

Bal/94

INMOBILIARIA LEONORTRES S.A
INFORME DEL GERENTE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1994.

Señores Accionistas:

Conforme lo mandan los estatutos de la empresa y la ley de Compañías, someto a su consideración el presente informe de labores en el que se destacan los aspectos más relevantes de la actividad de la empresa en el ejercicio correspondiente al año anterior.

1.- CONSIDERACIONES GENERALES.

Durante el período 1994 el comportamiento de la economía Ecuatoriana quedó reflejada en sus principales indicadores económicos representadas en una inflación del 24.5 % al 31 de Diciembre de 1994.

2.- RESULTADOS ALCANZADOS DURANTE 1.994.

La cia no ha realizado transacciones financieras a más de la corrección monetaria de las cuentas de inversiones en acciones de ctas. patrimoniales.

3.- CUMPLIMIENTO Y DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Durante 1994 se han acatado todas las disposiciones dictadas por la Junta General de Accionistas y el Directorio.

4.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

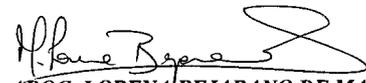
Los Activos totales de la Compañía alcanzaron la cifra de
A continuación hacemos un resumen de las principales cuentas de Activo, Pasivo y Patrimonio.

ACTIVO		PATRIMONIO	
ACTIVO CORRIENTE	S/. 245.700,00	CAPITAL SOCIAL	S/ 2.000.000,00
ACTIVO FIJO	1.976.562,00	RESERV. REVAL PAT	1.315.634,00
ACTIVO NO CORRIENTE	344.806,00	REEXPRES MONET.	535.198,00
		PERDIDAS AÑOS ANT.	(1.283.764,00)
TOTAL ACTIVO	2.567.068,00	TOTAL PASIVO + PATRI	2.567.068.00

5.- ANALISIS DE ASPECTOS OPERACIONALES

Debido a que no se han realizado movimientos con terceros la situación de la compañía permanece estable.

Atentamente,



ABOG. LORENA BEJARANO DE MARTINEZ
GERENTE GENERAL