REPUBLICA DE ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC — FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

AÑO 1999 No. 0 0074234

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: Inmobiliaria Aivert S.A.	02	RUC: 0991104968001	03	EXPEDIENTE: 59142-91
04	PROVINCIA: Guayas	05	CANTON: Guayaquil	06	CIUDAD: Guayaquil
07	PARROQUIA: Tarqui				
08	CALLE: Cddla. Alborada Etapa 7 Mz.734	09	NUMERO: -	10	TELEFONO: / FAX:
11	INTERSECCION: -	12	EDIFICIO C. COMERCIAL: -	13	PISO,DEPTO,OFICINA: -
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: Inmobiliaria	15	COD. ACTIV.: 83101	16	EMAIL: -
17	REPRESENTANTE LEGAL: Ana Rosa Leon Díaz	18	CEDULA: 0907364756	19	CARGO: Gerente
20	PERSONAL OCUPADO — DIRECCION: - ; ADMINISTRACION: - ; PRODUCCION: - ; OTROS: -			21	AUDITOR EXTERNO: - ; R.N.A.E.: -

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301			3'036.642	3'036.642
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
OTRAS CTAS X COBRAR	305			600.000	600.000
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401			6.255	6.255
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
DAVIO B. LEON RENDON	Ecuatorian	09-05300448		4'996.000
ABEL ITALO ARIAS RENDON	Ecuatorian	09-11243343		1.000
ARACELY GOMEZ AVILES	Ecuatorian	09-06272695		1.000
DIGNA V. LLOPIS LEON	Ecuatorian	09-10074376		1.000
ANA ROSA LEON DIAZ	Ecuatorian	09-07364756		1.000
			TOTAL	5'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000		

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96