

Inmobiliaria Marian S.A.

CASILLA No. 09-01-4595
TELEFONO: 3 0 6 4 6 0
GUAYAQUIL - ECUADOR, S. A.

Guayaquil, Marzo 29 del 2000

Señores Accionistas:

Con el deber que me imponen los Estatutos de la Compañía, así como a expresas disposiciones constantes en la Ley de Compañías y a lo dispuesto en la Resolución N° 90-1-5-3-006 publicado en el Reg.#445 de Mayo de 1.990, cumpto en poner a vuestro conocimiento los Balances y Estados Financieros correspondientes al Ejercicio Económico 1.999.

Sobre las actividades desarrolladas por la Empresa, debo manifestar que la principal consiste en el arrendamiento de locales y departamentos ubicados en el Edificio de propiedad de la Empresa, actividad que se ha desarrollado en forma normal.

Todas las disposiciones de la última Junta General de Accionistas - han sido cumplidas por esta Administración.

Debo señalar que mi administración durante el presente Ejercicio Económico se ha desarrollado en forma normal no habiéndose suscitado ningún problema de carácter laboral legal.

En cuanto a la producción de la Compañía se incrementó en un 37% producto del aumento de los canchales de arrendamiento.

Al cierre del Ejercicio los resultados obtenidos se presentan así: UTILIDAD S/.31'019.311.-, que comparada con los resultados del Ejercicio anterior, representa un incremento del 75% en relación con el Ejercicio anterior.

Puedo informar a Uds. que de conformidad en los resultados obtenidos en el Ejercicio, la situación Financiera de la Empresa es satisfactoria.

El resultado obtenido en el presente Ejercicio será destinado al pago de impuesto causado a la renta en el año, a incrementar las Reservas Legales y Facultativas como lo determinan los Estatutos y pago de dividendos a los Accionistas.

Espero que el presente informe esté de acuerdo y cumpla con los requisitos determinados en la Ley y que los señores Accionistas aprueben lo aquí expuesto.

Atentamente,

INMOBILIARIA MARIAN S. A.
Maria A de Paredes
GERENTE

