

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 7 No. A00024071

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0991110798001	02	EXPERIENTE	59233	03	RAZON SOCIAL	DECURADORA E INMOBILIARIA DIGOPE S.A.								
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUBAS	GUAYAQUIL		
09	CALLE	Av 10 de AGUSTO				10	NUMERO	103	11	TELEFONO	-		12	FAX	-	
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA				14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388					
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	MARIA PEREZ DE GOMEZ				17	COD. DE CUBICACION O PASAPORTE									
18	SECTOR	20	DIRECCION	-	21	ADMINISTRACION	-	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	ADICIONALES	-

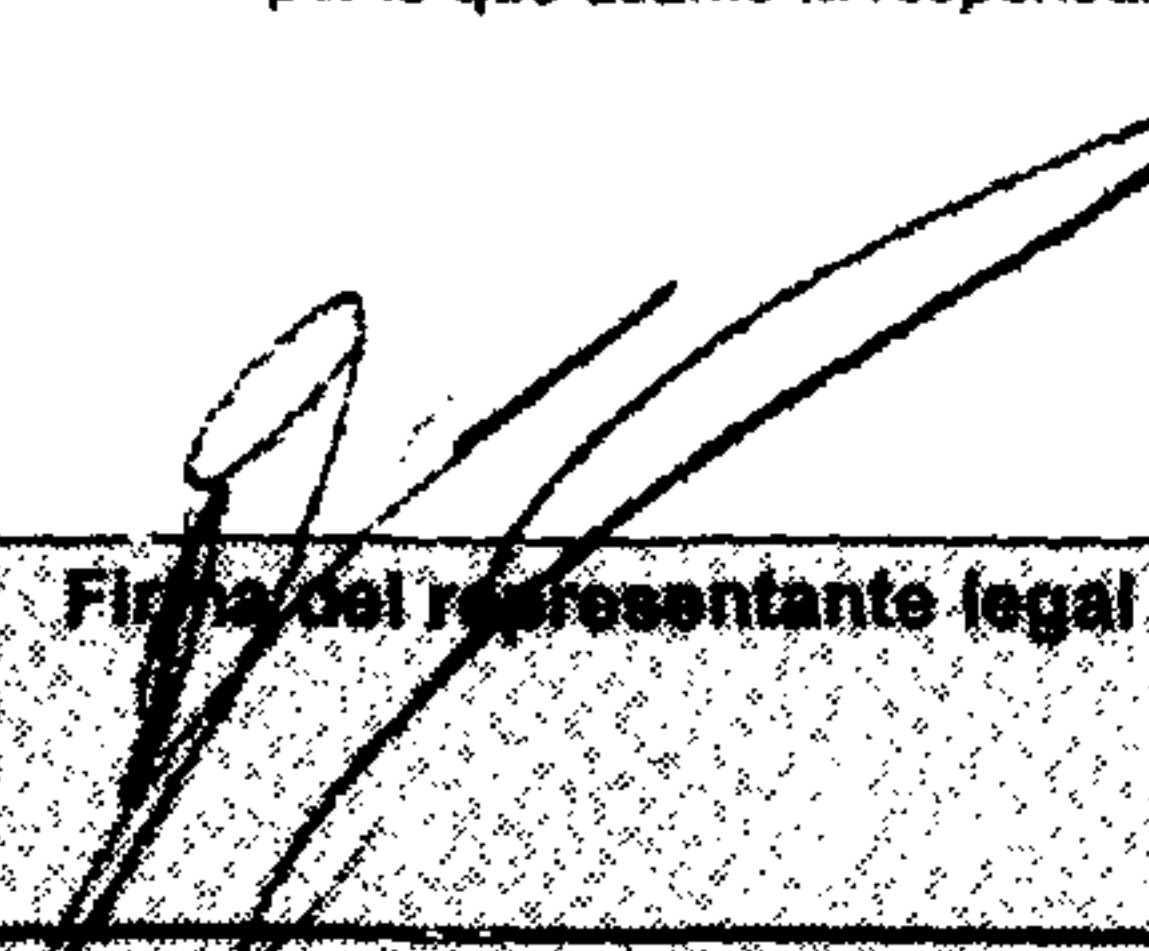
ACTIVO CORRIENTE				INGRESOS					
Caja, bancos	101	5'504.000		Ventas gravadas con I.V.A.	401	-			
Inversiones financieras temporales	102	-		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-			
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-		Exportaciones	403	-			
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-			
Otras cuentas por cobrar	105	-		Ingresos no operacionales	405	-			
Inventario de materia prima	106	-		Dividendos percibidos	406	-			
Inventario de productos en proceso	107	-		Rentas exentas y no gravad.	407	-			
Inventario de suministros y materiales	108	-		Rentas con impuesto único	408	-			
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-		Otras rentas	409	-			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				TOTAL INGRESOS					
110 5'837.288				499 -					
ACTIVO FIJO				COSTO DE VENTAS					
Terrenos, edificios e instalaciones	151	6'808.051		Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-			
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-		Compra de productos terminados	502	-			
Vehiculos	153	-		Importaciones de productos terminados	503	-			
Otros activos fijos	154	-		(-) Inventario final de productos terminados	504	-			
(-) Depreciación acumulada	155	-		Inventario inicial de materia prima	505	-			
TOTAL ACTIVO FIJO	156	6'808.051		Compras de materia prima	506	-			
ACTIVOS NO CORRIENTES				Importaciones de materia prima				507	-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-		(-) Inventario final de materia prima	508	-			
Gastos de organización y constitución	162	-		Mano de obra directa	509	-			
Gastos de investigación exploración y otros	163	-		Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	-			
Aportaciones en asociaciones	164	-		Mano de obra indirecta	511	-			
Otros activos no corrientes	165	1'938.008		Suministros y materiales	512	-			
(-) Amortización acumulada	166	728.296		Seguros de inversión en maquinaria, equip. y edif.	513	-			
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	167	1'209.712		Aportes IESS y beneficios sociales	514	-			
TOTAL DEL ACTIVO (110 + 156 + 167)	170	13'855.051		Mantenimientos y reparaciones	515	-			
PASIVO CORRIENTE				Energía, luz y telefonía				516	-
Cuentas por pagar	201	1'543.000		Otros gastos de fabricación	517	-			
Documentos por pagar	202	-		Inventario inicial de productos en proceso	518	-			
Provisiones sociales por pagar	203	-		(-) Inventario final de productos en proceso	519	-			
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-		Inventario inicial de productos terminados	520	-			
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-		(-) Inventario final de productos terminados	521	-			
Otros pasivos corrientes	206	-		TOTAL COSTO DE VENTAS	522	-			
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	1'543.000		GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS					
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones				531	-
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-		Comisiones en ventas y publicidad	532	-			
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-		Gastos de gestión	533	-			
Obligaciones emitidas	213	-		Agua, luz, teléfono, télex y fax	534	-			
Otros pasivos a largo plazo	214	-		Impuestos, contribuciones y otros	535	-			
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-		Depreciación de bienes y amortizaciones	536	-			
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	-		Cuentas incobrables y baja de inventarios	537	-			
PATRIMONIO NETO				Amortización de pérdidas por diferencias de cambio				538	333.288
Capital suscrito y/o asignado	301	10'000.000		Intereses y comisiones	539	-			
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-		Provisiones deducibles	540	-			
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-		Otros gastos de administración y ventas	541	-			
Reservas	304	-		TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	542	333.288			
Reserva por revalorización del patrimonio	305	13'519.371		GASTOS NO OPERACIONALES					
Reexpresión monetaria	306	11'207.320		Pérdida en venta de activos	571	-			
Otros superávits	307	-		Pérdida por diferencia de cambio	572	-			
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-		Otros gastos no operacionales	573	-			
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	-		TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	574	-			
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	12'312.051		UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	333.288			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	13'855.051		(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-			
				(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-			
				(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-			
				Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	-			
				(-) Participación 15% de trabajadores	585	-			
				(-) 85% Dividendos percibidos	586	-			
				(-) 85% Rentas con impuesto único	587	-			
				(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	-			
				(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	-			
				UTILIDAD GRAVABLE (584-585+589)	590	-			
				IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	-			
				Utilidad (o pérdida) después del imp. Rent. (590 - 591)	592	-			

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-		(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	-	
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-		(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	-	
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	-		UTILIDAD GRAVABLE (584-585+589)	590	-	

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENTAS CON IMPUESTO UNICO	704	-		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-	
	706	-		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	707	-	

DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-	FECH. ING. 733	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-	FECH. ING. 743	-
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-		-		-
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)				(-) TOTAL COMPENSACIONES			
 Firma del representante legal				(-) Anticipos pagados			
				(-) Impuestos retenidos			
				SALDO A FAVOR			
				IMPUESTO A PAGAR			
				Interés por mora			
Efectivo				Cheque No.			
Si.				Si.			
Firma del contador				Firma del contador			
Nombre 800 L. VIZUETA				Multa			
Matr. No. 801 0.9174				TOTAL PAGADO			
Banco				Notas de Crédito (cantidad)			
Si.				Si.			

2° Copia: Superintendencia de Compañías

Taski Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

BANCO DEL PACIFICO

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1998

30-001-044779-3

Valor : 5/.0**

30/JUN/1998 CAJA:0101 REF:4496311