

MASAKI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1.- RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

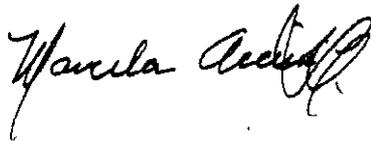
MASAKI S.A., es una empresa dedicada a la compra, venta alquiler y explotación de bienes inmuebles.

a) Base de Presentación

Los Estados Financieros adjuntos al 31 de Diciembre del 2016 fueron presentados de acuerdo con las normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

b) Propiedades Plantas y Equipos las propiedades que se tienen para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar para su uso en la producción o suministros de bienes, o servicios, o bien para fines administrativos; o su venta en el curso ordinario.

1.-EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO al 31 de Diciembre 2016	\$ 19.57
2.-TERRENOS al 31 de Diciembre 2016	\$ 277,958.52
3.- EDIFICIO al 31 de Diciembre 2016	\$ 279,251.63
4.- OTRAS PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS al 31 de Diciembre del 2016	\$ 436.42
5.- DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS	\$(1,328.63)
6.- CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES al 31 de Diciembre del 2016	\$ 230,979.63
6.- CAPITAL al 31 de Diciembre del 2016	\$ 800.00
7.- RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE NIIF	\$ 319,196.60
8.- APORTES DE SOCIOS, ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	\$ 5,318.58
9.- RESERVA LEGAL al 31 de Diciembre del 2016	\$ 2.88
10.-RESERVA FACULTATIVA al 31 de Diciembre del 2016	\$ 25.89
11.-UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ 13.93



MARCELA ACCINI ANDRETTA
GERENTE GENERAL