

ÍNDICE

ANTECEDENTES DE LA EMPRESA	2
ENTORNO	3
ASPECTOS DESTACADOS DEL EJERCICIO	6
ANEXOS	7

ANTECEDENTES DE LA EMPRESA.-

Servicio de Mantenimiento y Personal S. A. (SEMAPESA) S.A., está constituida en el Ecuador y su actividad principal a partir de marzo del año 2003 es la distribución de cilindros con gas de uso doméstico adquiridos a una Compañía relacionada.

En el año 2001, REPSOL BUTANO S.A. cierra la compra del 100% de las acciones.

En abril de 2016 se firma un convenio de compra-venta de las acciones entre REPSOL BUTANO y ABASTIBLE, filial de Empresas Copec, concretándose en octubre la compra de SEMAPESA S.A.

Actualmente no mantiene operaciones comerciales y es accionista de DURAGAS con una participación del 0,01%.

ENTORNO

Entorno Económico

Sector real y financiero:

PIB

Los años 2015 y 2016 son los peores años de desempeño económico del Ecuador desde la dolarización. En 2015, el crecimiento fue nulo y el 2016 fue un año de retroceso económico.

La contracción económica se manifiesta en una caída generalizada de los distintos componentes del PIB. El deterioro del mercado laboral y de la confianza de los agentes anticipa que el consumo privado no se recuperará en el corto plazo.

Inflación

Desde la segunda mitad de 2015, de la mano con la caída del consumo, se observa una desaceleración en la inflación. En julio y agosto la inflación mensual fue negativa. Al cierre de diciembre la variación acumulada del IPC fue 1,12% la cual es significativamente menor comparada a lo registrado en el mismo mes del año 2015 que fue de 3,38%. Con respecto al tipo de cambio real, la menor inflación en Ecuador frente a algunos socios comerciales está permitiendo una recuperación de la competitividad del país.

Empleo

En el 2016, el mercado laboral se ha deteriorado. El desempleo ha aumentado claramente desde diciembre del 2014 y 2015, ascendiendo a 5,21%.

Tasas de interés

La tasa activa referencial disminuyó desde diciembre 2015 a diciembre del 2016; reflejando la habilidad de los bancos de colocar dinero en el sector corporativo pero la falta de confianza del sector corporativo en asumir préstamos. Mientras que la tasa pasiva referencial aumentó con respecto al mismo período; reflejando el deseo de los bancos de captar más depósitos. Los depósitos en los bancos muestran aumentos interanuales (reflejando señal de liquidez), no así la cartera de créditos. La morosidad ha subido pero sigue en niveles no alarmantes.

Sector externo:

Balanza Comercial

Con respecto al 2015, hubo una caída en las exportaciones del 12% siendo la causa principal las exportaciones petroleras. Las importaciones cayeron 28%. En la mayoría de los casos: bienes de consumo, materias primas agrícolas e industriales, materiales de construcción y bienes de capital, las importaciones profundizaron su caída en el I semestre de 2016. Las más fuertes son en materiales de construcción (-38,4%) y bienes de capital (-34,5%).

Riesgo país

El riesgo país del Ecuador es mucho mayor al promedio regional. Hubo una fuerte baja desde el tope de febrero por el repunte del precio del crudo. La última emisión fue muy onerosa (10,75%).

Sector fiscal:

Recaudaciones de impuestos

Al término del 2016, el Gobierno recaudó USD 12.663 millones por impuestos, 9,2% menos que el año anterior. Así, este año el fisco captó USD 1.287 millones menos que en el mismo periodo del año pasado. La recaudación del Impuesto a la Renta evidenció la mayor contracción interanual, 18.4% (USD 887 millones).

Exportaciones petroleras

Las exportaciones petroleras acumuladas a noviembre se redujeron en 22,6% con respecto al mismo periodo del año anterior. Durante enero-noviembre 2016, el precio promedio por barril de crudo fue de USD 34,41 lo que implica una reducción anual en el precio de 20,8%.

