

VIKINGOTEC S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

1. INFORMACIÓN GENERAL

VIKINGOTEC S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil en Noviembre 19 del 1990 y su actividad principal es la venta al por mayor y menor de materiales, piezas y accesorios de construcción compra venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios y explotación de zonas residenciales para viviendas móviles.

2. OPERACIONES Y POLITICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS

Estado de Cumplimiento – Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF PYMES").

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF para las Pymes, cuya responsabilidad es de los Administradores de la empresa, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que la administración ejerza su juicio al aplicar las políticas y normas contables de la sociedad. De esta forma, los estados financieros, muestran el patrimonio y la situación financiera al cierre del Ejercicio, así como los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo consolidados que se han producido en la empresa en el Ejercicio terminado a dicha fecha.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de los estados financieros:

Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes. En el Estado de situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

Muebles y equipos y Otros propiedades Planta y Equipos. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

Muebles y Enseres al 10%

Equipos de Computación al 3,33%

Otros propiedades planta y Equipos al 10%

Vehículos y Equipos de transporte y equipos camineros. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

Vehículos al 20%

3. BANCOS

U.S. dólares
2012

Bolivariano	4,522.26
Total	<u>4,522.26</u>

4. ACTIVO FIJO

U.S. dólares
2012

Muebles y Enseres	22,814.11
Vehículos, Equipos de Transporte Camineros	261,793.02
Maquinarias y Equipos	149,062.92
Otros Propiedades Planta y Equipos	31,858.88
Equipos de Computación	8,330.88
(-) Depreciación Acumulada	<u>(338,890.12)</u>
Neto	<u>134,976.69</u>
Marcas, y Patentes	35,000.00

5. CAPITAL SOCIAL

Representa las aportaciones de los socios del capital suscrito y pagado y para el año 2012, su monto es de \$ 2,000, oo a razón de 1,00 dólar centavos c/u.

6. RESERVA LEGAL

Legal - La Ley de Compañías establece que el saldo de ésta cuenta puede ser capitalizado.