



GUAYAQUIL - ECUADOR

A LA JUNTA GENERAL
ORDINARIA DE ACTUACIÓN DE
HOTEL BOULEVARD (ELBOULEVARD) S.A.

EXPOSICIÓN DE GERENTE

Reflexiones Administrativas:

1. En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos que constan en la Resolución No 92 14 18813 de la Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumple con presentar a vuestra consideración el informe anual de la administración de la Compañía HOTEL BOULEVARD (ELBOULEVARD) S.A. por el año terminado a Diciembre 31 del 2012.
2. La principal actividad realizada por la Compañía HOTEL BOULEVARD (ELBOULEVARD) S.A. durante el año terminado fue:
 - 2.1. Hotelería y Turismo a través de su principal activo operativo en el Hotel Hampton Inn, ubicado en la Av. 9 de octubre 432 y Baquerizo Moreno. La compañía en el presente ejercicio ha generado los siguientes resultados:

Ventas netas	3,817,479.46
(-) Costo de Venta	<u>1,918,636.71</u>
Utilidad bruta	1,898,842.75
GASTOS DE OPERACIÓN	
(-) Administración	<u>2,379,360.21</u>
Utilidad / Pérdida Operacional	(480,517.46)
OTROS INGRESOS	584,379.34
Utilidad / Pérdida Ejercicio	<u>103,861.88</u>
Participación e Impuestos	86,650.42
Utilidad Neta	<u>17,201.46</u>





GUAYAQUIL - ECUADOR

3. La sociedad cumplió con todas las requerimientos y disposiciones de la Junta de accionistas.
4. Durante el año 2013 no hubieron aspectos relevantes desde el punto de vista laboral y legal que ameriten una ampliación en el presente informe ya que situaciones de esta naturaleza no han ocurrido.
5. En relación a lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la Compañía a Diciembre 31 del 2013 con los respectivos resultados y el presente informe.

Afirmación:

STEFANO PIROLI
Representante Legal
Hotel Boulevard El Boulevard S.A