Déficit fiscal

De acuerdo al Observatorio de la Política Fiscal, el déficit en el Presupuesto general del Estado fue alrededor de 8% del PIB en 2016 (sin tomar en cuenta los ingresos petroleros sobreestimados), lo cual genera una necesidad de financiamiento caro debido al alto riesgo país.

Endeudamiento Fiscal

Desde marzo de 2010, cuando alcanzó un mínimo de 15,1% del PIB, la deuda pública del Ecuador se ha ido incrementando año a año a un ritmo mucho mayor que el crecimiento de la economía, con lo cual la relación deuda pública/PIB llegó al 39,6% en diciembre de 2016 (Ministerio de Finanzas, 2017). Es decir, en relación al tamaño de la economía, la deuda pública se duplicó en cuatro años.

Según las proyecciones del FMI y el Banco Mundial para el 2017, el Ecuador continuará con esta tendencia, y experimentará una contracción de más de 2 puntos porcentuales a diferencia de otros países de Sudamérica.

ASPECTOS DESTACADOS DE EJERCICIO

Sus ingresos provienen de ganancias financieras provenientes de un préstamo otorgado a DURAGAS S.A. por un monto de USD 356.811,35

Se han cumplido con las resoluciones de la Junta General Ordinaria de Accionistas.

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales debido a fraude o error.

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares, y se han cumplido con las resoluciones de la Junta General Ordinaria de Accionistas.

Al 31 de Diciembre del 2016, SEMAPESA S.A. presenta una utilidad neta de USD\$ 0,023 millones, con un patrimonio total de USD\$ 0,414 millones.

ANEXO 1
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2016

SEMAPESA S. A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(en U.S. dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>31/12/16</u>
ACTIVOS CORRIENTES:	
Efectivo y bancos	5,539
Cuentas por cobrar	8,791
Cuentas por cobrar, Relacionadas	356,811
Impuestos Corrientes	49,601
Total activos corrientes	<u>420,742</u>
TOTAL ACTIVOS	<u>420.742</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	
PASIVOS CORRIENTES:	
Cuentas por pagar	619
Impuestos corrientes	5,938
Total pasivos corrientes	<u>6,557</u>
Total pasivos	<u>6,557</u>
PATRIMONIO:	
Capital social	312,423
Reserva Legal	2,736
Ganancia acumulada	99,026
Total patrimonio	<u>414,185</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>420.742</u>

SEMAPESA S.A.

Informe del Administrador 2016

ANEXO 2 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL Al 31 de diciembre de 2016

SEMAPESA S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (en U.S. dólares)

	<u>31/12/16</u>
Gastos de administración y ventas	(2,938)
Otros (gastos) ingresos, neto	<u>32,198</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	<u>29,260</u>
Menos gasto por impuesto a la renta:	
Corriente	<u>6,582</u>
Total	<u>6,582</u>
UTILIDAD DEL AÑO	<u>22,679</u>

SEMAPESA S.A.

Informe del Administrador 2016

ANEXO 3 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO Al 31 de diciembre de 2016

SEMAPESA S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 (en miles de U.S. dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva Legal y Facultativa</u>	<u>Déficit Acumulados</u>	<u>Total</u>
Enero 1, 2015	312,423	54,546	10,660	377,629
Utilidad del año			16,701	16,701
Otros			<u>(48)</u>	<u>(48)</u>
Diciembre 31, 2015 (reestablecido)	312,423	54,546	27,312	394,281
Utilidad del año			22,679	22,679
Contribución solidaria			<u>(2,775)</u>	<u>(2,775)</u>
Diciembre 31, 2016	<u>312,423</u>	<u>54,546</u>	<u>44,480</u>	<u>414,185</u>

SEMAPESA S.A.

Informe del Administrador 2016

ANEXO 4 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO Al 31 de diciembre de 2016

SEMAPESA S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

	<u>31/12/16</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	
Pagos a proveedores y otros	(5,984)
Intereses Recibidos	<u>6,644</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	<u>750</u>
EFFECTIVO Y BANCOS:	
Incremento neto en efectivo y bancos	750
SalDOS al comienzo del año	<u>6,289</u>
SALDOS AL FINAL DEL AÑO	<u>5,539</u>