

INMOBILIARIA LUFERTRES S.A.
AVDA. CARLOS LUIS PLAZA DAÑIN Y AVDA. DEMOCRACIA
RUC: 0991109307001
EXPEDIENTE SIC -59250
TELEF. 284010 FAX 292440

INFORME DEL ADMINISTRADOR

Guayaquil, 20 de Marzo del 2004

Señores
Miembros de la
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA LUFERTRES.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto en la ley de los Estatutos de la Inmobiliaria, me permito presentar a vuestra consideración, el informe de mi gestión durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2003, el mismo que se resume así:

DISPOSICIONES LEGALES Y DE JUNTA GENERAL

Durante mi gestión como Gerente General de esta Compañía, se han cumplido con las disposiciones legales establecidas por la Superintendencia de Compañías, así como también con las obligaciones tributarias establecidas por la Ley de Régimen Tributario Interno. La Junta General de Accionistas, en sus sesiones establecieron también ciertas disposiciones que de igual manera se han cumplido.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

Acerca de cambios suscitados, me cumple manifestarles que durante el año 2003 no se realizaron cambios significativos en lo administrativo.

En relación a aspectos laborales y legales no se han suscitado eventos relevantes que dieran lugar a comentarios alguno. Sin embargo en caso de requerir ampliación o detalles estaré dispuesto a entregarlos oportunamente.

p. INMOBILIARIA LUFERTRES S.A.



OSWALDO LEON LEON
GERENTE

