



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL      | HOTEL BOULEVARD (ELBOULEVARD) S.A.  |
| DIRECCIÓN         | 9 DE OCTUBRE 432 Y BAQUERIZO MORENO |
| EXPEDIENTE        | 5889                                |
| RUC               | 0990267278001                       |
| AÑO               | 2011                                |
| FORMULARIO        | SC.NIIF.5889.2011.1                 |
| NÚMERO DE INGRESO | 81048                               |

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL POR EL AÑO TERMINADO AL  
(DD/MM/AAAA) 22/02/2012

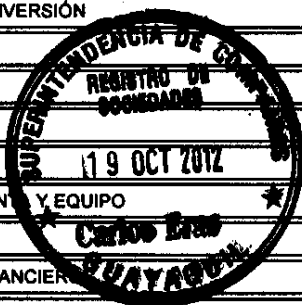
### CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

| CUENTA                                                                              | CODIGO | FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN |                           |               |                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------|---------------------------|---------------|---------------------------------------|
|                                                                                     |        | SALDOS NEC<br>US\$              | AJUSTES POR<br>CONVERSIÓN |               | SALDOS NIIF<br>EXTRACONTABLES<br>US\$ |
|                                                                                     |        |                                 | DEBE<br>US\$              | HABER<br>US\$ |                                       |
| INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS                                                  | 41     | 3.387.010,96                    |                           |               | 3.387.010,96                          |
| VENTA DE BIENES                                                                     | 4101   |                                 |                           |               |                                       |
| PRESTACIÓN DE SERVICIOS                                                             | 4102   | 3.387.010,96                    |                           |               | 3.387.010,96                          |
| CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN                                                           | 4103   |                                 |                           |               |                                       |
| SUBVENCIONES DEL GOBIERNO                                                           | 4104   |                                 |                           |               |                                       |
| REGALÍAS                                                                            | 4105   |                                 |                           |               |                                       |
| INTERESES                                                                           | 4106   |                                 |                           |               |                                       |
| DIVIDENDOS                                                                          | 4107   |                                 |                           |               |                                       |
| OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS                                            | 4108   |                                 |                           |               |                                       |
| (-) DESCUENTO EN VENTAS                                                             | 4109   |                                 |                           |               |                                       |
| (-) DEVOLUCIONES EN VENTAS                                                          | 4110   |                                 |                           |               |                                       |
| (-) BONIFICACIÓN EN PRODUCTO                                                        | 4111   |                                 |                           |               |                                       |
| (-) OTRAS REBAJAS COMERCIALES                                                       | 4112   |                                 |                           |               |                                       |
| GANANCIA BRUTA, -> Subtotal A (41 - 51)                                             | 42     | 1.916.872,50                    |                           |               | 1.916.872,50                          |
| OTROS INGRESOS                                                                      | 43     | 24.196,38                       |                           |               | 24.196,38                             |
| DIVIDENDOS                                                                          | 4301   |                                 |                           |               |                                       |
| INTERESES FINANCIEROS                                                               | 4302   | 24.196,38                       |                           |               | 24.196,38                             |
| GANANCIA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS<br>Y OTRAS                      | 4303   |                                 |                           |               |                                       |
| VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR<br>RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS | 4304   |                                 |                           |               |                                       |
| OTRAS RENTAS                                                                        | 4305   |                                 |                           |               |                                       |
| COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN                                                        | 51     | 1.470.138,48                    |                           |               | 1.470.138,48                          |
| MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS                                          | 5101   | 499.738,01                      |                           |               | 499.738,01                            |
| (+) INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA<br>COMPAÑÍA                   | 510101 | 6.360,21                        |                           |               | 6.360,21                              |
| (+) COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS<br>POR LA COMPAÑÍA                | 510102 | 10.660,69                       |                           |               | 10.660,69                             |
| (+) IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA<br>COMPAÑÍA                        | 510103 |                                 |                           |               |                                       |
| (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA<br>COMPAÑÍA                     | 510104 | -6.732,91                       |                           |               | -6.732,91                             |
| (+) INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA                                             | 510105 | 10.660,69                       |                           |               | 10.660,69                             |
| (+) COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                          | 510106 | 493.881,96                      |                           |               | 493.881,96                            |
| (+) IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA                                                  | 510107 |                                 |                           |               |                                       |
| (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA                                               | 510108 | -15.092,63                      |                           |               | -15.092,63                            |
| (+) INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                      | 510109 |                                 |                           |               |                                       |
| (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                        | 510110 |                                 |                           |               |                                       |
| (+) INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                         | 510111 |                                 |                           |               |                                       |



