

CESTIA S.A.

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE
LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR LOS AÑOS QUE TERMINARON
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

01
MK
612

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta General de Accionistas y Directorio de
CESTIA S.A.**

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **CESTIA S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el año que terminó en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, que estén libres de representaciones erróneas significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en la auditoría realizada, la cual fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros están libres de representaciones erróneas o inexactas de carácter significativo.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor considera los controles internos de la Compañía relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

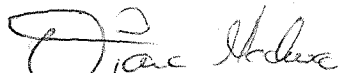
Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **CESTIA S.A.**, al 31 de diciembre de 2014, el resultado integral de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujo de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

5. De acuerdo con disposiciones tributarias, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias del año fiscal 2014, será presentado por separado conjuntamente con los anexos exigidos por el SRI que serán elaborados y conciliados por el contribuyente.

Cuenca, 10 de abril de 2015



CPA. Diana Machuca, MBA.

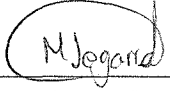
RNAE - No. 757

Registro CPA. No. 34.070

CESTIA S.A.**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

	<u>NOTAS</u>	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y sus equivalentes	3	668,397	691,552
Cuentas y documentos por cobrar, neto	4	2,231,759	1,480,567
Impuestos y pagos anticipados	5	229,643	190,589
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		3,129,799	2,362,707
Propiedades, planta y equipos	6	22,600,202	22,499,592
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones	7	74,598	74,598
Otros activos	8	643,467	712,212
TOTAL ACTIVOS		26,448,066	25,649,109
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
PASIVOS CORRIENTES			
Proporción corriente obligaciones financieras	9	242,789	197,240
Cuentas y documentos por pagar	9	956,642	903,545
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		1,199,430	1,100,785
PASIVOS NO CORRIENTES			
Obligaciones financieras largo plazo	10	10,562,906	10,399,906
Otros pasivos no corrientes	11	1,516,170	734,792
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		12,079,076	11,134,698
TOTAL PASIVOS		13,278,506	12,235,483
<u>PATRIMONIO</u>	12	13,169,560	13,413,626
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		26,448,066	25,649,109

Sra. Gladys Eljuri
Gerente General



CPA. Graciela Segarra O.
Contadora General

CESTIA S.A.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

	<u>NOTAS</u>	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
INGRESOS OPERATIVOS:			
Ventas de bienes y servicios	13	1.292.652	1.194.057
Otros ingresos	13	6.181	0
TOTAL INGRESOS		<u>1.298.833</u>	<u>1.194.057</u>
GASTOS OPERATIVOS			
Administrativos	14	(400.204)	(412.063)
Financieros	15	(1.009.390)	(970.301)
Otros ingresos/egresos, neto	16	(133.306)	(1.838.914)
RESULTADO INTEGRAL		<u>(244.066)</u>	<u>(2.027.221)</u>
Impuesto a la Renta		0	0
RESULTADOS DEL EJERCICIO		<u>(244.066)</u>	<u>(2.027.221)</u>

Sra. Gladys Eljuri
Gerente General


CPA. Graciela Segarra O.
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

CESTIA S.A.

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

	Capital social	Aportes fut. capitalización	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva de capital	Superávit por valuación	NIIF	Resultados acumulados	Resultados período	Patrimonio total
Saldos a enero 01, 2013	731,313	400	72,720	518,577	581,399	0	15,469,817	(1,612,033)	(321,344)	15,440,847
Resultado integral consolidado										
Corrección de errores									(2,027,221)	(2,027,221)
Apropiación para reservas		595,000								595,000
Transferencia de resultados			7,968	71,711				(401,022)	321,344	0
Participación trabajadores										0
Impuesto a la renta										0
Aumento de capital	(595,000)									(595,000)
Adopción por primera vez NIIF										0
Saldos a diciembre 31, 2013	136,313	595,400	80,688	590,287	581,399	0	15,469,817	(2,013,055)	(2,027,221)	13,413,626
Resultado integral consolidado										
Corrección de errores									(244,066)	(244,066)
Apropiación para reservas										0
Transferencia de resultados							(4,040,277)	2,013,055	2,027,221	0
Participación trabajadores										0
Impuesto a la renta										0
Aumento de capital										0
Adopción por primera vez NIIF										0
Saldos a diciembre 31, 2014	136,313	595,400	80,688	590,287	581,399	0	11,429,540	0	(244,066)	13,169,560

