

**LANGOSTINOS DEL PAÍS LANPAISA
SOCIEDAD ANÓNIMA**

Informe de los Auditores Independientes
Junto con los respectivos Estados Financieros auditados
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2017

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de

LANGOSTINOS DEL PAÍS LANPAISA SOCIEDAD ANÓNIMA

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión con salvedad

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **LANGOSTINOS DEL PAÍS LANPAISA SOCIEDAD ANÓNIMA** que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017, y los correspondientes estados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las respectivas notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos del asunto descrito en la sección "*Fundamento de la opinión con salvedad*" de nuestro informe, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **LANGOSTINOS DEL PAÍS LANPAISA SOCIEDAD ANÓNIMA** al 31 de diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamento de la opinión con salvedad

Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía presenta aporte para futuro aumento de capital por US\$74.874, proveniente de los años anteriores, de los cuales no hemos obtenido evidencia sobre la intención de iniciar los trámites para la capitalización ante la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos auditores independientes de **LANGOSTINOS DEL PAÍS LANPAISA SOCIEDAD ANÓNIMA** de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión calificada.

Otros asuntos

Al 31 de diciembre del 2016, la Compañía **LANGOSTINOS DEL PAÍS LANPAISA SOCIEDAD ANÓNIMA** no estaba obligado a presentar auditoría.

Responsabilidad de la Administración y de los Encargados del Gobierno de la Compañía por los Estados Financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros separados libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración y los Encargados del Gobierno, son responsables de la supervisión del proceso de información financiero de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Los objetivos de la auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya la respectiva opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) aplicamos nuestro juicio profesional y mantuvimos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros separados, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.

- Obtuvimos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos que no existe una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha.
- Las conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha del informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros separados representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Nuestro informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **LANGOSTINOS DEL PAÍS LANPAISA SOCIEDAD ANÓNIMA**, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2017, se emite por separado.

Auditbusiness S.A.

Nº. de Registro de la
Superintendencia de
Compañías: SC-RNAE-2-713

Junio 21, 2018

Guayaquil, Ecuador

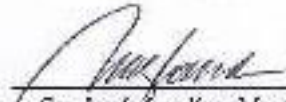
Johanna Barrios F.
Johanna Barrios F.
Socia

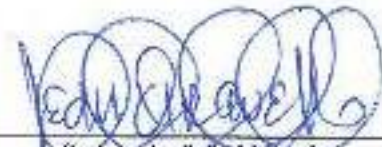
LANGOSTINOS DEL PAÍS LANPAISA SOCIEDAD ANÓNIMA
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en US\$, sin centavos)

	Notas	31-12-2017	31-12-2016
Activos			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo		US\$ 802	802
Cuentas por cobrar relacionadas	4	309.070	230.958
Total activo corriente		309.872	231.760
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades de inversión, neto	5	349.436	425.144
Otros activos		5.366	5.366
Total activo no corriente		354.802	430.510
Total Activos		US\$ 664.674	662.270
Pasivos y Patrimonio			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar otras		US\$ 1.015	24
PATRIMONIO			
Capital social	8	800	800
Aportes para futuro aumento de capital		74.874	74.874
Reserva legal	9	225	225
Resultados acumulados	10	587.760	586.347
Total patrimonio		663.659	662.246
Total Pasivos y Patrimonio		US\$ 664.674	662.270

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Sr. Lucía Landívar Montalván
Gerente General


Sr. Juan Argüello Montalván
Contador General

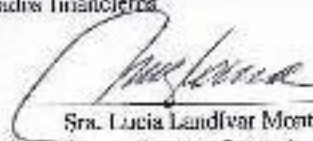
LANGOSTINOS DEL PAÍS LANPAISA SOCIEDAD ANÓNIMA
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016
(Expresado en US\$, sin centavos)

	<u>Notas</u>		<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
Ingresos	1 y 11	US\$	80.000	76.854
Gastos de administración	6		<u>78.196</u>	<u>79.198</u>
Utilidad (pérdida) operacional			<u>1.804</u>	<u>-2.344</u>
Otros ingresos (egresos), neto			<u>-391</u>	<u>0</u>
Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta			<u>1.413</u>	<u>-2.344</u>
Impuesto a la renta	7		<u>0</u>	<u>21</u>
Resultado integral total del ejercicio		US\$	<u><u>1.413</u></u>	<u><u>-2.365</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Sra. Lucia Landívar Montalván
Gerente General


Sr. Juan Apollonio Salceda
Contralor General

LANGOSTINOS DEL PAÍS LANPAISA SOCIEDAD ANÓNIMA
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por los años fortificados al 31 de diciembre del 2017 y 2016

(Expresado en U.S\$, sin centavos)

Notas	Capital social	Aportes para futuro aumento de capital	Reserva legal	Aplicación primera vez de las NIIF	Resultados acumulados	
					Utilidades (pérdidas) acumuladas	Subtotal
Saldo al 31 de diciembre del 2015	800	74.874	0	617.156	2.255	819.411
Ajuste de años anteriores	0	0	0	0	-30.474	-30.474
Saldo al 31 de diciembre del 2015, ajustado	800	74.874	0	617.156	-28.219	588.937
Transferencia reserva legal	0	0	225	0	-225	0
Absorción de pérdidas acumuladas	0	0	0	-30.474	30.474	0
Resultado integral total del ejercicio	0	0	0	0	-2.365	-2.365
Saldo al 31 de diciembre del 2016	800	74.874	225	586.682	-335	586.347
Resultado integral total del ejercicio	0	0	0	0	1.413	1.413
Saldo al 31 de diciembre del 2017	800	74.874	225	586.682	1.078	587.760
						663.629

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros


Sr. Lucía Landívar Montalván
Gerente General


Sr. Juan Sebastián Morones
Contralor General

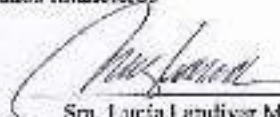
LANGOSTINOS DEL PAÍS LANPATSA SOCIEDAD ANÓNIMA
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016
(Expresado en US\$, sin centavos)

<u>Aumento en efectivo y equivalente de efectivo</u>	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	US\$ 0	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	802	802
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	<u>US\$ 802</u>	<u>802</u>
 <u>Conciliación de la Utilidad (Pérdida) del ejercicio con el efectivo y equivalentes de efectivo neto originado por las actividades de operación</u>		
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	US\$ 1.413	-2.365
Partidas de conciliación entre la Utilidad (Pérdida) del ejercicio y el efectivo y equivalentes de efectivo originado por las actividades de operación:		
Depreciación	75.708	75.708
Cambios en activos y pasivos:		
Aumento en otras cuentas por cobrar	-78.510	-73.360
Aumento en cuentas por pagar comerciales	998	0
Aumento en otras cuentas por pagar	0	17
Total cambios en activos y pasivos	<u>-77.512</u>	<u>-73.343</u>
Efectivo neto originado por las actividades de operación	<u>US\$ -391</u>	<u>0</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Sr. Lucía Landívar Montalván
Gerente General


Sr. Fern. Arguello Moncma
Contador General