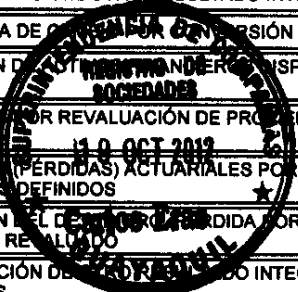
|                                                                     |          |              |  |  |              |
|---------------------------------------------------------------------|----------|--------------|--|--|--------------|
| (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                        | 510112   |              |  |  |              |
| (+) MANO DE OBRA DIRECTA                                            | 5102     | 461.779,18   |  |  | 461.779,18   |
| SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES                                       | 510201   | 461.779,18   |  |  | 461.779,18   |
| GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS                              | 510202   |              |  |  |              |
| (+) MANO DE OBRA INDIRECTA                                          | 5103     | 89.812,79    |  |  | 89.812,79    |
| SUELDOS Y BENEFICIOS SOCIALES                                       | 510301   | 12.329,12    |  |  | 12.329,12    |
| GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS                              | 510302   | 77.483,67    |  |  | 77.483,67    |
| (+) OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN                          | 5104     | 418.808,48   |  |  | 418.808,48   |
| DEPRECIACIÓN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                           | 510401   |              |  |  |              |
| DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS                                  | 510402   |              |  |  |              |
| DETERIORO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO                             | 510403   | 16.298,65    |  |  | 16.298,65    |
| EFFECTO VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS                    | 510404   |              |  |  |              |
| GASTO POR GARANTÍAS EN VENTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS               | 510405   |              |  |  |              |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                        | 510406   | 9.132,24     |  |  | 9.132,24     |
| SUMINISTROS MATERIALES Y REPUESTOS                                  | 510407   | 106.503,11   |  |  | 106.503,11   |
| OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN                                          | 510408   | 286.874,48   |  |  | 286.874,48   |
| GASTOS                                                              | 52       | 1.891.770,21 |  |  | 1.891.770,21 |
| GASTOS                                                              | 5201     | 138.483,86   |  |  | 138.483,86   |
| SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES                            | 520101   | 34.282,12    |  |  | 34.282,12    |
| APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (Incluido fondo de reserva)           | 520102   |              |  |  |              |
| BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES                               | 520103   | 17.990,47    |  |  | 17.990,47    |
| GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS                              | 520104   | 7.363,89     |  |  | 7.363,89     |
| HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES                | 520105   | 6.634,44     |  |  | 6.634,44     |
| REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS                       | 520106   |              |  |  |              |
| HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                  | 520107   |              |  |  |              |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                        | 520108   |              |  |  |              |
| ARRENDAMIENTO OPERATIVO                                             | 520109   |              |  |  |              |
| COMISIONES                                                          | 520110   |              |  |  |              |
| PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD                                              | 520111   | 51.874,96    |  |  | 51.874,96    |
| COMBUSTIBLES                                                        | 520112   |              |  |  |              |
| LUBRICANTES                                                         | 520113   |              |  |  |              |
| SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)                            | 520114   |              |  |  |              |
| TRANSPORTE                                                          | 520115   | 837,55       |  |  | 837,55       |
| GASTOS DE GESTIÓN (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes) | 520116   | 3.435,82     |  |  | 3.435,82     |
| GASTOS DE VIAJE                                                     | 520117   | 11.694,02    |  |  | 11.694,02    |
| AGUA, ENERGÍA Y TELECOMUNICACIONES                                  | 520118   | 4.053,31     |  |  | 4.053,31     |
| NOTARIOS Y REGISTRACIÓN DE LA PROPIEDAD O MERCANTIL                 | 520119   |              |  |  |              |
| IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                   | 520120   |              |  |  |              |
| DEPRECIACIONES                                                      | 520121   |              |  |  |              |
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                        | 52012101 |              |  |  |              |
| PROPIEDADES DE INVERSIÓN                                            | 52012102 |              |  |  |              |
| AMORTIZACIONES                                                      | 520122   |              |  |  |              |
| INTANGIBLES                                                         | 52012201 |              |  |  |              |
| OTROS ACTIVOS                                                       | 52012202 |              |  |  |              |
| GASTO DETERIORO                                                     | 520123   |              |  |  |              |

