

**CONASA**

**INFORME DE GERENCIA**

Guayaquil, octubre 8 del 2012

Señores Accionistas

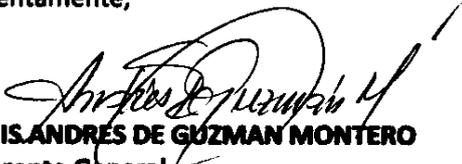
**CONDOMINIOS Y BIENES RAÍCES (CONASA) SOCIEDAD ANÓNIMA**  
Cuidad

Dando cumplimiento a las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañía he procedido a la revisión y análisis del Balance General y del estado de Pérdidas y Ganancias de Condominios y Bienes Raíces (CONASA) Sociedad Anónima por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2010, y siendo mi responsabilidad emitir un informe sobre los Estados Financieros.

- De acuerdo a lo planificado para el 2010, no se pudo cumplir con las actividades comerciales por falta de capital de trabajo.
- He actuado cumpliendo las disposiciones de la junta general y el Directorio.
- No han ocurrido hechos extraordinarios fuera de lo previsto.

Particular que les comunico a ustedes para los fines de ley, agradezco de antemano la confianza en mí depositada por todos ustedes.

Atentamente,

  
**LUIS ANDRÉS DE GUZMÁN MONTERO**  
Gerente General

