

**A LA JUNTA GENERAL
ORDINARIA DE ACCIONISTAS
DEL HOTEL BOULEVARD S.A.**

INFORME DE GERENTE

Señores Accionistas:

1. En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos que constan en la resolución No. 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumulo con presentar a vuestra consideración el informe anual de la Compañía HOTEL BOULEVARD (ELBOULEVARD) S.A., por el año terminado al 31 de diciembre de 2009.
2. La principal actividad realizada por la compañía HOTEL BOULEVARD (ELBOULEVARD) S.A. durante el año terminado fue:
 - 2.1. Hotelería y Turismo a través de su principal activo operativo en el Hotel HAMPTON INN, ubicado en la Av. 9 de Octubre 432 y Baquerizo Moreno. Los resultados que originó la operación del referido Hotel fueron los siguientes:

Ingresos por USD 2'996,161 9.00% menor que el año 2008, gastos totales por USD 3'040,141 de los cuales es oportuno indicar que USD 664,601 y USD 121,609 correspondieron a depreciaciones y gastos financieros respectivamente. Como resultado la compañía generó una pérdida de USD 43,980.83.
3. La Sociedad cumplió con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.
4. Durante el año 2009 no hubo aspectos relevantes desde el punto de vista laboral y legal que ameriten una ampliación en el presente informe.
5. En relación a lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía al 31 de diciembre del 2009 con los respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente,

**José Carrión Ycaza
GERENTE GENERAL**



HOTEL BOULEVARD S. A.

Promotora Hotelera para el Desarrollo

Guayaquil, 30 de abril de 2010

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad

De mis consideraciones:

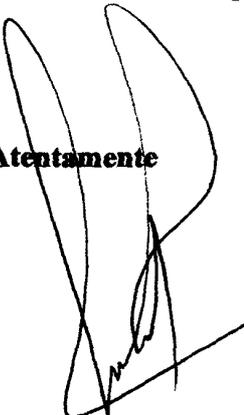
Por medio de la presente, tengo a bien comunicar a ustedes, que los Administradores o Representantes Legales de la compañía HOTEL BOULEVARD (ELBOULEVARD) S. A. a la presente fecha son los siguientes:

JOSE FRANCISCO CARRION YCAZA
CI: 0902776673

MARCO AURELIO LONGO ARROBA
CI: 0914791124

Por la atención a la presente, anticipamos nuestros agradecimientos.

Atentamente



Ing. Jose Carrión Ycaza.
Presidente Ejecutivo

