ejercicio económico 2009 lo siguiente:

CAJA – BANCOS. - el saldo que refleja en esta cuenta es de \$ 1.211.80

CUENTAS POR COBRAR CLIENTES \$ 450.00

CREDITO TRIBUTARIO. - Un crédito de Impuesto Retenido Renta por el año 2009 de \$ 200.00

ACTIVO FIJOS. - Al 31 de Diciembre la entidad mantiene los siguientes activos fijos que se encuentra en depreciación por el método de línea recta.

Terrenos \$ 162.80

Edificios \$ 4.353.90

Depreciaciones Acumuladas de Edificios \$ 4.176.30

DEUDAS FISCALES. - Los saldo por pagar al SRI por Obligaciones Tributarias son: Impuesto a la Renta por Pagar \$ 221.83

Cuenta Corriente Accionistas con un valor de \$ 60.00

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS. - al 31 de Diciembre del 2009 el patrimonio de los accionistas se encuentra conformado por las siguientes partidas:

CAPITAL SOCIAL. - Esta constituido por 800 acciones de valor unitario de \$ 1.00 cada una, todas ordinaria y nominativa.

Reserva Legal. - El saldo es de \$ 0.40 que es la provisión del 10% de las Utilidad del Ejercicio 2008

Perdida Acumuladas Ejercicios Anteriores el saldo es de \$ 2.412.90

Otras Reservas el valor es de \$ 2.018.70

Aportes de Socios o Accionistas para Futura Capitalización \$ 848.70

RESULTADO DEL EJERCICIO. - Representa el resultado de la actividad de la empresa durante el ejercicio económico 2009 \$ 665.47

INGRESOS. - La empresa ha tenido un ingreso durante el ejercicio económico de \$ 2.500.00

COSTOS Y GASTOS. - Se ha contabilizado valores por compras de materiales, mano de obra, los gastos de Administración sueldos, arriendos, mantenimiento, depreciaciones, \$ 1.612.70

Guayaquil, 30 de Abril 2014


Lidia Chele Piguave
C.I. 0926517301
COMISARIO