FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

EJERCICIO FISCAL 199 8 No. A0 00001213

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 RUC 0991099468001 02 Clase de contribuyente 59020 03 Razón Social INMOBILIARIA ADMIVENCO S.A.
04 Provincia GUAYAS 05 Cantón GUAYAQUIL 06 Calle principal 09 07 Calle secundaria 390 08 Número GUAYAQUIL
09 Piso CORDOVA 10 Número 1004 11 Fax 560897 12 Tel. 566558
13 Apellidos y nombres del representante legal INMOBILIARIA 14 Cód. actividad económica principal 831015 15 Cód. departamento 388
16 Apellidos y nombres del contador AB. ROMAN CASTRO ZALAMEA 17 Cód. de contribuyente o representante 0905908141
18 Cód. 19 Número - 20 Número - 21 Número - 22 Número - 23 Número - 24 Número - 25 Número - 26 Número -

ACTIVO CORRIENTE				**INGRESOS**			
Caja, bancos	101	10.857		Ventas gravadas con I.V.A.	401		-
Inversiones financieras temporales	102	-		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402		-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-		Exportaciones	403		-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404		-
Otras cuentas por cobrar	105	-		Ingresos de operacionales: Dividendos percibidos	405		-
Inventario de materia prima	106	-		Rentas exentas y no gravad.	406		-
Inventario de productos en proceso	107	-		Rentas con impuesto único	407		-
Inventario de suministros y materiales	108	-		Otras rentas	408		-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-		TOTAL INGRESOS	409		-
Mercaderías en tránsito	110	-		**COSTO DE VENTAS**			
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-		Inventario inicial bienes no producidos por la Cía.	501		-
Impuestos anticipados	112	1'028.087		Compra de productos terminados	502		-
Otros activos corrientes	113	-		Importaciones de productos terminados	503		-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	1'038.944		(-)Inventario final de productos terminados	504		-
ACTIVO FIJO				Inventario inicial de materia prima	505		-
Terrenos, edificios e instalaciones	151	39'760.121		Compras de materia prima	506		-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-		Importaciones de materia prima	507		-
Vehículos	153	-		(-) Inventario final de materia prima	508		-
Otros activos fijos	154	-		Mano de obra directa	509		-
(-) Depreciación acumulada	155	-		Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510		-
TOTAL ACTIVO FIJO	159	39'760.121		Mano de obra indirecta	511		-
ACTIVOS NO CORRIENTES				Suministros y materiales	512		-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-		Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513		-
Gastos de organización y constitución	162	-		Aportes IESS y beneficios sociales	514		-
Gastos de investigación exploración y otros	163	15'535.560		Mantenimiento y reparaciones	515		-
Aportaciones en asociaciones	164	-		Energía, agua y teléfono	516		-
Otros activos no corrientes	165	-		Otros gastos de fabricación	517		-
(-) Amortización acumulada	166	-		Inventario inicial de productos en proceso	518		-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	15'535.560		(-) Inventario final de productos en proceso	519		-
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	179	56'334.625		Inventario inicial de productos terminados	520		-
PASIVO CORRIENTE				(-) Inventario final de productos terminados	521		-
Cuentas por pagar	201	6'545.134		TOTAL COSTO DE VENTAS	529		-
Gastos por pagar	202	-		**GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS**			
Provisiones sociales por pagar	203	-		Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	531		-
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-		Comisiones en ventas y publicidad	532		-
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-		Gastos de gestión	533		-
Otros pasivos corrientes	206	-		Agua, luz, teléfono, télefax y fax	534		-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	6'545.134		Impuestos, contribuciones y otros	535		-
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)				Depreciación de bienes y amortizaciones	536		-
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-		Cuentas incobrables y baja de inventarios	537		-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-		Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	538		-
Obligaciones emitidas	213	-		Intereses y comisiones	539		-
Otros pasivos a largo plazo	214	-		Provisiones deducibles	540		-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-		Otros gastos de administración y ventas	541		-
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	229	-		TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	549		-
PATRIMONIO NETO				**GASTOS NO OPERACIONALES**			
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000		Pérdida en venta de activos	571		-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-		Pérdida por diferencia de cambio	572		-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-		Otros gastos no operacionales	573		-
Reservas	304	-		TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579		-
Reserva por revalorización del patrimonio	305	19'140.063		UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-549)	580		-
Reexpresión monetaria	306	25'649.426		(+) Gastos no deducibles (en el país)	581		-
Otros superávits	307	-		(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582		-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-		(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583		-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	-		Utilidad Neta (580+581+582-583)	584		-
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	49'789.491		(-) Participación 15% de trabajadores	585		-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (229 + 319)	320	56'334.625		(-) 85% Dividendos percibidos	586		-
				(-) 85% Rentas con impuesto único	587		-
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO				(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588		-
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-		(-) Reinversiones y leyes de fomento	589		-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-		UTILIDAD GRAVABLE (584-586 a 589)	590		-
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	-		IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591		-
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO				Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592		-

RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNICO
704	-	706	-	708	-	709 -

DETALLE DE COMPENSACIONES												TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	729	-
IMP.	730	-	EJER. IMP.	731	-	ING. TRAM.	732	-	FECH ING.	733	-		730	-
IMP.	734	-	EJER. IMP.	735	-	ING. TRAM.	736	-	FECH ING.	737	-		738	-
REEXP. MON.			EJER. IMP.	761	-								760	-

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

(-) TOTAL COMPENSACIONES	760	-
(-) Anticipos pagados	770	-
(-) Impuestos retenidos	771	-
SALDO A FAVOR	772	-
IMPUESTO A PAGAR	773	-
Intereses por mora	774	-
Multas	775	-
TOTAL PAGADO	776	-
Bancos	Notas de Crédito (cantidad)	-

Firma del representante legal — Firma del contador

Nombre 800 MARTA ALVAREZ

Cód. No. 801 18852

Efectivo S/. - Cheque No. - Bancos - Notas de Crédito (cantidad) - S/. -

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Taski Editora S. A. - R.U.C. 1790718147001 RESOLUCION 3337 96-07-29

34003-000080-6
11901 01
BANCO AMAZONAS
050 5010 99/01/27 133214 0053