

Guayaquil, Mayo 02 de 2005

Señores
Accionistas de INMOBILIARIA ELESCREPSA S.A.
Ciudad.-

Estimados accionistas:

Por medio de la presente, en calidad de GERENTE de la compañía INMOBILIARIA ELESCREPSA S.A., y conforme con las atribuciones que me encuentro investido de acuerdo con el estatuto social y la ley de compañías vigente, someto a consideración y aprobación de Ustedes el Balance General cortado al 31 de Diciembre de 2.004 y el Estado de Resultados, documentos que demuestran claramente la situación económica de la empresa.

Sin otro particular, suscribo de ustedes.

Atentamente,



Elio Esteves Crespo
GERENTE

