

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA "ORDINE S.A." PRESENTA  
DA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Terminado el Ejercicio Económico del año 1991, cúpleme señores accionistas, presentar a vuestra consideración el presente informe de labores que incluye el periodo de Octubre a Diciembre/ de 1990.

ACTIVIDAD EMPRESARIAL

ANTECEDENTES

La compañía ORDINE S.A., se constituyó el 2 de Octubre de 1990, siendo sus accionistas los señores JUAN GARCIA ESCOBAR, VENUS PATIÑO VELEZ, MARIA VARGAS ALAVA, LAURA ESTRADA VINUEZA, PEDRO PINCAY BOZADA; el 28 de Febrero de 1991 se realizo la transferencia legal de acciones a las siguientes personas:

Sra. MARIA SOL ZAPATIER DE RAMIREZ, SR. JUAN ZAPATIER ENRIQUEZ, SR. JUAN ZAPATIER PEÑAHERRERA, SR. DIEGO ZAPATIER PEÑAHERRERA, E ING. MARIO ALBERTO ANDRADE JIMENEZ.

El trámite de constitución, la elaboración del presupuesto de explotación y otras actividades previas para el inicio de la actividad bananera, demandaron un gasto de S/ 630.766,00 que a su vez ha sido asumida por los nuevos asociados, y que a partir del presente ejercicio se amortizará un 10% anualmente.

Con propositos de la actividad agrícola bananera, se decidió arrendar el predio colindante de 35 Has. cuya propiedad corresponde a la compañía CHONGOSA S.A., contrato de arrendamiento que ha sido aprobado.

FINANCIACION

La compañía, obtuvo en la financiera un crédito un valor de \$ 350.000,00 DOLARES, al tipo de cambio del 9 de Septiembre de 1991 que era de S/ 1.117 sucres, que ascendía a S/ 390'950.000,00



Las inversiones iniciales de preparación de suelo, siembra e instalaciones necesarias para la actividad bananera fueron financiadas mediante aporte de la Sra. María Sol Z. de Ramírez, accionistas mayoritaria de la compañía, desde el 9 de Septiembre/91, se han utilizado los recursos provenientes del préstamo de la Financiera Alianza, las inversiones realizadas durante el ejercicio económico, registradas a valores sin aplicación de la corrección monetaria, se detallan:

35 Has. de Terrenos	S/	81'055.998,63
2 Bombas de riego	"	20'915.755,89
1 Tractor	"	29'800.000,00
1 Motocicleta	"	3'000.000,00
Preparación de Suelo, Siembra y otras inversiones	"	262'730.157,37
Materiales para construcción de empacadora	"	14'278.703,69
Libros y Publicaciones	"	978.000,00
Implementos y otros	"	803.000,00
SUMAN	S/	<u>413'561.615,58</u>
		=====

### PRODUCCION

Desde el 18 de Septiembre de 1991, la producción se inicia y progresivamente como corresponde a una plantación nueva. Los ingresos por este concepto al <sup>CIERRE</sup> inicio del ejercicio, ascendieron a.. S/ 47'225.586,02. Los Gastos de Producción ascendieron a la suma de S/ 54'206.930,57, sin embargo en razón de que parte de ellas - beneficiaran las condiciones de productividad futura de la plantación, se recomendó la reclasificación con cargo de Activo Fijo rubro Plantaciones, el valor de S/ 27'744.401,11

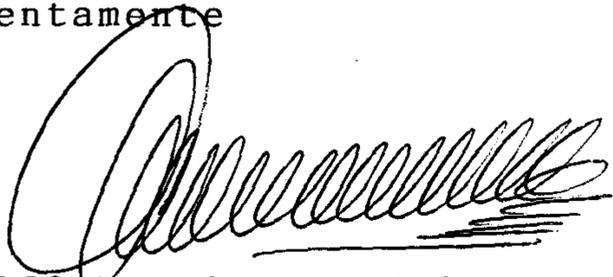
En consecuencia los gastos incurridos en el ejercicio son:

GASTOS DE PRODUCCION	S/	26'462.529,46
GASTOS ADMINISTRATIVOS	"	1'645.890,66
GASTOS FINANCIEROS	"	19'117.165,90
SUMAN	S/	<u>47'225.586,02</u>
		=====

Las condiciones de la plantación de banano, permitiran que la producción vaya ascendiendo, esperando que para el año 1992 alcance el nivel esperado en relación a la edad de la misma.

En esta ocasión me es grato suscribir de los señores accionistas.

Atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'MARCO RAMIREZ FRANCO', written over a horizontal line.

MARCO RAMIREZ FRANCO  
GERENTE GENRAL