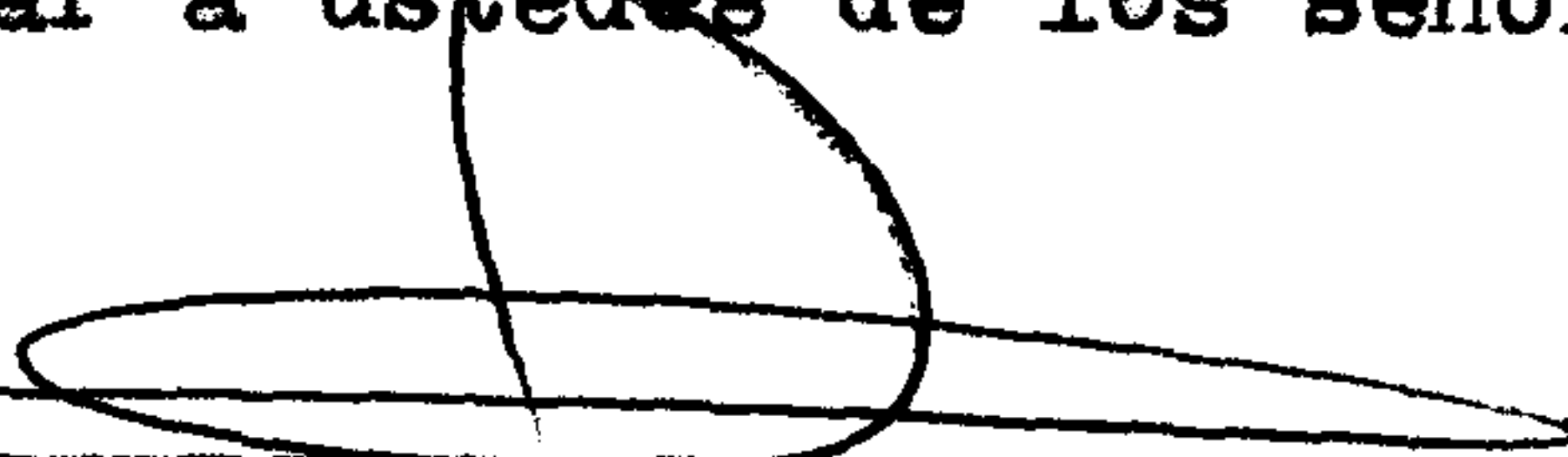


INFORME DEL GERENTE A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA
COMPAÑIA INMOBILIARIA FLUIMSA S. A. AÑO 1991.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías me es grato informar a ustedes que nuestra Empresa no ha tenido ninguna actividad por el presente ejercicio y que unicamente nos hemos preocupado de mantener su vida juridica, cumpliendo con la Superintendencia de Compañías, Fisco y Municipio. Es todo cuanto puedo - informar a ustedes de los señores accionistas.


CHAFFICK CHEDRAUI SALOMON
GERENTE

Guayaquil, 20 de Marzo de 1994



8 NOV 1994