REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

AÑO 1999 **No.** 0 0012987

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA LUFERTRES S.A.	02	RUC: 0991093070001	03	EXPEDIENTE: 59250		
04	PROVINCIA: GUAYAS	05	CANTON: GUAYAQUIL	06	CIUDAD: GUAYAQUIL	07	PARROQUIA: TARQUI
08	CALLE: AV. CARLOS LUIS PLAZA DAÑIN	09	NUMERO: S/N	10	TELEFONO: 284010 / FAX: 292440		
11	INTERSECCION: AV. DEMOCRACIA	12	EDIFICIO C. COMERCIAL	13	PISO,DEPTO,OFICINA		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: CONSTRUCCION Y VIVIENDA	15	COD. ACTIV.: 50016	16	EMAIL		
17	REPRESENTANTE LEGAL: OSWALDO LEON LEON	18	CEDULA: 0900373069	19	CARGO: GERENTE GENERAL		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION – / ADMINISTRACION 2 / PRODUCCION – / OTROS –	21	AUDITOR EXTERNO: —		R.N.A.E.: —		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301			–	–
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302			–	–
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303			–	–
OTRAS CTAS X COBRAR	305			–	–
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361			–	–
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364			–	–
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365			2.702'258.537	2.702'258.537
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401			2.389'720.545	2.389'720.545
DOCUMENTOS X PAGAR	402	108.559,60	2.278'666.004	–	2.278'666.004
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405			–	–
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406			–	–
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411			–	–
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412			–	–
OBLIGACIONES EMITIDAS	414			–	–
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415			–	–
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	683			–	–

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES: VALOR TOTAL
OSWALDO LEON LEON	ECUATORIANA	0900373069		5'000.000
			TOTAL	5'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	04	25

REGISTRO DE SOCIEDADES GUAYAQUIL
25 ABR. 2000

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3326 - 29 / 07 / 96