

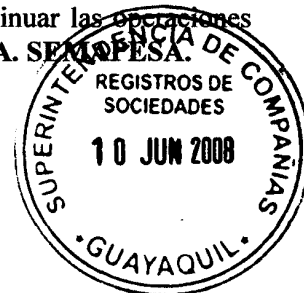
C.P.A. WILSON SILVA MANTILLA  
Av. 12 de Octubre 1830 y Cordero  
Telf: 2557173 / 2557174  
Quito - Ecuador

### INFORME DE COMISARIO PRINCIPAL

A los Accionistas de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PERSONAL S.A. SEMAPESA:**

En cumplimiento de las disposiciones legales con relación a mi función de Comisario de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PERSONAL S.A. SEMAPESA** por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2007 y 2006, presento a continuación el respectivo informe:

1. Revisé con el alcance que consideré necesario, los informes emitidos por los auditores externos de la Compañía, en relación con sus auditorías llevadas a cabo de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría.
2. He revisado los balances generales adjuntos de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PERSONAL S.A. SEMAPESA**, al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en mi revisión.
3. Con base a mi revisión, los balances generales adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PERSONAL S.A. SEMAPESA** al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. La administración de la compañía decidió suspender las operaciones de la misma el 27 de diciembre de 2006. Los estados financieros adjuntos no contemplan ajustes que podrían derivarse por la resolución de discontinuar las operaciones **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y PERSONAL S.A. SEMAPESA**.



(Continúa en la siguiente página...)

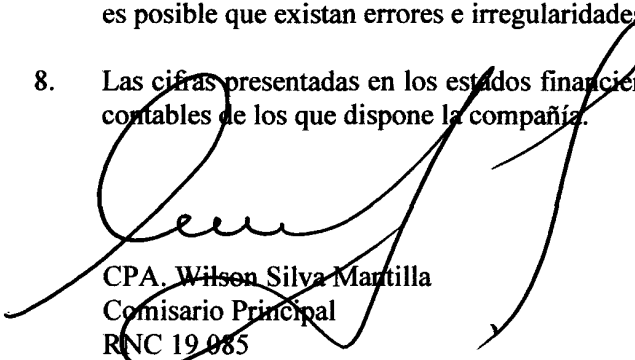
A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'W' followed by a vertical line and a small hook.

**C.P.A. WILSON SILVA MANTILLA**  
Av. 12 de Octubre 1830 y Cordero  
Telf: 2557173 / 2557174  
Quito - Ecuador

A los Accionistas de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PERSONAL S.A. SEMAPESA:**

(Continuación...)

5. No he observado incumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.
6. Los libros de actas, de Junta General de Accionistas y de Directorio, libro talonario, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. La custodia y conservación de bienes de la compañía son adecuadas.
7. Como parte de mi revisión sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2007 y 2006, efectué una evaluación global del sistema de control interno contable de la compañía. Mi evaluación fue más limitada que lo necesario para expresar una opinión sobre el sistema de control interno contable en su conjunto. En mi opinión, los procedimientos de control interno de la compañía, están de acuerdo con lineamientos de general aceptación. La gerencia de la compañía es la única responsable por el diseño y operación del sistema de control interno contable. En vista de las limitaciones inherentes a cualquier sistema de control interno contable, es posible que existan errores e irregularidades no detectadas por mí.
8. Las cifras presentadas en los estados financieros son el fiel reflejo de los registros contables de los que dispone la compañía.

  
CPA. Wilson Silva Mantilla  
Comisario Principal  
RNC 19 085

Abril 2, de 2008

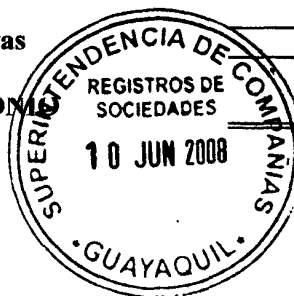


**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PERSONAL S.A. SEMAPESA**

**BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006**

**(Expresados en miles de dólares americanos)**

|                                            | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
|--------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>ACTIVOS</b>                             |             |             |
| <b>Activos corrientes:</b>                 |             |             |
| Caja y bancos                              | 4           | 3           |
| Cuentas por cobrar                         | 54          | 54          |
| Inventarios                                | 0           | 1           |
| <b>Total activos corrientes</b>            | <u>58</u>   | <u>58</u>   |
| <b>Propiedades y equipo:</b>               |             |             |
| Instalaciones                              | 284         | 284         |
| Vehículos                                  | 32          | 38          |
| Equipos de computación                     | 14          | 14          |
| Muebles y enseres                          | 6           | 6           |
| Obras en proceso                           | 0           | 28          |
| <b>Total</b>                               | <u>336</u>  | <u>370</u>  |
| Menos depreciación acumulada               | <u>-151</u> | <u>-136</u> |
| <b>Propiedades y equipo, neto</b>          | <u>185</u>  | <u>234</u>  |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                       | <u>243</u>  | <u>292</u>  |
| <b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                |             |             |
| <b>Cuentas por pagar</b>                   | <u>135</u>  | <u>129</u>  |
| <b>Patrimonio de los accionistas:</b>      |             |             |
| Capital social                             | 596         | 596         |
| Reservas                                   | 55          | 55          |
| Déficit acumulado                          | -543        | -488        |
| <b>Total patrimonio de los accionistas</b> | <u>108</u>  | <u>163</u>  |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>          | <u>243</u>  | <u>292</u>  |



