



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

RAZÓN SOCIAL	HOTEL BOULEVARD (ELBOULEVARD) S.A.
DIRECCIÓN	9 DE OCTUBRE 432 Y BAQUERIZO MORENO
EXPEDIENTE	6889
RUC	0990267278001
AÑO	2011
FORMULARIO	SC.NIIF.5889.2011.1
NÚMERO DE INGRESO	81048

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL POR EL AÑO TERMINADO AL
(DD/MM/AAAA) 22/02/2012

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

CUENTA	CODIGO	VALOR US\$
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	41	3.476.895,22
VENTA DE BIENES	4101	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	4102	3.296.192,08
CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN	4103	
SUBVENCIONES DEL GOBIERNO	4104	
REGALÍAS	4105	
INTERESES	4108	3.435,71
DIVIDENDOS	4107	
OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	4108	177.267,43
(-) DESCUENTO EN VENTAS	4109	
(-) DEVOLUCIONES EN VENTAS	4110	
(-) BONIFICACIÓN EN PRODUCTO	4111	
(-) OTRAS REBAJAS COMERCIALES	4112	
GANANCIA BRUTA -> Subtotal A (41 - 51)	42	1.753.851,37
OTROS INGRESOS	43	0,00
DIVIDENDOS	4301	
INTERESES FINANCIEROS	4302	
GANANCIA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS	4303	
VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS	4304	
OTRAS RENTAS	4305	
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	51	1.723.043,85
MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS	5101	558.351,73
(+) INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	510101	6.732,81
(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	510102	29.518,88
(+) IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	510103	
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	510104	-4.426,06
(+) INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	510105	15.092,63
(+) COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	510106	531.269,92
(+) IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	510107	
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	510108	-19.836,35
(+) INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	510109	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	510110	
(+) INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	510111	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	510112	
(+) MANO DE OBRA DIRECTA	5102	518.451,79
SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	510201	517.901,79
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	510202	550,00
(+) MANO DE OBRA INDIRECTA	5103	93.229,98



SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES	510301	35.298,39
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	510302	57.931,57
(+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN	5104	553.010,37
DEPRECIACIÓN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	510401	
DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	510402	
DETERIORO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	510403	4.279,07
EFECTO VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS	510404	
GASTO POR GARANTÍAS EN VENTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS	510405	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	510406	22.801,13
SUMINISTROS MATERIALES Y REPUESTOS	510407	96.892,47
OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN	510408	429.037,70
GASTOS	52	2.349.933,66

	DE VENTA		ADMINISTRATIVOS	
GASTOS	5201	169.998,40	5202	1.934.333,95
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES	520101	44.229,57	520201	152.953,22
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido fondo de reserva)	520102	9.059,70	520202	31.329,90
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	520103	47.222,75	520203	
GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS	520104	4.841,35	520204	35.570,29
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES	520105	8.371,29	520205	157.193,20
REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS	520106		520206	1.068,31
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	520107		520207	110.059,55
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	520108		520208	196.085,52
ARRENDAMIENTO OPERATIVO	520109		520209	
COMISIONES	520110		520210	50.078,99
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	520111	34.499,98	520211	
COMBUSTIBLES	520112		520212	25.491,70
LUBRICANTES	520113		520213	
SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)	520114		520214	59.003,77
TRANSPORTE	520115	1.196,59	520215	13.722,52
GASTOS DE GESTIÓN (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)	520116	3.877,64	520216	871,88
GASTOS DE VIAJE	520117	8.032,87	520217	7.003,08
AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	520118	6.715,85	520218	29.354,69
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	520119		520219	21.042,80
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	520120		520220	48.710,30
DEPRECIACIONES	520121	0,00	520221	966.111,19
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	52012101		52022101	966.111,19
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	52012102		52022102	
AMORTIZACIONES	520122	0,00	520222	0,00
INTANGIBLES	52012201		52022201	
OTROS ACTIVOS	52012202		52022202	
GASTO DETERIORO	520123	0,00	520223	20.705,87
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	52012301		52022301	
INVENTARIOS	52012302		52022302	
INSTRUMENTOS FINANCIEROS	52012303		52022303	6.182,55
INTANGIBLES	52012304		52022304	
CUENTAS POR COBRAR	52012305		52022305	14.523,12
OTROS ACTIVOS	52012306		52022306	



GASTOS POR CANTIDADES ANORMALES DE UTILIZACIÓN EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	520124	0,00	520224	0,00
MANO DE OBRA	52012401		52022401	
MATERIALES	52012402		52022402	
COSTOS DE PRODUCCIÓN	52012403		52022403	
GASTO POR REESTRUCTURACIÓN	520125		520225	
VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS	520126		520226	
OTROS GASTOS	520127	1.950,81	520227	7.977,37

GASTOS FINANCIEROS	5203	245.601,31
INTERESES	520301	185.674,54
COMISIONES	520302	
GASTOS DE FINANCIAMIENTO DE ACTIVOS	520303	39.926,77
DIFERENCIA EN CAMBIO	520304	
OTROS GASTOS FINANCIEROS	520305	20.000,00
OTROS GASTOS	5204	0,00
PERDIDA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS	520401	
OTROS	520402	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS --> Subtotal B (A + 43 - 52)	60	596.082,29
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	61	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS --> Subtotal C (B - 61)	62	596.082,29
IMPUESTO A LA RENTA	63	
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS --> Subtotal D (C - 63)	64	596.082,29
INGRESOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS	71	
GASTOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS	72	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES DISCONTINUADAS --> Subtotal E (71 - 72)	73	0,00
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	74	
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS DE OPERACIONES DISCONTINUADAS --> Subtotal F (E - 74)	75	0,00
IMPUESTO A LA RENTA	76	
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES DISCONTINUADAS --> Subtotal G (F - 76)	77	0,00
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO --> Subtotal H (D + G)	79	596.082,29
COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL	81	0,00
DIFERENCIA DE CAMBIO POR CONVERSIÓN	8101	
VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	8102	
GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	8103	
GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS	8104	
REVERSIÓN DEL DETERIORO (PÉRDIDA POR DETERIORO) DE UN ACTIVO REVALUADO	8105	
PARTICIPACIÓN DE OTRO RESULTADO INTEGRAL DE ASOCIADAS	8106	
IMPUESTO SOBRE LAS GANANCIAS RELATIVO A OTRO RESULTADO INTEGRAL	8107	
OTROS (DETALLAR EN NOTAS)	8108	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO --> Subtotal I (H + 8101 - 8108)	82	596.082,29
GANANCIA POR ACCIÓN	90	0,00
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA	9001	0,00
GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES CONTINUADAS	900101	

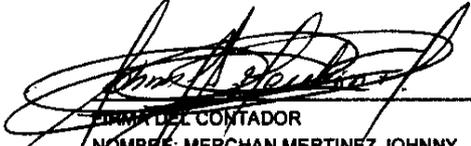


[Handwritten signature]

GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	900102	
GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA	9002	0,00
GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA EN OPERACIONES CONTINUADAS	900201	
GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA EN OPERACIONES DISCONTINUADAS	900202	
UTILIDAD A REINVERTIR (INFORMATIVO)	91	

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
 LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1,
 PÁRRAFO 18)


 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: HOTEL BOULEVARD (EL BOULEVARD) S.A.
 CI/RUC: 0990287278001


 FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: MERCHAN MERTINEZ JOHNNY
 CI/RUC: 0911638294001

