

Guayaquil, 22 de abril del 2020

INFORME DE GERENTE

Señores Miembros de la Junta General de Accionistas de:
INMOBILIARIA MIRANDA VITERI MIRANDA S.A. (MIRVIMIR)
Ciudad.-

En cumplimiento a las disposiciones contenidas en los Estatutos de la Empresa y las resoluciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el **INFORME ANUAL**, correspondientes al ejercicio económico del 2019.

La empresa ha cumplido puntualmente sus impuestos al Servicio de Rentas Internas así como el pago de Impuestos Municipales y otros.

De igual manera ha cumplido con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, en la aplicación de las normas de NIIF/PYMES.

La compañía vendió dos locales comerciales situados en la ciudad de Manta por el valor de \$ 62.000,00.

El total del activo de la compañía al final del cierre del ejercicio suma US\$371.508,81

El Patrimonio de los accionistas asciende a la suma de US\$364.228,99

La Utilidad del Ejercicio asciende a la suma de US\$16.140,25

La gerencia se permite recomendar a los Señores Accionistas que de la utilidad luego de la Provisión para el pago de Utilidades y del Impuesto a la Renta, el saldo se lo destine a incrementar las reservas.

Quiero expresar mi agradecimiento a ustedes por la confianza depositada en mí, así como de su presencia en esta junta.

Atentamente,

INMOBILIARIA MIRANDA VITERI MIRANDA S.A. (MIRVIMIR)



MARCOS HUMBERTO VITERI MIRANDA
GERENTE GENERAL
C.I. N° 130164767-1