

Cuenca, 5 de mayo de 1994

Señores
ACCIONISTAS DE MILERCORP S.A.

Ciudad

Señores accionistas:

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Compañía "Milercorp S.A.", y de conformidad con lo que disponen los estatutos de la Compañía, y, la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades concernientes al año de 1993.

Los Administradores de la Compañía en sus actuaciones se han sujetado a lo que disponen sus estatutos y demás normas y disposiciones legales, al igual que a lo resuelto en las Juntas Generales y de Directorio.

Se lleva el respectivo registro de socios, el cual está al día y debidamente legalizado por los representantes legales de la Compañía, encontrándose emitidos los títulos de acciones, cuyos talonarios se encuentran debidamente archivados, al igual que los libros de actas, comprobantes y libros de Contabilidad, que se conservan de conformidad con las disposiciones pertinentes. Además, se considera que son adecuados la custodia y conservación de los bienes de la sociedad, contándose con seguros adecuados según la naturaleza de los activos.

Analizando el control interno que se lleva en la Compañía, se considera adecuado para el flujo de sus operaciones, además es de manifestar que para el trabajo realizado por el suscrito se ha contado con la debida colaboración tanto de los administradores, como el personal de contabilidad y administración.

La contabilidad de la empresa es llevada con aplicación de principios generalmente aceptados, encontrándose debidamente documentada, los estados financieros son fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables, y, en tal virtud demuestran los resultados obtenidos en el año de 1993 y la situación financiera al término de dicho año, lo cual se demuestra a continuación, en el siguiente estado comparativo con el año de 1992:

MAY 1994



a.- ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS.

RUBROS GENERALES	1993	1992	VARIACIONES	
			VALOR	%
INGRESOS				
Intereses ganados	238,251	5,794,754	(5,556,504)	(95.89)
Arriendos Ganados	48,000,000	48,000,000	0	0.00
Otros Ingresos	2,200,000	520,338	1,679,662	322.80
TOTAL INGRESOS	50,438,251	54,315,092	(3,876,842)	(7.14)
GASTOS OPERACIONALES				
Gsts.Administrac.	83,779,370	32,978,034	50,801,336	154.05
Gsts.Generales	452,416	31,484	420,933	1,336.99
Gsts.Financieros	1,217,833	21,104,633	(19,886,800)	(94.23)
TOT.GSTS.OPERAC.	85,449,620	54,114,151	31,335,469	57.91
UTIL. (PERD.) OPER.	(35,011,369)	200,941	(35,212,310)	(17,523.67)

Del estado comparativo de pérdidas y ganancias, se deduce lo siguiente:

1.- Los ingresos han disminuido en el 7.14% es decir de \$ 54.315.092 en 1992 a \$ 50.438.251 en 1993, hay una disminución de \$ 3.876.842, esta disminución, se refleja en el rubro intereses ganados.

2.- Los gastos operacionales se han incrementado en el 57.91%, es decir en \$ 31.335.469, de \$ 54.114.151 en 1992 a \$ 85.449.620 en 1993, este incremento se refleja en el rubro gastos de administración

4.- Por todo lo manifestado anteriormente, la Empresa en al año de 1993 ha obtenido una Pérdida Operacional de \$ 35.011.369.

b.- ESTADOS COMPARATIVOS DEL BALANCE GENERAL

RUBROS GENERALES	1993	1992	VARIACIONES VALOR	%
ACTIVOS:				
CORRIENTE				
Caja Bancos	5,519,959	142,374	5,377,585	3,777.09
Pags. Anticipados	2,880,000	1,440,000	1,440,000	100.00
SUMAN	8,399,959	1,582,374	6,817,585	430.85
FIJO				
Costo Historico	31,121,292	39,744,681	(8,623,389)	(21.70)
- Deprec. Acmla.	(12,613)	(6,306)	(6,306)	100.00
SUMAN	31,108,679	39,738,374	(8,629,695)	(21.72)
DIFERIDO				
Costo Historico	869,900	869,900	0	0.00
- Deprec. Acmla.	(173,980)	(86,990)	(86,990)	100.00
SUMAN	695,920	782,910	(86,990)	(11.11)
TOTAL ACTIVO	40,204,558	42,103,658	(1,899,100)	(4.51)
PASIVO Y PATRIMONIO				
CORRIENTE				
Cts. por Pagar	67,605,426	34,702,459	32,902,967	94.81
Impts por Pagar	578,323	369,021	209,302	56.72
SUMAN PASIVO	68,183,749	35,071,480	33,112,269	94.41
PATRIMONIO				
Capital Social	4,000,000	4,000,000	0	0.00
Reserva Legal	303,218	283,124	20,094	7.10
Rva. Facultativa	2,728,960	2,548,113	180,847	7.10
Util. Perd. Ejerc.	(35,011,369)	200,941	(35,212,310)	(17,523.67)
SUMA PATRIMONIO	(27,979,191)	7,032,178	(35,011,369)	(497.87)
SUM. PAS. PATRIM.	40,204,558	42,103,658	(1,899,100)	(4.51)

Comentarios:

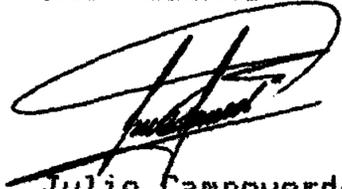
1.- El activo corriente ha sufrido un incremento del 430.85%, es decir de \$ 1.582.374 en 1992 a \$ 8.399.959 en 1993, mientras que el pasivo corriente tambien se ha incrementado en el 94.41% de \$ 35.071.480 en 1992 a \$ 68.183.749 en 1993, razon por la cual el Capital de Trabajo es negativo en \$ 63.783.790.

5.- El patrimonio de la empresa ha tenido una pérdida de más del 100%, y no se ha procedido a efectuar la Reexpresión Monetaria al 31 de diciembre de 1993.

La Administración ha cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del Iess, así como con las leyes y disposiciones vigentes.

Por lo expuesto me permito recomendar a los señores accionistas la aprobación de los balances presentados por la administración de la empresa por el año de 1993.

Atentamente



Julio Campoverde Muñoz.
Comisario