

C.P.A. CARLOS A. HIDALGO RETTO
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
BANAGRICOLA S. A.**

He examinado el Balance General de **BANAGRICOLA S. A.**, al 31 de Diciembre del 2000, el Estado de Resultados, el Estado de Patrimonio de Accionistas y el Estado de Flujos de Efectivo, que le son relativos por el año que termino en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi Auditoria.

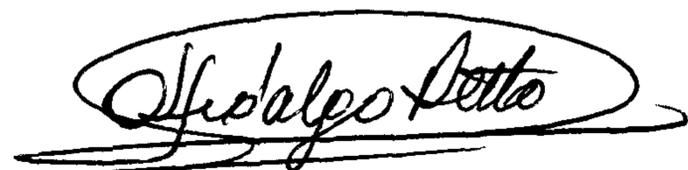
Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una auditoria que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoria incluyo aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de auditoria que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoria también incluyo la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros.

La Auditoria efectuada establece bases razonables emitir mi opinión.

Tal como se menciona más ampliamente en la Nota 1 a los Estados Financieros, el Gobierno Ecuatoriano aprobó un proceso de Dolarización Oficial de la Economía, el cual contempla principalmente cambios al régimen tributario, laboral y monetario de país, en los que se incluye la conversión de las cifras contables al 31 de Marzo del 2000 de sucres ecuatorianos a US dólares de los Estados Unidos de Norte América.

A partir del 1 de Abril del 2000, la contabilidad registra las transacciones en US dólares Norteamericanos

En mi opinión los Estados financieros antes mencionados presentan razonablemente la Situación Financiera de **BANAGRICOLA S. A.**, al 31 de Diciembre del 2000, el resultado de sus operaciones y sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, Diciembre 14 del 2001

BANAGRICOLA S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
EXPRESADO EN DOLARES

Notas

ACTIVO

Activo Corriente

Caja y Bancos		210
Cuentas por Cobrar	2	25,220

Total Activo Corriente		25,430

Propiedad, Plantación y Equipo Neto	3	678,099
Otros Activos	4	324,766

Total Activo		1,028,295
		=====

BANAGRICOLA S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
EXPRESADO EN DOLARES

Notas

PASIVO Y PATRIMONIO

Pasivo Corriente

Sobregiro		5,271
Obligaciones por Pagar	5	20,000
Cuentas por Pagar	6	206,358
Beneficios Sociales por Pagar	7	314

Total Pasivo Corriente		231,943
-------------------------------	--	---------

Largo Plazo	5	491,959
-------------	---	---------

Total Pasivo		723,902
---------------------	--	---------

PATRIMONIO

Capital Social	8	11,000
Reserva Legal	9	624
Reserva de Capital		292,239
Utilidad Años Anteriores		69
Utilidad del Ejercicio		461

Total Patrimonio		304,393
-------------------------	--	---------

Total Pasivo y Patrimonio		1,028,295
----------------------------------	--	-----------

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

BANAGRICOLA S. A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
EXPRESADO EN DOLARES

INGRESOS

Ventas		300,608
--------	--	---------

EGRESOS

Costo de Ventas		-286,728
-----------------	--	----------

Margen Bruto		13,880
--------------	--	--------

GASTOS

Administrativos		-128,965
-----------------	--	----------

Financieros		-54,832
-------------	--	---------

Otros Ingresos (Egresos)		23,696
--------------------------	--	--------

Resultado Exposición Inflación		146,944
--------------------------------	--	---------

Total Gastos		13,157
---------------------	--	---------------

Utilidad antes Participación Trabajadores		723
---	--	-----

Participación Trabajadores	10	-108
----------------------------	----	------

Utilidad Antes Impuesto Renta		615
-------------------------------	--	-----

Impuesto Renta	11	-154
----------------	----	------

Utilidad después Impuesto Renta		461
---------------------------------	--	-----

Véanse la Notas que acompañan a los Estados Financieros

BANAGRICOLA S. A.
ESTADO DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
EXPRESADO EN DOLARES

CAPITAL SOCIAL

Saldo al Inicio y Final del Año	11.000
	<u>=====</u>

RESERVA LEGAL

Saldo al Inicio del Año	0
Incremento	624
	<u>-----</u>
Saldo al Final del Año	624
	<u>=====</u>

RESERVA REVALORIZACION PATRIMONIO

Saldo al Inicio del Año	29,829
Incremento	262,410
Transferencia	-292,239
	<u>-----</u>
Saldo al Final del Año	0
	<u>=====</u>

RESERVA DE CAPITAL

Saldo al Inicio del Año	0
Incremento	292,239
	<u>-----</u>
Saldo al Final del Año	292,239
	<u>=====</u>

UTILIDADES DISPONIBLES

Años Anteriores	69
Utilidad del Ejercicio	461
	<u>-----</u>
Total	530
	<u>=====</u>

Total Patrimonio de los Accionistas	304,393
	<u>=====</u>

BANAGRICOLA S. A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
EXPRESADO EN DOLARES

Utilidad del Ejercicio	461
Ajustes para Conciliar la Utilidad:	
Depreciaciones	71,385
(Aumento) Disminución en:	
Cuentas por Cobrar	-4,262
Otros Activos	-130,061
Aumento (Disminución) en:	
Cuentas por Pagar	159,917
Beneficios Sociales por Pagar	19

Total Ajustes	96,998
Efectivo Disponible para Operaciones	97,459
Disminución Deuda Corto Plazo	-57,138
Disminución Deuda Largo Plazo	-39,895
Incremento Activo Fijo	-14,817