i.v

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PERSONAL S.A. SEMAPESA**

**ESTADOS DE RESULTADOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006**  
**(Expresados en miles de dólares americanos)**

|                                   | <u>2007</u>    | <u>2006</u>     |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>Ingresos:</b>                  |                |                 |
| Venta de gas de uso doméstico     | 0              | 752             |
| Venta de cilindros                | 2              | 1               |
| Otros ingresos                    | 6              | 0               |
| <b>Total</b>                      | <u>8</u>       | <u>753</u>      |
| <b>Costos y gastos:</b>           |                |                 |
| Costo de ventas                   | 0              | 671             |
| Gastos operacionales              | 36             | 116             |
| Gastos de administración y ventas | 8              | 121             |
| Depreciación y amortización       | 19             | 20              |
| <b>Total</b>                      | <u>63</u>      | <u>928</u>      |
| <br><b>PERDIDA NETA DEL AÑO</b>   | <br><u>-55</u> | <br><u>-175</u> |



*al*

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PERSONAL S.A. SEMAPESA**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006**  
**(Expresados en miles de dólares americanos)**

|                                  | <b><u>Capital<br/>social</u></b> | <b><u>Reservas</u></b> | <b><u>Déficit<br/>acumulado</u></b> | <b><u>Total<br/>Patrimonio</u></b> |
|----------------------------------|----------------------------------|------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|
| Saldo al 31 de diciembre de 2005 | 596                              | 55                     | -313                                | 338                                |
| Pérdida neta del año             | 0                                | 0                      | -175                                | -175                               |
| Saldo al 31 de diciembre de 2006 | <u>596</u>                       | <u>55</u>              | <u>-488</u>                         | <u>163</u>                         |
| Pérdida neta del año             | 0                                | 0                      | -55                                 | -55                                |
| Saldo al 31 de diciembre de 2007 | <u><u>596</u></u>                | <u><u>55</u></u>       | <u><u>-543</u></u>                  | <u><u>108</u></u>                  |



*al.*

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PERSONAL S.A. SEMAPESA**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006**

**(Expresados en miles de dólares americanos)**

|                                             | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
|---------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR</b>               |             |             |
| <b>ACTIVIDADES DE OPERACION:</b>            |             |             |
| Recibido de clientes                        | 0           | 752         |
| Pagado a proveedores y otros                | -7          | -914        |
| Otros ingresos, neto                        | 8           | 0           |
| Efectivo neto proveniente de (utilizado en) |             |             |
| actividades en operación                    | 1           | -162        |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR</b>               |             |             |
| <b>ACTIVIDADES DE INVERSION:</b>            | 0           | 0           |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO POR</b>               |             |             |
| <b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>        |             |             |
| Relacionadas y efectivo neto proveniente    |             |             |
| de actividades de financiamiento            | 0           | 164         |
| <b>CAJA Y EQUIVALENTES:</b>                 |             |             |
| Incremento neto durante el año              | 1           | 2           |
| Saldo al comienzo del año                   | 3           | 1           |
| Saldo al final del año                      | 4           | 3           |



(Continúa en la siguiente página...)

*al.*

(Continuación...)

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PERSONAL S.A. SEMAPESA**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006**  
**(Expresados en miles de dólares americanos)**

|                                                                                                                                    | <u>2007</u> | <u>2006</u> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>CONCILIACION DE LA PERDIDA<br/>NETA CON EL EFECTIVO NETO<br/>PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN)<br/>ACTIVIDADES DE OPERACION</b>     |             |             |
| Pérdida neta del año                                                                                                               | -55         | -175        |
| <b>Ajustes para conciliar la pérdida neta con<br/>el efectivo neto proveniente de (utilizado en)<br/>actividades de operación:</b> |             |             |
| Depreciación de propiedades y equipo                                                                                               | 15          | 19          |
| Baja de activos fijos                                                                                                              | 34          | -           |
| <b>Cambios en activos y pasivos:</b>                                                                                               |             |             |
| Cuentas por cobrar                                                                                                                 | 1           | -6          |
| Inventarios                                                                                                                        | 2           | -           |
| Otros activos corrientes                                                                                                           | -           | -           |
| Cuentas por pagar                                                                                                                  | 4           | -           |
|                                                                                                                                    | <u>56</u>   | <u>13</u>   |
| <b>EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE<br/>(UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE<br/>OPERACIÓN</b>                                               | <u>1</u>    | <u>-162</u> |



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials.