



**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS,  
VALORES Y SEGUROS  
SUBDIRECCIÓN DE DISOLUCIÓN**



**Resolución No. SCVS-INC-DNASD-SD-2018-00006193**

**AB. MÓNICA BONE CHICA  
SUBDIRECTORA DE DISOLUCIÓN**

**C O N S I D E R A N D O**

**QUE** mediante Resolución No. **SCV-INC-DNASD-SD-14-0003968** del 16 de junio de 2014, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 22 de octubre del 2014, se declaró la disolución de varias compañías entre las cuales se encuentra **INMOBILIARIA ELESCREPSA S.A.**, por estar incursas en la causal prevista en el inciso tercero del artículo 360 de la Ley de Compañías;

**QUE** Mediante Resolución No. **SCV-INC-DNASD-SD-14-0029332** del 16 de octubre de 2014, se excluyó a la compañía **INMOBILIARIA ELESCREPSA S.A.** de la Resolución No. **SCV-INC-DNASD-SD-14-0003968** del 16 de junio de 2014 por haber la causal que motivó su disolución;

**QUE** a la fecha de inscripción de la Resolución No. **SCV-INC-DNASD-SD-14-0003968** del 16 de junio de 2014, no se consideró la Resolución No. **SCV-INC-DNASD-SD-14-0029332** del 16 de octubre de 2014, por lo cual el Registro Mercantil del cantón Guayaquil procedió a inscribir la Resolución que declaraba la disolución de la compañía **INMOBILIARIA ELESCREPSA S.A.**;

**QUE** la compañía **INMOBILIARIA ELESCREPSA S.A.** se encuentra al día en sus obligaciones societarias;

**QUE** por lo expuesto, es procedente que se revoque la inscripción de la Resolución No. **SCV-INC-DNASD-SD-14-0003968** del 16 de junio de 2014 inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 22 de octubre del 2014, en lo que respecta a la compañía **INMOBILIARIA ELESCREPSA S.A.**;

**QUE** la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, siendo un Organismo Técnico y de Control debe velar por el cumplimiento de los principios detallados en el artículo 227 de la Constitución de la República en concordancia con el artículo 213 del mismo cuerpo legal, que le permite actuar de oficio o por requerimiento del ciudadano;

**QUE** la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros pueden revocar y/o rectificar un acto administrativo por razones de ilegitimidad o de oportunidad;

**QUE** la revocatoria por razones de méritos es constitutiva, que tiene por objeto el nacimiento, modificación o extinción de una situación jurídica, dada a partir de la fecha de la revocación;

**QUE** el artículo 433 de la Ley de Compañías estipula que la Superintendente de Compañías, Valores y Seguros expedirán las regulaciones, reglamentos y resoluciones que considere necesarios para el buen gobierno, vigilancia y control de las compañías sujetas a su control;

**EN** ejercicio de las atribuciones asignadas por el Superintendente de Compañías, Valores y Seguros mediante Resolución No. SCVS-INAFA-DNTH-2017-0134 de fecha 31 de julio de 2017;

**R E S U E L V E**

**ARTÍCULO PRIMERO.- RATIFICAR** la exclusión de la compañía **INMOBILIARIA ELESCREPSA S.A.** de la Resolución No. **SCV-INC-DNASD-SD-14-0003968** del 16 de junio de 2014, toda vez que la se encuentra al día en sus obligaciones societarias.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- SOLICITAR** la revocatoria de la inscripción de la Resolución No. **SCV-INC-DNASD-SD-14-0003968** del 16 de junio de 2014 en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, en lo que respecta a la compañía **INMOBILIARIA ELESCREPSA S.A.**, por las razones expuestas en el segundo y tercer considerando de esta resolución.

**ARTÍCULO TERCERO.- NOTIFICAR** con esta resolución al representante legal de la compañía

Matriz: Guayaquil, Calle Avenida 9 de Octubre 200 y Pichincha  
Teléfonos: (04) 3728500  
[www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)



**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS,  
VALORES Y SEGUROS  
SUBDIRECCIÓN DE DISOLUCIÓN**



**INMOBILIARIA ELESCREPSA S.A.** mediante su publicación por una sola vez en el sitio web institucional.

**ARTÍCULO CUARTO.- SOLICITAR** que el funcionario que tenga a su cargo el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, revoque la inscripción de la Resolución **No. SCV-INC-DNASD-SD-14-0003968** del 16 de junio de 2014, y cumpla con las prescripciones contenidas en la Ley de Registro, en lo que corresponde a la compañía **INMOBILIARIA ELESCREPSA S.A.**

**ARTÍCULO QUINTO.- DISPONER** que la Subdirección de Registro de Sociedades anote al margen de la Resolución **No. SCV-INC-DNASD-SD-14-0003968** del 16 de junio de 2014, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 22 de octubre del 2014, la presente resolución.

**ARTÍCULO SEXTO.- DISPONER** que a través de Secretaria General, se remita copia de esta resolución al Director Zonal 8 del Servicio de Rentas Internas.

**CUMPLIDO**, vuelva al expediente.

**NOTIFÍQUESE.- DADA** y firmada en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en **Guayaquil, 18 de julio de 2018**

  
**AB. MÓNICA BONE CHICA**  
**SUBDIRECTORA DE DISOLUCIÓN**

 Elaborado por: DCC  
Trámite N° 56212-0041-18  
EXP. 59172