INFORME DEL GERENTE Sr. RAFAEL GARCIA TORAL, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 1.979, DE LA CIA. ANO. CIVIL CONDOMINIOS Y BIENES RAICES (CONASA).

Durante el ejercicio de la Cia. CONASA, donde como titular de la misma e ejercido y representado los derechos que le derresponden a la Compañía; en tal virtud informo lo siguiente, para aprobación de la Junta Ordinaria de Socios.

a) La Compañía tiene como Activo Fijo bienes inmuebles que representan su parte económica y financiera para la obtención de resultados de la misma y que consisten en departamentos de propiedad Horizontal, Ubicados en:

   Oficinas del /#1 al 5 - Edificio Torre Azul
   Dirección: Inque y Aguirre

   Departamento/# 4 - Condominios Las Brisas
   Dirección: Lomas de Urdesa

b) En el presente ejercicio la compañía a efectuado gastos, que no están ajustados al presupuesto de la Cia., por adecuación de las oficinas y departamento de la Cia., los mismos que ha su;vez fueron calificados y aceptados con su visto bueno por parte del comisario de la Compañía.

c) Por razones antes expuestas la compañía., a tenido gastos en el presupuesto que no es el usual, y los ingresos no cubren el valor de los gastos del presente ejercicio, que nos permitan obtener una Utilidad.

d) Es menester tambien manifestarles que en el futuro [illegible] nideros obtendremos rentas que van a permitir entregar[illegible]mos con ingresos positivos, y no como en el actual que [illegible] pérdida del ejercicio.

Guayaquil, 30 de Abril de 1[illegible]

Rafael García T.
Gerente