

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, febrero 17 de 1.995

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA CATCON C. A.
Ciudad.**

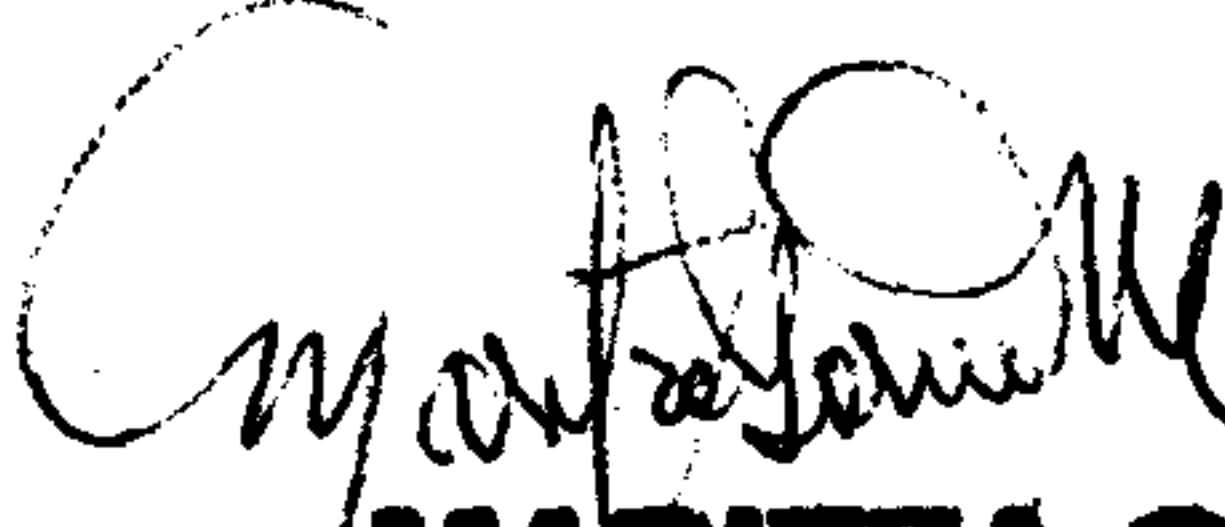
De mis consideraciones:

He examinado los Balances Generales de la compañía INMOBILIARIA CATCON C. A., hasta el 31 de diciembre de 1.994. La preparación del mismo es responsabilidad de la Gerencia. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos Balances Generales.

Mi examen se efectuó de acuerdo a normas de intervención de cuentas. El examen incluyó la determinación de la aplicación de los Principios de Contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y las estimaciones importantes realizadas por la Gerencia.

Cumpliendo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, considero que estuve todas las informaciones necesarias para el desarrollo de mis funciones. La contabilidad se lleva conforme a las Normas legales, las operaciones en ellas registradas, así como los actos de los administradores se ajustaron a los estatutos y disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio. El Sistema de Control Interno en general es adecuado a los libros de Actas y Registros, los comprobantes de cuentas y las correspondencias se llevan y mantienen adecuadamente; de la misma manera la conservación y custodia de los bienes de la compañía son satisfactorias.

En mi opinión los Balances Generales antes referido presentan razonablemente la situación financiera de la compañía INMOBILIARIA CATCON C. A., de conformidad a los principios de contabilidad generalmente aplicados en el Ecuador


**MARITZA GARCIA
COMISARIO**