ISO POR OFFSETEC S.R. 80314 M.O.C.

SBI SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO 101
RESOLUCION Nº 0084

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES - EJERCICIO FISCAL - SOCIEDADES

10000020

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

102 AÑO	103 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
2001	====

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC	202 RAZON SOCIAL O DENOMINACION	EXPEDIENTE
0990293368001	Inmobiliaria Miranda Viteri Miran	58848

ESTADO DE SITUACION

300 ACTIVO			
310 ACTIVO CORRIENTE			
DISPONIBLE	CAJA, BANCOS	311	200,00
	INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	312	===
EXIGIBLE	CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	316	===
	(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	317	===
	CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	318	===
	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321	===
	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	322	===
	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	326	===
REALIZABLE	INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	327	===
	INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	330	===
	INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	331	===
	INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	332	===
	MERCADERIAS EN TRANSITO	334	===
	INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	335	===
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		336	===
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		339	200,00
340 ACTIVO FIJO			
ACTIVO FIJO TANGIBLE			
TERRENOS		341	3926,68
EDIFICIOS E INSTALACIONES		342	7292,41
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS		343	===
EQUIPO DE COMPUTACION		347	===
VEHICULOS		348	===
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES		351	===
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO		353	1815,89
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACELERADA ACTIVO FIJO		355	===
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE		358	9403,20
ACTIVO FIJO INTANGIBLE			
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES		361	===
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		365	===
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE		368	===
TOTAL ACTIVO FIJO		369	9603,20
370 ACTIVO DIFERIDO			
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION		371	===
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y OTROS		372	===
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO		375	===
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS		377	===
(-) AMORTIZACION ACUMULADA		378	===
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		379	===
380 OTROS ACTIVOS			
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO	CLIENTES RELACIONADOS	381	===
	OTROS	385	===
(-) PROVISIONES INCOBRABLES		386	===
INVERSIONES A LARGO PLAZO	SOCIEDADES RELACIONADAS	387	===
	OTRAS	388	===
GASTOS ANTICIPADOS		391	===
OTROS ACTIVOS		393	===
TOTAL OTROS ACTIVOS		397	===
TOTAL DEL ACTIVO 339 + 369 + 379 + 397		399	9603,20
ACTIVOS CONTINGENTES		398	===
400 PASIVO			
410 PASIVO CORRIENTE			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	LOCALES	411	880,12
	DEL EXTERIOR	412	===
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES	413	===
	DEL EXTERIOR	414	===
PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ	LOCALES	415	===
	DEL EXTERIOR	416	===
OBLIGACIONES	CON LA ADM. TRIBUTARIA	417	===
	CON EL IESS	418	===
	CON EMPLEADOS	419	===
PROVISIONES A CORTO PLAZO		420	===
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO		421	===
TOTAL PASIVO CORRIENTE		429	880,12
440 PASIVO LARGO PLAZO			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	LOCALES	441	===
	DEL EXTERIOR	442	===
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES	443	===
	DEL EXTERIOR	444	===
PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ	LOCALES	445	===
	DEL EXTERIOR	446	===
HIPOTECAS POR PAGAR		447	===
OBLIGACIONES EMITIDAS		448	===
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL		449	===
OTRAS PROVISIONES		450	===
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO		451	===
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO		459	===
470 PASIVO DIFERIDO			
ANTICIPO CLIENTES		472	===
OTROS PASIVOS DIFERIDOS		473	===
TOTAL PASIVO DIFERIDO		479	===
480 OTROS PASIVOS			
INGRESOS ANTICIPADOS	481		===
OTROS PASIVOS	482		===
TOTAL OTROS PASIVOS	489		===
TOTAL DEL PASIVO 439 + 469 + 479 + 489	499		880,12
PASIVOS CONTINGENTES	498		===
500 PATRIMONIO NETO			
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	501		800,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		===
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505		===
RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTATUTARIA)	507		===
RESERVA DE CAPITAL	509		7887,69
OTROS SUPERAVITS	511		===
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	512		35,39
(-) PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	513		===
UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladar campo 797	517		===
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO trasladar campo 798	519		===
TOTAL PATRIMONIO NETO	599		8723,08
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 499+599	699		9603,20

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL — FIRMA CONTADOR

NOMBRE: Cecilia Viteri M. — NOMBRE: Vicente Cruz

196 C.I. No.	198 RUC No.
0905417945	0902195940001

MEDIANTE CHEQUE DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	695	===
MEDIANTE COMPENSACIONES	696	===
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO	697	===

