

Boel 97

**INFORME DEL GERENTE GENERAL S.A.  
INMOBILIARIA LUFERTRES S.A  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.997**

Conforme lo mandan los estatutos de la empresa y la ley de Compañías, someto a su consideración el presente informe de labores en el que se destacan los aspectos más relevantes de la actividad de la empresa en el ejercicio correspondiente al año anterior.

**1.- CONSIDERACIONES GENERALES.**

Durante el periodo 1.997 el comportamiento de la economía Ecuatoriana queda reflejada en sus principales indicadores económicos representados en una inflación del 29.91%

**2.- RESULTADOS ALCANZADOS DURANTE 1.997.**

Durante 1.997 el único movimiento que registra la Compañía es el de la corrección monetaria.

**3.- CUMPLIMIENTO Y DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.**

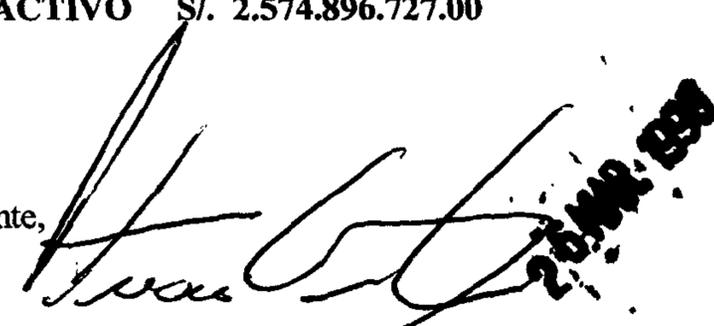
Durante 1.997 se han acatado todas las disposiciones dictadas por la Junta General de Accionistas.

**4.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA.**

Los Activos totales de la Compañía alcanzaron a S/. 2.574.896.72700

ACTIVO		PASIVO	
Activo Corriente	2.549.554.000.00	Pasivo Corriente	775.950.000.00
Activo Fijo	16.194.488.00	Pasivo no Corriente	1.774.985.116.00
Otros Activos	9.148.239.00	Patrimonio	23.961.611.00
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>S/. 2.574.896.727.00</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>S/ 2.574.896.727.00</b>

Atentamente,

  
**ING. PATRICIO GARCIA CAPUTTI.  
GERENTE GENERAL**

