

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCE
FORMULARIO ENCO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1998 No. A000044

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE									
01	RUC	0991096582001	02	EXERCICIO	58855	03	RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA KOOL S.A.	58.875.
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	CAR. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	390
08	CASA	SAN MARTIN	09	NUMERO	301	10	TELEF.		
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	BIENES RAICES-INMUEBLES	14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15			388
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	DEMETRIO KRONFLE ABBUD	17	COD. DE CONTACTO	09-03153633	18			
19	PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTROS
ACTIVO CORRIENTE									
101	Caja, bancos	3.250.000	102	Inversiones financieras temporales		103	Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	3.250.000	
104	(-) Provisión cuentas incobrables		105	Otras cuentas por cobrar		106	Inventario de materia prima		
107	Inventario de productos en proceso		108	Inventario de suministros y materiales		109	Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen		
110	Mercaderías en tránsito		111	Repuestos, herramientas y accesorios		112	Impuestos anticipados		
113	Otros activos corrientes		114	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	7.000.000				
ACTIVO FIJO									
121	Terrenos, edificios e instalaciones		122	Maquinarias, muebles, enseres y equipos		123	Vehículos		
124	Otros activos fijos		125	(-) Depreciación acumulada		126	TOTAL ACTIVO FIJO		
ACTIVOS NO CORRIENTES									
131	Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo		132	Gastos de organización y constitución		133	Gastos de investigación exploración y otros		
134	Aportaciones en asociaciones		135	Otros activos no corrientes		136	(-) Amortización acumulada		
137	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		138	TOTAL DEL ACTIVO (114 + 126 + 137)					
PASIVO CORRIENTE									
201	Cuentas por pagar		202	Empleados por pagar		203	Provisiones sociales por pagar		
204	Obligaciones: IESS e impuestos		205	Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.		206	Otros pasivos corrientes		
207	TOTAL PASIVO CORRIENTE								
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)									
211	Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)		212	Préstamos de accionistas o casa matriz		213	Obligaciones emitidas		
214	Otros pasivos a largo plazo		215	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		216	TOTAL DEL PASIVO (207 + 215)		
PATRIMONIO NETO									
301	Capital suscrito y/o asignado	7.000.000	302	(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro		303	Aportes de socios o accionistas para futura cap.		
304	Reservas		305	Reserva por revalorización del patrimonio		306	Reexpresión monetaria		
307	Otros superávits		308	Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores		309	Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta		
310	TOTAL PATRIMONIO NETO	7.000.000	311	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (216 + 310)	7.000.000				
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO									
701	1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)		702	80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)		703	Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)		
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO									
RENDIMIENTOS FINANCIEROS					HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNICO
DETALLE DE COMPENSACIONES					TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)				
IMP. 730		EJERC. IMP. 731		No. TRAM. 732		FECHA INC. 733			
IMP. 740		EJERC. IMP. 741		No. TRAM. 742		FECHA INC. 743			
DECLARACION									
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)									
Firma del representante legal									
Firma del contribuyente									
Nombre: 800 S. RAMIREZ B.									
Mat. No.: 801 2904									
Multa									
TOTAL PAGADO									
Cheque No.									
Banco									
Si. 5.000									
Si.									
Si.									

