

INFORME DEL COMISARIO

Guayaquil, 7 de marzo del 2007

Señores
Junta General de Accionistas
INMOBILIARIA APIMONDIA S.A.
Ciudad.

He examinado los estados financieros de la Compañía **INMOBILIARIA APIMONDIA S.A.**, al 31 de diciembre del 2006. La preparación de los mismos es responsabilidad de la Gerencia. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros.

Mi examen se efectuó de acuerdo con las normas de intervención de cuentas. Estas normas requieren de la planeación y ejecución de una revisión que tiene como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores importantes. La revisión incluyó pruebas de los registros de contabilidad y otros procedimientos de interventoría que respaldan las transacciones registradas y su revelación en las notas a los estados financieros. Considero que la revisión efectuada establece bases razonables para expresar una opinión.

La contabilidad se lleva conforme a las normas legales, las operaciones en ella registradas, así como los actos de los administradores se ajustaron a los estatutos y disposiciones de la Junta General de Accionistas. El sistema de control interno es adecuado, el libro de actas, los registros contables, comprobantes y la correspondencia se llevan y mantienen adecuadamente. En general, la conservación y custodia de los bienes de la Compañía son satisfactorios.

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de **INMOBILIARIA APIMONDIA S.A.** al 31 de diciembre del 2006, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.


COMISARIO



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0991099484001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA APIMONDIA S. A.

NOMBRE COMERCIAL

FEC. CONSTITUCION: 08/11/1990

FEC. INICIO ACT.: 08/11/1990

FEC. INSCRIPCION: 05/02/1991

FEC. ACTUALIZACION: 05/06/2002

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ROLDOS AGUILERA CONCEPCION MARIANA

DIRECCION DOMICILIO PRINCIPAL

Provincia: GUAYAS. Canton: GUAYAQUIL. Parroquia: CARBO (CONCEPCION). Calle: GENERAL CORDOVA. Numero: 1338. Edificio: NÚMERO 10 OCTUBRE. Edificio: BANCO AMAZONAS. Oficina: 5. Telefono: 2563887

Delegacion Asignada: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- RENTA SOCIEDADES
- RETENCIONES EN LA FUENTE
- IVA SEMESTRAL
- RETENCIONES IVA



Nº DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

Mariana Roldos Aguilera
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Signature]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usaria: AGUERRA

Lugar de emision: GUAYAQUIL, P.O. BOX 212 (ENTRE Fecha y hora: 05/06/2002 02:38:14)



Alexis Geronzi Tumbaco
DELEGADO DEL R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR

306898
↓