Econ. Jorge Eljuri Antón
Gerente General


CPA. Graciela Segarra O.
Contadora General

CESTIA S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

	<u>NOTAS</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>			
Efectivo recibido de clientes y otros		547.641,20	1.914.306,63
Efectivo pagado a proveedores y otros		<u>(1.301.324,80)</u>	<u>(3.080.409,62)</u>
Efectivo neto provisto por actividades de operación		<u>(753.683,60)</u>	<u>(1.166.102,99)</u>
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>			
Compra de activos fijos		-213.849,78	(1.509.265,54)
Inversiones a plazo		<u>0,00</u>	<u>246.572,00</u>
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión		<u>-213.849,78</u>	<u>(1.262.693,54)</u>
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>			
Aporte de socios		0,00	595.000,00
Pago de préstamos, neto		944.378,04	475.038,40
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento		<u>944.378,04</u>	<u>1.070.038,40</u>
Variación neta del efectivo		(23.155,34)	(1.358.758,13)
Efectivo al inicio del año		<u>691.552,04</u>	<u>652.773,36</u>
Efectivo al final del año		<u><u>668.396,70</u></u>	<u><u>(705.984,77)</u></u>

Sra. Gladys Eljuri
Gerente General



CPA. Graciela Segarra O.
Contadora General

CESTIA S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO INTEGRAL TOTAL CON EL
EFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 y 2013

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Resultado del Ejercicio	(244.065,54)	(2.027.221,44)
Partidas que no representan movimiento de efectivo		
Depreciación	181.983,67	160.756,47
Provision impuesto a la renta	0,00	53.705,75
Ajuste déficit acumuladas	0,00	(127.639,94)
Subtotal	<u>181.983,67</u>	<u>86.822,28</u>
Cambios en activos y pasivos operativos		
Aumento cuentas por cobrar	(751.192,06)	720.249,38
Aumento en seguros pagados por anticipado	(39.054,80)	15.942,42
Aumento en cuentas y documentos por pagar	<u>98.645,13</u>	<u>38.104,37</u>
Subtotal	<u>(691.601,73)</u>	<u>774.296,17</u>
EFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u><u>(753.683,60)</u></u>	<u><u>(1.166.102,99)</u></u>

Sra. Gladys Eljuri
Gerente General



CPA. Graciela Segarra O.
Contadora General

CESTIA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

1. CONSTITUCIÓN Y OBJETO SOCIAL

CESTIA S.A.- La Compañía fue constituida el 06 de noviembre de 1990 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 10 de diciembre de 1990 bajo en N°20.678 del Registro Mercantil Suplente, su actividad principal consiste en la compra, venta, y explotación de bienes inmuebles, principalmente el arrendamiento de edificios, locales, viviendas, etc. propios y ajenos.

La Compañía está regulada bajo el control de la Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

Declaración de cumplimiento.- Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2014, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.- Conforme lo establece la NIIF 1 "Adopción por primera vez de la Normas Internacionales de Información Financiera", la Compañía adoptó las NIIF y las aplica a partir del 1 de enero de 2012, el proceso de adopción prevé los siguientes procedimientos: a) incluir activos y pasivos reconocidos con NIIF; b) excluir activos y pasivos no reconocidos con NIIF, c) reclasificar activos y pasivos según NIIF, y d) valorar activos y pasivos de acuerdo con NIIF. Los ajustes indicados en a) y b) fueron registrados en la cuenta patrimonial "resultados acumulados NIIF", y los ajustes indicados en d) fueron registrados en la cuenta patrimonial "superávit por valuación".

Flujo de efectivo.- Los flujos por "actividades de operación" incluyen todas aquellas transacciones de efectivo relacionadas con el giro del negocio así como también aquellos inversiones cuyo vencimiento no supera los 90 días.

Inventarios.- Están valorados por el método promedio y el costo no excede el valor neto de realización VNR.

