

Guayaquil, Octubre 15 del 2015

Señor

JAN TOMISLAV TOPIC FERAUD

Gerente General INMOBILIARIA LEONORTRES S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por la presente **CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES**, comunico a usted que en esta fecha, he cedido y transferido a favor de **IGOR KROCHIN LAPENTTY**, a título oneroso, la propiedad de UNA (la N° 5.000) acción ordinaria y nominativa de 0.04 centavos dólar cada una y que corresponde al capital social de **INMOBILIARIA LEONORTRES S.A.** cuyo número de RUC: 0991112685001 contenidas en el título N° 14.

En virtud de lo señalado se solicita se sirva inscribir esta cesión y transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de **INMOBILIARIA LEONORTRES S.A.** a su cargo. El precio de cada acción es el nominal por lo que el valor total de la transacción es de USD 0.04 dólares.

Dejo expresa constancia que al transferir las acciones a favor de **IGOR KROCHIN LAPENTTY** he transferido también a su favor todos los derechos y beneficios que tenía o podía tener, a cualquier título, como accionista de **INMOBILIARIA LEONORTRES S.A. sobre cualquiera de las cuentas patrimoniales de la compañía**; los mismos que en adelante serán ejercidos o demandados por el nuevo titular de dichas acciones.

La inscripción en el Libro de Acciones y Accionistas podrá efectuarla, válidamente, con su sola firma, por cuanto la presente comunicación está firmada, conjuntamente, por el suscrito como cedente, y por el cesionario.

Atentamente,

Jan Topic
JAN TOMISLAV TOPIC FERAUD
C.C. N° 091307211-2
CEDENTE

Ig. K. L.
IGOR KROCHIN LAPENTTY
C.C. No. 1703837862
CESIONARIO