

**INFORME DEL GERENTE SR. RAFAEL GARCIA TORAL, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 1.983, DE LA CIA. ANO. CIVIL CONDOMINIOS Y BIENES RAICES S.A. "CONASA"**

Durante el ejercicio de la Cia. CONSA", donde como titular de la misma e ejercido y representado los derechos que le corresponden a la compañía; en tal virtud informo lo siguiente, para aprobación de la Junta Ordinaria de Socios.

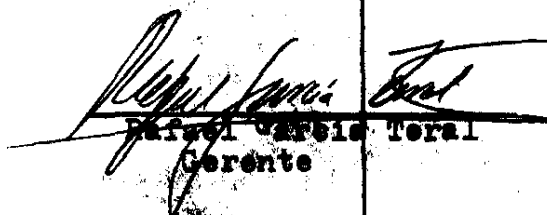
- a) La compañía tiene como Activo Fijo Bienes Inmuebles que representan su parte económica y financiera para la obtención de resultados de la misma, y que consisten en departamentos i Oficinas, ubicados en:

Oficina/#1-2-3-4-5 en el Edificio Terre Azul, piso 11  
Dirección: Chile i Luque(Esquina)

Departamento /#4 en el Condominio Las Brisas  
Dirección: Lomas de Urdesa

- b) En el presente ejercicio la Cia. a obtenido ingresos por arrendamiento de varias de n/oficinas y de n/departamento en el condominio Las Brisas, lo que nos ha permitido cumplir con las obligaciones contraídas en un Banco de la localidad por concepto de Hipotecas de n/oficinas, además de los gastos ajustados al presupuesto de la Cia.
- c) En este ejercicio económico hemos obtenido utilidades, la misma que sera distribuida en reservas de la Cia., y dividiendo para accionistas de la Cia., lo que ponga en conocimiento de Uds.
- d) Por el momento no es recomendable contraer mas obligaciones en compra de bienes, hasta poder salir de las deudas.

Guayaquil, 24 de Abril de 1.984

  
Rafael Garcia Toral  
Gerente