Incremento Neto del Efectivo	-14,391
Efectivo al Inicio del Año	9,330

Efectivo al Final del Año	<u><u>-5,061</u></u>

BANAGRICOLA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

Banagricola S.A., es una empresa cuya principal actividad es la agrícola y bananera. Sus principales políticas de Contabilidad se resumen a continuación.

a) Base de presentación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros hasta el 31 de Marzo del 2000 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías las que difieren de los principios de contabilidad generalmente aceptados en que no contemplan el ajuste de los Estados Financieros para reconocer en forma integral los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo del sucre. Los mencionados Estados Financieros adjuntos por disposiciones de Leyes Tributarias, a partir del 1 de Abril del 2000 fueron dolarizados utilizandopara este efecto la NEC 17

b) Propiedad, Plantaciones y Equipos

Registrados al Costo de adquisición más las revalorizaciones , la corrección monerataria y a partir del 1 de Abril del 2000 la aplicación de la NEC 17

c) DEPRECIACIONES

Plantaciones, Muebles, Mquinarias,	10%
Edificios, infraestructura, instalaciones	5%
Vehículos	20%

d) Otros Activos

Los gastos de constitución y preoperacionales se amortizan en base al método de línea recta a la tasa anual del 10% respectivamente. El Diferencial Cambiario al 20%

(Expresado en Dólares)

2. CUENTAS POR COBRAR

Cientes	425
Empleados	822
Accionistas	16,844
Impuestos	1,274
Otros	5,855
Total	25,220

La cuenta accionistas se registra bajo el sistema de cuenta corriente y no genera rendimiento.

3. PROPIEDAD, PLANTACIONES Y EQUIPOS

	<u>Saldo al</u> <u>31/12/1999</u>	<u>Incremento</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2000</u>
Terreno	3,351	0	3,351
Plantaciones	377,163	304,874	682,037
Obras en Curso	14,664	-3,402	11,262
Edificio es Instalaciones	10,055	47,159	57,214
Infraestructura	145,131	107,023	252,154
Vehículos	16,546	22,984	39,530
Maquinaria y Equipos	50,632	48,502	99,134
Muebles y Enseres	3,874	4,467	8,341
Suman	621,416	531,607	1,153,023
(-) Depreciación Acumulada	229,391	245,533	474,924
Neto	392,025	286,074	678,099

Se revisaron los cuadros de la NEC 17 preparados por la compañía

4. OTROS ACTIVOS

Cargos Diferidos	1,141
Diferencial Cambiario	390,267
(-) Amortización Acumulada	66,642
Total	324,766

(Expresado en Dolares)

5. OBLIGACIONES POR PAGAR

Corto Plazo	
Banco Bolivariano	
Vence 07/01/2001 Interés 18%	20,000

Largo Plazo	
Corporación Financiera Nacional	
Vence Agosto 24/2004 Interés 11.09%	491,959

Total Obligaciones	511,959
	=====

Las compañía ha entregado garantías por estas obligaciones consistentes en: Hipoteca abierta .

6. CUENTAS POR PAGAR

Accionistas	116,785
Intereses	39,491
Proveedores	16,927
Impuestos	31,994
Otros	1,161

Total	206,358
	=====

La cuenta Accionistas se maneja bajo el sistema de cuenta corriente y no genera rendimiento.

7. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

Décimo Tercer Sueldo	15
Décimo Cuarto Sueldo	4
Vacaciones	54
15% Participación Trabajadores	241

Total	314
	=====

8. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2000, el Capital Social consiste de 275.000 acciones ordinarias

9. RESERVA LEGAL

La Compañía por disposiciones de Ley debe hacer una apropiación de las utilidades hasta de un 10% para formar la Reserva Legal, la misma que solo puede ser utilizada para aumento de capital o cubrir pérdidas al cierre del ejercicio está pendiente esta apropiación hasta por un monto máximo de US\$ 72.

10. 15% PARTICIPACION TRABAJADORES

Por disposiciones en las leyes laborales, la empresa debe pagar a sus trabajadores y empleados el 15% de la utilidades calculadas antes del impuesto a la renta.

11. IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre de 1996.

12. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

13. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

14. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay provisiones importantes de impuestos y beneficios sociales, y jubilación patronal.

15. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No han ocurrido acontecimientos relevantes a la fecha de emisión del informe.

16. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

La compañía acogió comendaciones al Control Interno.

17. ACCIONISTAS

Movimiento Neto Revelado en las notas 2 y 6.

18. RELACIONADAS

La Compañía no tiene transacciones con compañías relacionadas.

C.P.A. CARLOS A. HIDALGO RETTO
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
BANAGRICOLA S. A.**

He examinado los Estados Financieros de la compañía **BANAGRICOLA S. A.**, por el período terminado el 31 de Diciembre del 2000 y he emitido mi dictamen sobre la razonabilidad de los saldos de dichos Estados Financieros con fecha Diciembre 14 del 2001.

Mi auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas y con el propósito de formarme una opinión sobre dichos Estados Financieros, estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas, de carácter significativo e incluye el examen a base de pruebas de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas a los Estados Financieros.

Como parte de la obtención de la certeza de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas carácter significativo, efectúe pruebas de cumplimiento de las obligaciones que tiene la compañía como agente de retención y percepción del impuesto a la renta. El cumplimiento por parte de las mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación son responsabilidad de su administración, tales criterios podrían ser no compartidos por las autoridades competentes.

Los resultados de mis pruebas no revelan situaciones en las transacciones examinadas que en mi opinión se consideren incumplimientos significativos de las obligaciones de **BANAGRICOLA S. A.**, como agente de retención y percepción del impuesto a la renta, e IVA por el año terminado al 31 de Diciembre del 2000.



C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
C C-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, Diciembre 14 del 2001