|                                                                            |          |              |  |  |              |
|----------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|--|--|--------------|
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                               | 52012301 |              |  |  |              |
| INVENTARIOS                                                                | 52012302 |              |  |  |              |
| INSTRUMENTOS FINANCIEROS                                                   | 52012303 |              |  |  |              |
| INTANGIBLES                                                                | 52012304 |              |  |  |              |
| CUENTAS POR COBRAR                                                         | 52012305 |              |  |  |              |
| OTROS ACTIVOS                                                              | 52012306 |              |  |  |              |
| GASTOS POR CANTIDADES ANORMALES DE UTILIZACIÓN EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN | 520124   |              |  |  |              |
| MANO DE OBRA                                                               | 52012401 |              |  |  |              |
| MATERIALES                                                                 | 52012402 |              |  |  |              |
| COSTOS DE PRODUCCIÓN                                                       | 52012403 |              |  |  |              |
| GASTO POR REESTRUCTURACIÓN                                                 | 520125   |              |  |  |              |
| VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS                                   | 520126   |              |  |  |              |
| OTROS GASTOS                                                               | 520127   | 317,28       |  |  | 317,28       |
| GASTOS                                                                     | 5202     | 1.685.300,96 |  |  | 1.685.300,96 |
| SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES                                   | 520201   | 142.777,51   |  |  | 142.777,51   |
| APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido fondo de reserva)                  | 520202   |              |  |  |              |
| BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES                                      | 520203   | 76.329,96    |  |  | 76.329,96    |
| GASTO PLANES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS                                     | 520204   | 54.091,39    |  |  | 54.091,39    |
| HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES                       | 520205   | 155.908,13   |  |  | 155.908,13   |
| REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS                              | 520206   | 1.825,10     |  |  | 1.825,10     |
| HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                         | 520207   | 5.530,76     |  |  | 5.530,76     |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                               | 520208   | 147.172,05   |  |  | 147.172,05   |
| ARRENDAMIENTO OPERATIVO                                                    | 520209   |              |  |  |              |
| COMISIONES                                                                 | 520210   | 57.444,92    |  |  | 57.444,92    |
| PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD                                                     | 520211   |              |  |  |              |
| COMBUSTIBLES                                                               | 520212   | 35.262,72    |  |  | 35.262,72    |
| LUBRICANTES                                                                | 520213   |              |  |  |              |
| SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)                                   | 520214   | 53.768,32    |  |  | 53.768,32    |
| TRANSPORTE                                                                 | 520215   | 6.902,78     |  |  | 6.902,78     |
| GASTOS DE GESTIÓN (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)        | 520216   | 334,20       |  |  | 334,20       |
| GASTOS DE VIAJE                                                            | 520217   | 17.026,78    |  |  | 17.026,78    |
| AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES                                    | 520218   | 193.178,09   |  |  | 193.178,09   |
| NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES                     | 520219   | 11.383,97    |  |  | 11.383,97    |
| IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                          | 520220   | 60.461,95    |  |  | 60.461,95    |
| DEPRECIACIONES                                                             | 520221   | 652.173,08   |  |  | 652.173,08   |
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                               | 52022101 | 652.173,08   |  |  | 652.173,08   |
| PROPIEDADES DE INVERSIÓN                                                   | 52022102 |              |  |  |              |
| AMORTIZACIONES                                                             | 520222   |              |  |  |              |
| INTANGIBLES                                                                | 52022201 |              |  |  |              |
| OTROS ACTIVOS                                                              | 52022202 |              |  |  |              |
| GASTO DETERIORO                                                            | 520223   | 1.039,91     |  |  | 1.039,91     |
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                               | 52022301 |              |  |  |              |
| INVENTARIOS                                                                | 52022302 |              |  |  |              |
| INSTRUMENTOS FINANCIEROS                                                   | 52022303 | 1.039,91     |  |  | 1.039,91     |
| INTANGIBLES                                                                | 52022304 |              |  |  |              |



