

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, Marzo 20 del 2002

Señores
**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA COVENPAR S.A.**
Ciudad.-

De mis consideraciones:

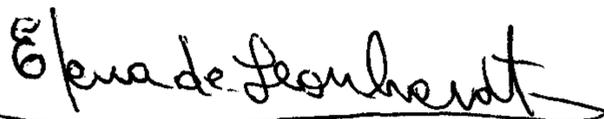
Adjunto a la presente el Balance General de mi representada la Compañía **INMOBILIARIA COVENPAR S.A.**, al 31 de Diciembre del 2001.

La cuenta de Reserva de Capital absorbió la pérdida de ejercicios anteriores por US\$ 23,822.01 lo que debe ser ratificado por la Junta de Accionistas.

Al cierre del Ejercicio Económico se refleja la Pérdida de US\$ 11,951.58 producida por la provisión de Cuentas Incobrables, en las que se ha efectuado gestión de cobro sin resultados favorables

Sin más comentarios a la situación económica por el año terminado al 31 de Diciembre del 2001, quedo de los señores accionistas.

Atentamente,



**ELENA ARCOS DE LEONHARDT
GERENTE**

102720

