



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Guayaquil, 11 de marzo del 2002

Señores

JUNTA DIRECTIVA Y/O ACCIONISTAS DE:
EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A.
Ciudad.

1. He examinado el Balance General adjunto de la Compañía EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A., y los correspondientes Estados de Pérdidas y Ganancias, de evolución del patrimonio y Estados de Flujo de Efectivo por el periodo terminado a esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los referidos Estados Financieros basados en mi Auditoría.
2. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye, el examen en base a pruebas, de la evidencia que soportan cantidades y revelaciones presentada en los estados financieros. Incluye también la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en general. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.
3. En mi opinión, basada en mi examen y en el informe del perito independiente indicado en el primer párrafo, los Estados Financieros, arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A., a diciembre 31 de 2001, y los resultados de sus operaciones y los cambios en su posición financiera por el año terminado en esa fecha de conformidad, con principios de contabilidad generalmente aceptados.
4. Como se indica en la nota 10, la compañía dejó de operar el 9 de agosto del 2001; por la situación financiera actual del país, además fueron liquidados todos los empleados apegados al código de trabajo, al momento de nuestra revisión los estados financieros adjuntos fueron preparados en base a principios de contabilidad aplicables a una empresa en marcha.
5. La revisión de los estados financieros de EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A., por el año 2000 la realizó otra firma auditora, por lo cual se considera que los saldos de dicho informe son confiables.

Atentamente,

C.P.A. WASHINGTON CHONG GÓMEZ
REG. NAC. CONT. No. 4638
SC - RNAE No.0089

EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A.

BALANCE GENERAL

31 DE DICIEMBRE DE 2001

(Expresado en dólares americanos)

<u>Activo</u>	Año 2000		Año 2001		<u>Pasivo</u>	Año 2000		Año 2001	
ACTIVO CORRIENTE					PASIVO CORRIENTE				
Caja bancos		15		(24)	Cuentas y documentos por pagar				
Cuentas y documentos por cobrar					Compañías relacionadas	1,160		25,069	
Compañías relacionadas	107,423		132,671		Retenciones por pagar	516		41	
Accionistas	60		60		Otros	5,713	7,389	2,942	
Funcionarios y empleados	6,473		636		Pasivos acumulados		3,442		
Otros	2,600	116,556	2,447	135,814	Total del pasivo corriente		10,831		28,052
Total del activo corriente		116,571		135,790	CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO				
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		631,413		540,894	Compañías relacionadas		151,286		151,286
CARGOS DIFERIDOS Y OTROS ACTIVOS		240		240	JUBILACIÓN PATRONAL		1,350		671
					PATRIMONIO (véase estado adjunto)		584,757		496,915
Total del activo		<u>748,224</u>		<u>676,924</u>	Total del pasivo y patrimonio		<u>748,224</u>		<u>676,924</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 10 son parte integrante de los estados financieros.

EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A.

ESTADO DE RESULTADOS
31 DE DICIEMBRE DE 2001
(Expresado en dólares americanos)

<i>Ingresos por arriendo de propiedades, planta y equipo</i>	<i>134,591</i>
<i>Gastos operativos</i>	
<i>De administración y ventas</i>	<u><i>(222,833)</i></u>
<i>Pérdida en operación</i>	<u><i>(88,242)</i></u>
<i>Pérdida neta del año</i>	<u><i>(88,242)</i></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 10 son parte integrante de los estados financieros.

EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A.

*ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
31 DE DICIEMBRE DE 2001
(Expresado en dólares americanos)*

	<i>Capital social</i>	<i>Reserva legal</i>	<i>Aportes para futuras capitalizaciones</i>	<i>Reserva por Revalorización del patrimonio</i>	<i>Reexpresión monetaria</i>	<i>Reserva de capital</i>	<i>Perdidas acumuladas</i>	<i>Total</i>
<i>Saldo al 1 de enero de 2001</i>	400	16	132,833			565,421	(113,913)	584,757
<i>Aumento de capital realizado en julio de 2001</i>	400							400
<i>Pérdida del año 2001</i>							(88,242)	(88,242)
<i>Saldo al 31 de diciembre de 2001</i>	800	16	132,833			565,421	(202,155)	496,915

Las notas explicativas anexas 1 a 10 son parte integrante de los estados financieros.

EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
31 DE DICIEMBRE DE 2001
(Expresado en dólares americanos)

Flujo de efectivo de las actividades de operación:

<i>Pérdida neta del año</i>	(88,242)
<i>Más (menos) cargos (créditos) a resultados que no representan</i>	
<i>Movimiento de efectivo:</i>	
<i>Depreciación</i>	90,207
	<hr/> 1,965
<i>Cambios en activos y pasivos:</i>	
<i>Disminución de cuentas y documentos por cobrar</i>	(19,234)
<i>Incremento de cuentas y documentos por pagar</i>	17,221
<i>(Disminución) de jubilación patronal</i>	679
<i>Efectivo neto utilizado en las actividades de operación</i>	<hr/> (1,334) <hr/>

Flujo de efectivo de las actividades de inversión:

<i>Bajas de Activo fijo</i>	1,310
<i>Efectivo neto provisto por las actividades de inversión</i>	
<i>Disminución neta de efectivo</i>	(24)
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año</i>	-----
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</i>	(24)

Las notas explicativas anexas 1 a 10 son parte integrante de los estados financieros.

EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31, DE 2001**

NOTA 1.- OBJETIVO SOCIAL Y OPERACIONES

La Compañía fue constituida en la Ciudad de Guayaquil el 23 de noviembre de 1990. Su actividad principal es dedicarse a la fabricación, importación y comercialización de materiales para la construcción; cultivo, extracción, embalaje y comercialización de productos bioacuáticos de origen marítimo, fluvial, lacustre o bien de granjas camaroneras o estanques piscícolas y, como actividad conexas a la actividad pesquera, la Compañía podrá procesar industrialmente los productos bioacuáticos y comercializarlos en el mercado nacional o en el mercado exterior; finalmente, la Compañía dentro de sus medios podrá realizar todo acto y celebrar todo contrato permitido por la Ley, que tengan relación con su objeto social.

Por otro lado, su única fuente de ingresos está constituida por el arriendo de sus propiedades, planta y equipos a su compañía relacionada Copesa; sin embargo, a partir de 1999 la Administración de la Compañía no factura el cargo por depreciación de su maquinaria, utilizada por Copesa que durante el año 2001 asciende a US\$90,207, (Véase Nota 3), ocasionando una pérdida neta en el año 2001 por aproximadamente dicho monto, y pérdidas acumuladas al 31 de diciembre del 2001 por US\$202,155.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a) CRITERIO DE EMPRESA EN MARCHA

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2001 han sido preparados sobre la base de principios de contabilidad aplicables a un negocio en marcha. En consecuencia, dichos estados financieros no reflejan el efecto de ajustes que podrían ser necesarios en caso de que la Compañía no estuviera en condiciones de continuar operando como una empresa en marcha y, por esta razón, se viera obligada a realizar sus activos y liquidar sus obligaciones en otra forma que no sea a través del curso normal de sus operaciones y por montos que difieran de los expuestos en los estados financieros.

b) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Incluye efectivo y depósitos en bancos de libre disponibilidad.

c) JUBILACIÓN PATRONAL

El costo del beneficio jubilatorio a cargo de la compañía, determinado en base a un estudio actuarial practicado por un profesional independiente, se provisiona con cargo a los costos y gastos (resultados) del ejercicio en base al método actuarial de costeo de crédito unitario proyectado. En el año 2001 la compañía no ha contratado un estudio actuarial que permita establecer y/o actualizar la provisión requerida al 31 de diciembre del 2001, sin embargo la Administración considera que el efecto de este asunto no es significativo.

d) PROVISIÓN PARA IMPUESTO A LA RENTA

La provisión para impuesto a la renta, se calcula mediante la tasa de impuesto (25%) aplicable a las utilidades gravables y se carga a los

EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31, DE 2001

resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Debido a que la Compañía generó pérdidas en el 2001, no existe cargo por este concepto.

e) PARTICIPACIÓN DE LOS EMPLEADOS EN LAS UTILIDADES

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles. Debido a que la Compañía generó pérdidas en el 2001 no existe cargo por este concepto.

f) RESERVA DE CAPITAL

La NEC No. 17 establece que los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas deben imputarse inicialmente a la cuenta Reserva por revalorización del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta Reexpresión monetaria, a una Reserva de capital.

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros los Organismos de control no han emitido un pronunciamiento sobre el destino de esta reserva.

