

**INFORME DE GERENCIA
A LA JUNTA DE ACCIONISTAS
PERIODO 2012**

Lamento informar a los Accionistas de AGRICOLA ALFA S.A., que el año al que se hace referencia, fue nefasto para la Compañía en lo que respecta al área Ganadera, ya que definitivamente esta actividad no se pudo mantener, quedando solo lo concerniente a Cacao y Artículos Forestales, como se describe a continuación.

AGRICOLA

Como es de conocimiento, tratando de mejorar el control globalizado de la hacienda, se creó un Administrador de Campo que a pesar de haber presentado un Curriculum Vitae que mostraba su experiencia en esta actividad, no lo demostró en el momento que se le necesitó y abandonó el trabajo, provocando un descontrol total en la parte financiera que no se pudo remediar. Esta situación fue la que llevó a alquilar la hacienda y que ambos dieron la aprobación correspondiente. La intención prioritaria era recuperar la hacienda, lo cual se consiguió con el alquiler de la misma, manteniéndose de esta forma su valor por hectárea con la idea de venderla posteriormente.

En el transcurso del año anterior se había venido sembrando cacao en las áreas de banano de menor productividad, por lo que en el año 2012 ya comenzó a dar los primeros frutos.

PRODUCCION

Se cosechó Banano hasta la semana # 22 y por efectos de invierno y control financiero, no respondió como se esperaba. En la refinadora o casa, salieron un total 15 toneladas de los cuales solo 7 están en producción. Las restantes estarán a finales del 2013. Es importante señalar que los precios de venta de banano siguen la misma tendencia inestabilidad de años anteriores, mientras que los de cacao continúan sus precios estables durante todo el año, y con un volumen de exportación hacia arriba.


ING. MANUEL BALDA RODRIGUEZ
GERENTE GENERAL

ABRIL 15 DE 2013