

**INFORME DEL GERENTE**

Señores:  
ACCIONISTAS DE:  
CAPITALBAN S. A.  
Ciudad.

Estimados Accionistas:

De conformidad con lo indicado en los estatutos de la compañía, procedo a presentar el informe sobre el manejo de la empresa durante el ejercicio económico del 2002, para lo cual adjunto los ESTADOS FINANCIEROS terminados al 31 de Diciembre del 2002.

En lo relativo a mi administración se ha desenvuelto en un ambiente favorable por lo que se ha podido cumplir con las metas y objetivos previstos, las disposiciones emanadas de la Junta General, han sido acatadas fielmente.

Conforme se observa en los Estados Financieros del Ejercicio Económico del 2002 la compañía presenta una utilidad neta de US \$ 254,07 lo cual se debe que la compañía tuvo los ingresos para cubrir sus costos y gastos. Se espera que para el próximo período mejore la situación económica del país, y sobre todo los ingresos por alquiler.

Es todo lo que puedo informar a Uds., en honor a la verdad.

Atentamente,



GERENTE GENERAL



18 MAR 2003