

Guayaquil, 16 de abril del 2018

INFORME DEL GERENTE

Señores Miembros de la Junta General de Accionistas de:

INMOBILIARIA MIRANDA VITERI MIRANDA S.A.

Presente.-

En cumplimiento a las disposiciones contenidas en los Estatutos de la Empresa y las resoluciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el **INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES**, correspondientes al ejercicio económico del 2017.

Durante el año 2017 nuestros ingresos, gastos, y resultados han sido menores al año anterior.

La empresa ha cumplido puntualmente sus impuestos al Servicio de Rentas Internas así como el pago de Impuestos Municipales.

De igual manera ha cumplido con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, en la aplicación de las normas de NIIF/PYMES.

El total del activo de la compañía al final del cierre del ejercicio suma **US\$120.272,74**

El Patrimonio de los accionistas asciende a la suma de **US\$39.134,83**

La Utilidad tributable del Ejercicio fue de **US\$5.580,15**

La Gerencia se permite recomendar a los Señores Accionistas que de la utilidad luego del pago del Impuesto a la Renta, el saldo se lo deje a disposición de los accionistas.

Quiero expresar mi agradecimiento a ustedes por la confianza depositada en mí, así como de su presencia en esta junta.

Atentamente,

INMOBILIARIA MIRANDA VITERI MIRANDA S.A.


CARLOS ERNESTO MIRANDA VITERI
C.I. No. 130148380-4
PRESIDENTE