ESTADO DE RESULTADOS

600 INGRESOS			
VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%			===
VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO			===
EXPORTACIONES			===
INGRESOS NO OPERACIONALES	DIVIDENDOS PERCIBIDOS		===
	OTROS INGRESOS EXENTOS		===
	RENDIMIENTOS FINANCIERAS		===
	OTROS INGRESOS		===
TOTAL INGRESOS			===
700 COSTOS Y GASTOS			
710 COSTO DE VENTAS			
INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD			===
COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD			===
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD			===
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD			===
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA			===
COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA			===
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA			===
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA			===
SUELDOS, SALARIOS			===
MANO DE OBRA DIRECTA	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES		===
	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES		===
	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES		===
GASTOS DE FABRICACION			===
DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO			===
DEPRECIACION ACELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO			===
SUMINISTROS Y MATERIALES			===
SEGUROS Y REASEGUROS DE INV., MAQUIN., EQUIP., Y EDIF. (primas y secciones)			===
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES			===
AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES			===
MANO DE OBRA INDIRECTA	SUELDOS Y SALARIOS		===
	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES		===
	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES		===
	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES		===
COMBUSTIBLES			===
ARRENDAMIENTO MERCANTIL			===
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES			===
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES			===
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO			===
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO			===
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS			===
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS			===
OTROS COSTOS DE VENTAS			===
TOTAL COSTO DE VENTAS			===
750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
SUELDOS, SALARIOS			===
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES			===
HONORARIOS A PERSONAS NATURALES			===
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES			===
ARRENDAMIENTO MERCANTIL			===
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES			===
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES			===
COMISIONES EN VENTAS			===
PROMOCION Y PUBLICIDAD			===
COMBUSTIBLES			===
SEGUROS Y REASEGUROS (primas y secciones)			===
SUMINISTROS Y MATERIALES			===
GASTOS DE GESTION			===
GASTOS DE VIAJE			===
AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES			===
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES			===
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS			===
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS			===
DEPRECIACION ACELERADA DE ACTIVOS FIJOS			===
AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)			===
CUENTAS INCOBRABLES			===
BAJA DE INVENTARIOS			===
AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO			===
INTERESES Y COMISIONES	LOCALES		===
	AL EXTERIOR		===
GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES			===
OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			===
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			===
780 GASTOS NO OPERACIONALES			
PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS			===
OTROS GASTOS NO OPERACIONALES			===
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES			===
TOTAL COSTOS Y GASTOS 749 + 779 + 789			===
UTILIDAD DEL EJERCICIO 699 - 799 > 0			===
PERDIDA DEL EJERCICIO 699 - 799 < 0			===
800 CONCILIACION TRIBUTARIA			
UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladar campo 797			===
PERDIDA DEL EJERCICIO trasladar campo 798			===
(-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES			===
(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS			===
(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS			===
(-) GASTOS NO DEDUCIBLES	EN EL PAIS		===
	EN EL EXTERIOR		===
(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS			===
(-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC.		===
	A OTRAS RENTAS EXENTAS		===
(-) AMORTIZACION DE PERDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES			===
(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES			===
(-) OTRAS DEDUCCIONES			===
= **UTILIDAD GRAVABLE** 801-802-803-804-805+806+807+808+809+810-811-812-813=0			===
= **PERDIDA** 801-802-803-804-805+806+807+808+809+810-811-812-813<0			===
UTILIDAD GRAVABLE	REINVERTIR Y CAPITALIZAR		===
	SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814-815		===
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (816 * 15%) + (817 * 25%)			===
(-) ANTICIPO PAGADO			===
(-) RETENCIONES EN LA FUENTE			===
(-) CREDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES			===
SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818 - 819 - 820 - 821 <0			===
SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 818 - 819 - 820 - 821 >0			===
CALCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA			
ANTICIPO PROXIMO AÑO (0.5 * 818) - 820		897	===
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO			
PAGO PREVIO		898	===
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899 - 901		902	===
INTERES POR MORA		903	===
MULTAS		904	===
TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904		905	===

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

908 N/C No.	910 N/C No.	912 N/C No.	914 N/C No.	916 Resol. No.	918 Resol. No.
909 USD	911 USD	913 USD	915 USD	USD	919 USD
(CAMPO 812 Y 821) LEY No.	921	REGISTRO OFICIAL No.	922	AÑO 923 MES 924 DIA 925	

DETALLE DE COMPENSACIONES

DETALLE DE DEVOLUCIONES

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29

32-020-001897-7 01.10 2001,34.19 Banco Internacional S.A.

BANCO INTERNACIONAL

Verónica Vélez Fuentes