

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, Marzo 24 del 2004

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA COVENPAR S.A.**

Ciudad.-

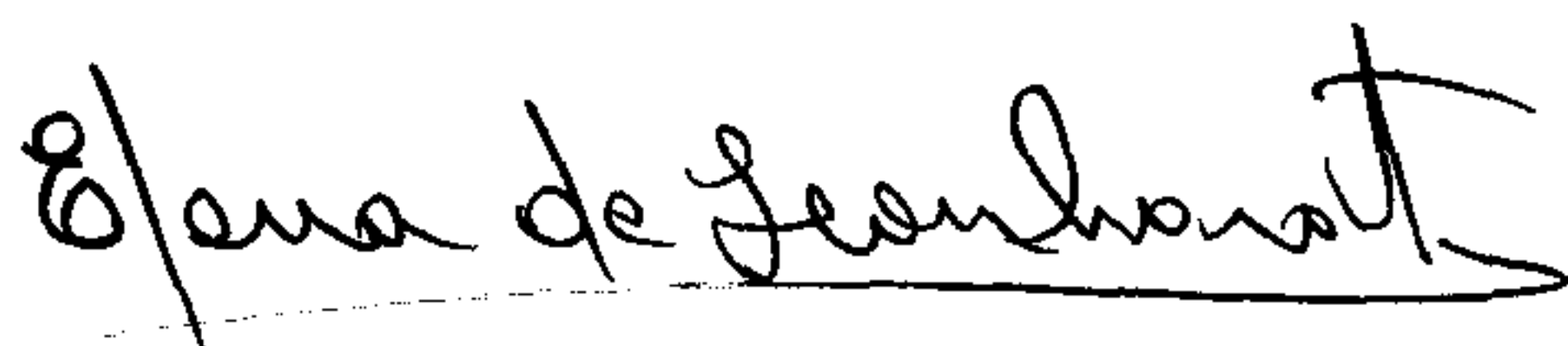
De mis consideraciones:

Adjunto a la presente el Balance General de mi representada la Compañía
INMOBILIARIA COVENPAR S.A., al 31 de Diciembre del 2003.

Al cierre del ejercicio económico se refleja una Pérdida neta de \$896.03.

Sin más comentarios a la situación económica por el año terminado al 31 de Diciembre
del 2003, quedo de los señores accionistas.

Atentamente,



**ELENA ARCOS DE LEONHARDT
GERENTE GENERAL**