

FORMULARIO RT-1

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 **3** **No. A00005510**

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	99104580500	02	RUBRO	59277	03	RASO SOCIAL	INMOBILIARIA MOLP C. A.											
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUBA	GUAYAQUIL					
09	CALLE	URDESA - DATILES	10	NUMERO	301	11	TELEF.	-	12	PAX	-								
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA - ARRENDAMIENTO				14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TPO CONTRIBUYENTE	388								
16	Nombre del representante legal	MARIANA MACIAS ECHEVERRIA				17	COD. DE CIUDADANO O PASAPORTE	09-05683462											
18	020	20	DIRECCION	-	21	ADMINISTRACION	-	22	PRODUCCION	-	23	STAMP	-	24	AUDITOR EXTERNO	-	25	RAMA	-

ACTIVO CORRIENTE				INGRESOS			
Caja, bancos	101	7.563.943		Ventas gravadas con I.V.A.	401		
Inversiones financieras temporales	102	0		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	26.910.000	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	0		Exportaciones	403	0	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	0		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	0	
Otras cuentas por cobrar	105	0		Dividendos percibidos	405	0	
Inventario de materia prima	106	0		Rentas exentas y no gravad.	406	0	
Inventario de productos en proceso	107	0		Rentas con impuesto único	407	0	
Inventario de suministros y materiales	108	0		Otras rentas	408	0	
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	0		TOTAL INGRESOS	409	26.910.000	
Meraderías en tránsito	110	0		COSTO DE VENTAS			
Herramientas, herramientas y accesorios	111	0		Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	0	
Gastos anticipados	112	442.861		Compra de productos terminados	502	0	
Otros activos corrientes	113	0		Importaciones de productos terminados	503	0	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	8.006.804		(-) Inventario final de productos terminados	504	0	
ACTIVO FIJO				Inventario inicial de materia prima	505	0	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	15.903.301		Compras de materia prima	506	0	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	0		Importaciones de materia prima	507	0	
Vehículos	153	0		(-) Inventario final de materia prima	508	0	
Otros activos fijos	154	0		Mano de obra directa	509	0	
Depreciación acumulada	155	1.322.176		Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	0	
TOTAL ACTIVO FIJO	159	14.581.125		Mano de obra indirecta	511	0	
ACTIVOS NO CORRIENTES				Suministros y materiales	512	0	
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	0		Seguros de inventarios, maquin., equip. y edif.	513	0	
Gastos de organización y constitución	162	0		Aportes IESS y beneficios sociales	514	0	
Gastos de investigación exploración y otros	163	0		Mantenimiento y reparación	515	0	
Aportaciones en asociaciones	164	0		Energía, agua y teléfono	516	0	
Otros activos no corrientes	165	0		Otros gastos de fabricación	517	0	
(-) Amortización acumulada	166	0		Inventario inicial de productos en proceso	518	0	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	0		(-) Inventario final de productos en proceso	519	0	
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	22.587.929		Inventario inicial de productos terminados	520	0	
PASIVO CORRIENTE				(-) Inventario final de productos terminados	521	0	
Cuentas por pagar	201	3.000.000		TOTAL COSTO DE VENTAS	529	0	
Documentos por pagar	202	0		GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS			
Provisiones sociales por pagar	203	458.333		Sueldos, salarios, honorarios, indemnizaciones	531	15.650.564	
Obligaciones: IESS e impuestos	204	0		Comisiones en ventas y publicidad	532	0	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	0		Gastos de gestión	533	0	
Otros pasivos corrientes	206	0		Agua, luz, teléfono, teléfono, etc.	534	0	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	3.458.333		Impuestos, contribuciones y otros	535	3.823.061	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				Depreciación de bienes y amortizaciones	536	450.768	
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	0		Cuentas incobrables y baja de inventarios	537	0	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	0		Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	538	0	
Obligaciones emitidas	213	0		Intereses y comisiones	539	0	
Otros pasivos a largo plazo	214	0		Provisiones deducibles	540	0	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	0		Otros gastos de administración y ventas	541	3.000.000	
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	3.458.333		TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	549	22.924.393	
PATRIMONIO NETO				GASTOS NO OPERACIONALES			
Capital suscrito y/o asignado	301	5.000.000		Pérdida en venta de activos	571	0	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	0		Pérdida por diferencia de cambio	572	0	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	0		Otros gastos no operacionales	573	0	
Reservas	304	64.211		TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	0	
Reserva por revalorización del patrimonio	305	32.847.826		UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	3.095.607	
Reexpresión monetaria	306	(22.757.674)		(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	0	
Otros superávits	307	0		(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	0	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	986.028		(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	0	
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	2.989.205		Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	3.095.607	
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	19.129.596		(-) Participación 15% de trabajadores	585	0	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	22.587.929		(-) 85% Dividendos percibidos	586	0	
				(-) 85% Rentas con impuesto único	587	0	
				(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	0	
				(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	0	
				UTILIDAD O (PERDIDA) DESPUÉS DEL IMP. (590-591)	590	3.095.607	
				IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	996.402	
				Utilidad (o pérdida) después del imp. Rent. (590 - 591)	592	2.989.205	
				IMPUESTO UNICO			

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	0		
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	0		
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	0		

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	
704	0	705	0	706	0

DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			
IMP. 730	0	EJER. IMP. 731	0	No. TRAM. 732	0	FECH. ING. 733	0
IMP. 740	0	EJER. IMP. 741	0	No. TRAM. 742	0	FECH. ING. 743	0
REEXP. MON.		EJER. IMP. 751	0				
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)							
Firma del representante legal				Firma del contador			
Nombre				Nombre			
Matr. No.				Matr. No.			
Efectivo				Cheque No.			
Si.				Si.			
0				0			
Banco				Notas de Crédito (cantidad)			
0				0			
Si.				Si.			
0				0			
(-) TOTAL COMPENSACIONES				760			
(-) Anticipos pagados				770			
(-) Impuestos retenidos				771			
SALDO A FAVOR				772			
IMPUESTO A PAGAR				773			
Interés por mora				774			
775				776			
TOTAL PAGADO				779			

2° Copia: Superintendencia de Compañías

Taski Editora S. A. R.U.C. 1790716147001

BANCO DEL ECUADOR

30-012-002640-9

Valor : \$/0**

08/ABR/1998 CAJA:0121 REF:6026511

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1998