

INFORME DE GERENTE

Señores Accionistas:

1. En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos que constan en la Resolución No.92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías en el Ecuador; cumpla con presentar a vuestra consideración el informe anual de la administración de la Compañía **HOTEL BOULEVARD ELBOULEVARD S.A.** por el año terminado a Diciembre 31 del 2017.
2. La principal actividad por la Compañía **HOTEL BOULEVARD (ELBOULEVARD) S.A.** durante el año terminado fue:
 - 2.1. Hotelería y Turismo a través de su activo operativo "**Centro de Convenciones Libertadores**" ubicado en la Av. 9 de octubre 437 y Baquerizo Moreno. La compañía en el presente ejercicio ha generado los siguientes resultados:

Ingresos por servicios	US\$ 74,866.75
(-) Costos por Servicios	US\$ (502,490.11)
Utilidad Bruta	<u>US\$ (427,623.36)</u>

GASTOS OPERACIONALES:

(-) Gastos de administración	US\$ (634,941.18)
(-) Gastos de Ventas	US\$ (230.07)

TOTAL **US\$ (635,171.25)**

PERDIDA OPERACIONAL **US\$ (1,062,794.61)**

OTROS INGRESOS (EGRESOS):

(-) Otros Ingresos	US\$ 1,454,892.88
(-) Gastos financieros	US\$ (403,029.80)

TOTAL **US\$ 1,051,863.08**

UTILIDAD PARTICIPACION TRABAJADORES	ANTES EN	DE DE LAS	US\$ (10,931.53)
--	-----------------	------------------	-------------------------

MENOS: 15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES	US\$ 0.00
MENOS: IMPUESTO A LA RENTA	US\$ 0.00

PERDIDA DEL EJERCICIO **US\$ (10,931.53)**

3. *La sociedad cumplió con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta de accionista.*
4. *Durante el año 2017 no hubieron aspectos relevantes desde el punto de vista laboral y legal que ameriten una ampliación en el presente informe ya que situaciones de esta naturaleza no han existido.*
5. *En relación a lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros en su conjunto cortados a Diciembre 31 del 2017 y el presente informe.*

Atentamente



Ing. Johnny S. Merchán M.
Gerente General de
Hotel Boulevard ELBOULEVARD SA