

Bae/96

Guayaquil, Marzo 3 de 1.997

Señores:
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:
INMOBILIARIA JUAN ANTONIO S. A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la ley de Compañías y Estatutos que rigen a la Empresa y en calidad de representante legal que soy de la Compañía: INMOBILIARIA JUAN ANTONIO S. A., me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondiente al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre de 1996.

Como Uds. podrán observar en el presente ejercicio económico, los Ingresos por Arrendamiento fueron por \$15'9000.000,= que restados de los Gastos de Administración efectuados por la Empresa por \$15'427.674,= nos deja como resultado fina una Utilidad de \$472.326,= que será distribuída como lo disponga la Junta General de Accionistas.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la empresa, Econ. Salomón Bayas Guevara, como son:

- * Balance de Comrpobación de Sumas y SalDOS,
- * Estado Demostrativo de Ingresos y Egresos; y
- * Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

INMOBILIARIA JUAN ANTONIO



Sr. José Yela Kure
GERENTE



29 MAY 1997