NOTA 3.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El saldo y movimiento del rubro durante el año se detallan a continuación:

	<u>US\$</u>	<u>Tasa anual de depreciación</u> %
Edificios e instalaciones	438,908	5
Maquinarias y equipos	665,456	10 - 20
Muebles y enseres, y equipos de computación	19,651	10 - 20
Vehículos	2,297	20
	<hr/> 1,126,312	
Menos - depreciación acumulada	(867,137)	
	<hr/> 259,175	
Terrenos	281,719	
	<hr/> 540,894	

NOTA 4.- PROVISIONES

El siguiente es un detalle del movimiento durante el año y de los saldos al 31 de diciembre de 2001 en las cuentas de provisiones:

EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31, DE 2001

	Saldo al 1 de enero de 2001	Incrementos	Pagos y/o utilizaciones	Saldo al 31 de diciembre de 2001
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>
Pasivos acumulados	3,442	---- 0 ----	3,442	---- 0 ----
Jubilación patronal	1,350	---- 0 ----	679	671

NOTA 5.- **CONTRATO DE ARRIENDO**

Copesa (arrendataria), y Exportaciones Ecuatorianas, Ecualexpor S.A. (arrendadora), ambas domiciliadas en la Ciudad de Guayaquil, celebraron un contrato de arrendamiento con vigencia indefinida, bajo las siguientes condiciones:

Ecualexpor arrienda toda la planta industrial de su propiedad conformada por los siguientes bienes:

- Terrenos
- Edificaciones de la planta industrial
- Maquinarias para el procesamiento y empaque de camarón
- Toda la mano de obra que la arrendadora posea en cada una de sus áreas.

Ecualexpor facturará por reembolso de gatos los siguientes conceptos:

- i) mantenimiento,
- ii) mano de obra, y adicionalmente, facturará el cánon de arrendamiento mensual de las instalaciones físicas de la planta.

En compensación, Copesa absorbe los gastos de mantenimiento de los activos y de la mano de obra en que incurra Ecualexpor.

NOTA 6.- **SALDO Y TRANSACCIONES CON COMPAÑIAS Y PARTES RELACIONADAS**

Al 31 de diciembre de 2001 la compañía mantiene los siguientes saldos con compañías y partes relacionadas (se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa o con poder e influencia sobre las operaciones de la misma):

EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31, DE 2001

	<u>US\$</u>
<i>Cuentas y documentos por cobrar</i>	
<i>Corporación Pesquera Ecuatoriana S.A."COPESA"</i>	132,671 ⁽¹⁾
	<u>132,671</u>
<i>Cuentas y documentos por pagar</i>	
<i>Corporación Pesquera Ecuatoriana S.A."COPESA"</i>	23,909
<i>Servicios Unidos S.A.</i>	592
<i>Negocios y Servicios S.A.</i>	168
<i>Servicios y Servicios S.A.</i>	69
<i>Agrícola Gateor S.A.</i>	332
	<u>25,070</u>
<i>Cuentas por pagar a largo plazo</i>	
<i>Commodore Shrimp limited</i>	<u>151,286</u> ⁽²⁾

(1) *Corresponde a ciertos costos y gastos incurridos por la Compañía durante el año y pendientes de ser reembolsados por Copesa (véase nota 1); se estima que serán recuperados durante el año 2001.*

(2) *Constituyen valores recibidos en 1996 para financiar capital de trabajo y no devengar interés. Si bien no tienen plazo definido de pago, la Administración de la Compañía considera que este valor será cancelado en el largo plazo.*

Las principales transacciones con partes vinculadas durante el 2001 son:

<i>Transferencia de costos y gastos (1)</i>	
<i>Gatos por mano de obra y mantenimiento</i>	132,671

Las transacciones descritas precedentemente son realizadas exclusivamente bajo términos y condiciones establecidas anualmente por la Administración de la Compañía, y no son comparables con las efectuadas con terceros.

NOTA 7.- IMPUESTO A LA RENTA

La Compañía no ha sido fiscalizada desde 1990.

Los años 1997 al 2001 inclusive, están sujetos a una posible fiscalización.

Amortización de pérdidas fiscales acumuladas.-

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la pérdida de un año se puede compensar con las utilidades que se obtuvieren dentro de los cinco años siguientes, sin exceder en cada año el 25% de las utilidades obtenidas al cierre del año.

EXPORTACIONES ECUATORIANAS, ECUAEXPOR S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31, DE 2001**

NOTA 8.- CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2001 comprende \$800,00, que representan 20.000 acciones a un valor nominal de \$0,04.

NOTA 9.- RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para la distribución de dividendos, pero puede capitalizarse o aplicarse a la absorción de pérdidas.

NOTA 10.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el transcurso del año fiscal 2001 y la fecha de emisión de estos estados financieros (11 de marzo de 2002) se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos; la compañía dejó de operar el 9 de agosto de 2001 previo la liquidación de trabajo del personal a su servicio.