*[Handwritten signature]*

|                                                                                                                              |          |           |  |  |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--|--|-----------|
| CUENTAS POR COBRAR                                                                                                           | 52022305 |           |  |  |           |
| OTROS ACTIVOS                                                                                                                | 52022306 |           |  |  |           |
| GASTOS POR CANTIDADES ANORMALES DE UTILIZACIÓN EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN                                                   | 520224   |           |  |  |           |
| MANO DE OBRA                                                                                                                 | 52022401 |           |  |  |           |
| MATERIALES                                                                                                                   | 52022402 |           |  |  |           |
| COSTOS DE PRODUCCIÓN                                                                                                         | 52022403 |           |  |  |           |
| GASTO POR REESTRUCTURACIÓN                                                                                                   | 520225   |           |  |  |           |
| VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE INVENTARIOS                                                                                     | 520226   |           |  |  |           |
| OTROS GASTOS                                                                                                                 | 520227   | 12.689,34 |  |  | 12.689,34 |
| GASTOS FINANCIEROS                                                                                                           | 5203     | 67.985,39 |  |  | 67.985,39 |
| INTERESES                                                                                                                    | 520301   | 67.985,39 |  |  | 67.985,39 |
| COMISIONES                                                                                                                   | 520302   |           |  |  |           |
| GASTOS DE FINANCIAMIENTO DE ACTIVOS                                                                                          | 520303   |           |  |  |           |
| DIFERENCIA EN CAMBIO                                                                                                         | 520304   |           |  |  |           |
| OTROS GASTOS FINANCIEROS                                                                                                     | 520305   |           |  |  |           |
| OTROS GASTOS                                                                                                                 | 5204     |           |  |  |           |
| PERDIDA EN INVERSIONES EN ASOCIADAS / SUBSIDIARIAS Y OTRAS                                                                   | 520401   |           |  |  |           |
| OTROS                                                                                                                        | 520402   |           |  |  |           |
| GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS --> Subtotal B (A + 43 - 52) | 60       | 49.298,67 |  |  | 49.298,67 |
| 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES                                                                                               | 61       |           |  |  |           |
| GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS --> Subtotal C (B - 61)                                                                | 62       | 49.298,67 |  |  | 49.298,67 |
| IMPUESTO A LA RENTA                                                                                                          | 63       |           |  |  |           |
| GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS --> Subtotal D (C - 63)                                                        | 64       | 49.298,67 |  |  | 49.298,67 |
| INGRESOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS                                                                                      | 71       |           |  |  |           |
| GASTOS POR OPERACIONES DISCONTINUADAS                                                                                        | 72       |           |  |  |           |
| GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES DISCONTINUADAS --> Subtotal E (71 - 72)  | 73       |           |  |  |           |
| 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES                                                                                               | 74       |           |  |  |           |
| GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS DE OPERACIONES DISCONTINUADAS --> Subtotal F (E - 74)                                  | 75       |           |  |  |           |
| IMPUESTO A LA RENTA                                                                                                          | 76       |           |  |  |           |
| GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES DISCONTINUADAS --> Subtotal G (F - 76)                                                     | 77       |           |  |  |           |
| GANANCIA (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO --> Subtotal H (D + G)                                                                   | 79       | 49.298,67 |  |  | 49.298,67 |
| COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL                                                                                      | 81       |           |  |  |           |
| DIFERENCIA DE VALUACIÓN POR REVALUACIÓN                                                                                      | 8101     |           |  |  |           |
| VALUACIÓN DE OTROS ACTIVOS RESPONSABLES PARA LA VENTA                                                                        | 8102     |           |  |  |           |
| GANANCIA (PÉRDIDA) POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                                           | 8103     |           |  |  |           |
| GANANCIA (PÉRDIDA) ACTUARIALES POR PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS                                                            | 8104     |           |  |  |           |
| REVERSIÓN DEL DETERIORO (PÉRDIDA POR DETERIORO) DE UN ACTIVO REVALUADO                                                       | 8105     |           |  |  |           |
| PARTICIPACIÓN DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL DE ASOCIADAS                                                                       | 8106     |           |  |  |           |
| IMPUESTO SOBRE LAS GANACIAS RELATIVO A OTRO RESULTADO INTEGRAL                                                               | 8107     |           |  |  |           |
| OTROS (DETALLAR EN NOTAS)                                                                                                    | 8108     |           |  |  |           |
| RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO --> Subtotal I (H + 81)                                                                     | 82       | 49.298,67 |  |  | 49.298,67 |

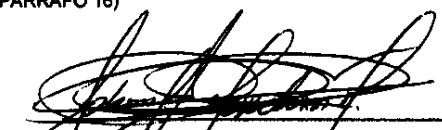


*[Handwritten signature]*

|                                                           |        |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------|--------|--|--|--|--|
| GANANCIA POR ACCIÓN                                       | 90     |  |  |  |  |
| GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA                                | 9001   |  |  |  |  |
| GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES CONTINUADAS     | 900101 |  |  |  |  |
| GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA EN OPERACIONES DISCONTINUADAS  | 900102 |  |  |  |  |
| GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA                               | 9002   |  |  |  |  |
| GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA EN OPERACIONES CONTINUADAS    | 900201 |  |  |  |  |
| GANANCIA POR ACCIÓN DILUIDA EN OPERACIONES DISCONTINUADAS | 900202 |  |  |  |  |
| UTILIDAD A REINVERTIR (INFORMATIVO)                       | 91     |  |  |  |  |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)

  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: HOTEL BOULEVARD (EL BOULEVARD) S.A.  
CI/RUC: 0990267278001

  
FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: MERCHAN MARTINEZ JOHNNY  
CI/RUC: 0911638294001