Propiedades, planta y equipos.- Están registradas al costo revaluado; los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras que prolongan su vida se capitalizan. El costo de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos.

CESTIA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

Los porcentajes de depreciación anual de propiedades, planta y equipos son las siguientes:

Edificios	5%
Muebles y equipos de oficina	10%
Maquinarias	10%
Equipos de computación	33%
Vehículos	20%

Provisión para jubilación patronal, desahucio y bonificación por despido intempestivo.- El Código de Trabajo establece la obligatoriedad de los empleadores de conceder jubilación patronal a aquellos trabajadores que hayan cumplido 25 años de servicio en la misma empresa, y por desahucio el 25% del último sueldo por cada año de servicio.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 5% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas o para aumento de capital.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 22% para sociedades, la cual disminuye diez puntos porcentuales sobre la utilidad reinvertida y capitalizada hasta el 31 de diciembre del año siguiente.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda.- El poder adquisitivo de la moneda según lo mide el índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

<u>Años</u>	<u>% de inflación</u>
2010	3,33
2011	5,41
2012	4,16
2013	2,70
2014	3,67

CESTIA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

3. EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre de 2014, los saldos están compuestos como sigue:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Bancos nacionales (a)	73,396.70	691,552.04
Inversiones temporales (b)	595,000.00	-
Total	<u>668,396.70</u>	<u>691,552.04</u>

(a) Constituyen fondos en cuentas corrientes mantenidos en Banco del Austro.

4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2014, están compuestas como sigue:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Clientes arriendos	153,356.66	174,285.82
Cuentas por cobrar prestamos	2,072,220.61	1,306,280.77
Intereses por cobrar	6,181.38	-
Total	<u>2,231,758.65</u>	<u>1,480,566.59</u>

5. IMPUESTOS Y PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre de 2014, están compuestos como sigue:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Crédito tributario Renta	174,643.48	178,307.65
Crédito tributario IVA	-	12,281.03
Anticipo proveedores	55,000.00	-
Total	<u>229,643.48</u>	<u>190,588.68</u>

CESTIA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

	SALDO INICIAL 31/Diciembre/2013	ADICIONES	AJUSTES Y BAJAS	SALDO FINAL 31/diciembre/2014
Edificios (a)	3,658,436.85	222,594.17	-	3,881,031.02
Terrenos	19,186,181.67	-	-	19,186,181.67
Equipos de computación	2,290.59	-	-	2,290.59
Maquinaria, Equipo y Herramientas (b)	900.90	46,500.00	-	47,400.90
Software Contable	315.00	-	-	315.00
Vehículos	26,784.82	-	-	26,784.82
Instalaciones	-	13,500.00	-	13,500.00
Sub-Total	22,874,909.83	282,594.17	-	23,157,504.00

DEPRECIACIÓN :

Edificios	(363,583.41)	6.72	(175,329.80)	(538,906.49)
Equipos de computación	(1,799.69)	-	(297.05)	(2,096.74)
Maquinaria, Equipo y Herramientas	(262.85)	-	(787.62)	(1,050.47)
Software Contable	(297.50)	-	(16.50)	(314.00)
Vehículos	(9,374.61)	-	(5,356.92)	(14,731.53)
Instalaciones	-	-	(202.50)	(202.50)
Sub-Total	(375,318.06)	6.72	(181,990.39)	(557,301.73)
TOTAL	22,499,591.77	282,600.89	(181,990.39)	22,600,202.27

a) Edificios, durante el año 2014 se terminó la construcción del Edificio Polaris ubicado en la calle Gran Colombia y se caraga al Activo fijo Edificios por el valor de \$222,594.17

b) Maquinaria, Equipo y Herramientas, durante el año 2014 el 20 de octubre la compañía adquirió Maquinaria y Equipos por el valor de \$46,500.00.

CESTIA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

7. INVERSIONES

Al 31 de diciembre de 2014, están compuestas como sigue:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Incoin	712.00	712.00
Inmobiliaria Zao Gao	2,460.00	2,460.00
Mepralpa	71,421.97	71,421.97
Overseas Inc.	4.00	4.00
Total	<u>74,597.97</u>	<u>74,597.97</u>

8. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2014, están compuestos como sigue:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Construcciones en proceso	643,467.22	591,048.61
Construcciones en proceso Polaris	-	121,163.00
Total	<u>643,467.22</u>	<u>712,211.61</u>

El edificio Polaris termina la construcción se carga al activo Edificios el 13 de marzo de 2014.

9. PASIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2014, incluye:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Proveedores	111,100.78	40,000.00
Otras cuentas por pagar	956,641.56	903,544.98
Impuestos por pagar	131,687.87	157,240.10
Total	<u>1,199,430.21</u>	<u>1,100,785.08</u>

CESTIA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

10. OBLIGACIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2014, comprenden las obligaciones de la Compañía con vencimientos superiores a un año, incluye:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Álamo Investment Inc	4,430,000.00	4,430,000.00
Fininvest Overseas Inc.	2,842,120.00	2,842,120.00
Financiera Unión del Sur	485,686.11	485,686.11
Bessroy Investment Inc.	2,346,100.00	2,346,100.00
Royal blue Bristol S.A.	459,000.00	296,000.00
Total	<u>10,562,906.11</u>	<u>10,399,906.11</u>

Durante el año 2014, se adquieren nuevas obligaciones; con Royal Blue Bristol S.A. el 20 de febrero por \$53,000.00, el 09 de junio por \$110,000.00.

11. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2014, incluye todos los intereses por pagar por préstamos del exterior:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Intereses por pagar-exterior	1,516,169.62	734,791.58
Total	<u>1,516,169.62</u>	<u>734,791.58</u>

Los intereses por préstamos del exterior corresponden: Fininvest Overseas Inc. \$341,382.56; Álamo Investment Inc. \$865,200.00; Financiera Unión del Sur \$49,782.72; Bessroy Investment Inc.; \$198,222.67; Royal Blue Bristol SA. \$61,581.67.

CESTIA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

12. PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2014, incluye:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Capital (a)	136,312.72	136,312.72
Aportes futura capitalización	595,400.00	595,400.00
Reservas	1,252,373.41	1,252,373.41
Adopción por primera vez NIIF (b)	-	15,469,816.64
Resultados acumulados	11,429,539.76	(2,013,055.44)
Resultado neto del período	(244,065.54)	(2,027,221.44)
	<u>13,169,560.35</u>	<u>13,413,625.89</u>

13. INGRESOS OPERATIVOS

Las ventas netas durante los años 2014, fueron originados como sigue:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Arriendos 12%	1,292,651.88	1,194,057.25
Descuentos en arriendos	-	-
Otros ingresos varios	6,181.38	-
	<u>1,298,833.26</u>	<u>1,194,057.25</u>

14. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los gastos de administración durante los años 2014, fueron causados como sigue:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Impuestos y contribuciones	208007.99	234409.72
Depreciaciones	181983.67	173241.62
Otros gastos	10212.05	4411.82
	<u>400203.71</u>	<u>412063.16</u>

CESTIA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

15. GASTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2014 comprende los gastos financieros representan:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Intereses	1,009,389.57	970,301.49
	<u>1,009,389.57</u>	<u>970,301.49</u>

16. OTROS INGRESOS Y GASTOS

Al 31 de diciembre del 2014 comprenden:

	<u>AÑO 2014</u>	<u>AÑO 2013</u>
Gastos de impuesto a la renta	126,574.98	143,228.10
Gastos de donaciones	-	1689972.25
Gastos varios	6,730.54	5,713.69
	<u>133,305.52</u>	<u>1,838,914.04</u>

17. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los principales saldos y transacciones con partes relacionadas están indicados en las notas a los estados financieros.

18. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución No. 02.Q.ICI.008 publicada en el Suplemento del R.O. No. 565 del 26 de abril de 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

CESTIA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- Durante el período auditado hemos dado cumplimiento a las principales recomendaciones efectuadas por auditoría externa para superar las observaciones de control interno detectadas.

Eventos posteriores.- La Administración de la Compañía considera que entre el 31 de diciembre de 2014 (fecha de cierre de los estados financieros) y el 31 de marzo del 2015 (fecha de culminación de la auditoría) no existen hechos posteriores que alteren significativamente la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 o que requieran ajustes o revelación.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada Resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.

