

INMOBILIARIA LEONOR TRES S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
(Expresado en dólares estadounidense)

1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

La compañía INMOBILIARIA LEONORTRES S.A. con domicilio en la ciudad de Guayaquil de la República del Ecuador, fue constituida según escritura publicada el 02 de Junio del 2015 e Inscrita en el Registro Mercantil el 02 de Junio del 2015.

INMOBILIARIA LEONORTRES S.A. Dedicada principalmente a la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2. BASES DE PREPARACIÓN Y RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Bases de preparación

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros se detalla a continuación.

a) Preparación de los Estados Financieros

La preparación de los Estados Financieros se ha realizado cumpliendo con las Resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

3. REVELACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

➤ ACTIVOS FIJOS

ESTE RUBRO CONSISTE EN:

	Al 31 diciembre,
	<u>2019</u>
TERRENOS	1140.17
Total	1140.17

➤ **PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

ESTE RUBRO CONSISTE EN:

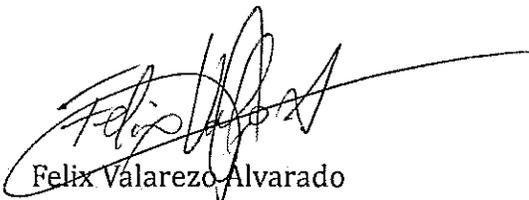
	Al 31 diciembre,
	<u>2019</u>
Capital Social	800.00
Reserva Legal	340.17
TOTAL DEL PATRIMONIO DE ACCIONISTA	1140.17

El capital social autorizado consiste de 800.00 acciones de US \$1,00 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos. Los accionistas de la compañía son los siguientes:

<u>Nombre de los Accionistas</u>	<u>%</u>	<u>Total acciones</u>	<u>Nacionalidad</u>
TELCONET S.A.	99.995	799,96	Ecuatoriana
KROCHIN LAPENTTY IGOR	0.005	0,04	Ecuatoriana
Totales	100%	800,00	

3. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido aprobados por la Junta General de accionista y su emisión ha sido autorizada para el 05 de Mayo del 2020.



Felix Valarezo Alvarado
CONTADOR GENERAL
INMOBILIARIA LEONORTRES S.A.