

# **“ENATIN S.A.”**

## **ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

### **CONTENIDO:**

- Informe del Auditor Independiente
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros


C.P.A. SANTIAGO MORA CABEZAS  
AUDITOR EXTERNO  
Chimborazo 2108 y Fco. Marcos  
Piso 2º, Ofic. 202 Teléfax: 2400997  
E-Mail: [smoracabezas@hotmail.com](mailto:smoracabezas@hotmail.com)  
Guayaquil - Ecuador

### INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de:  
ENATIN S. A.

1. He auditado los Estados Financieros Adjuntos de ENATIN S.A. al 31 de Diciembre del 2017 y el correspondiente Estado de Resultado, cambios en el Patrimonio de los Accionistas y de Flujos de Efectivo, por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos Estados Financieros en base a mi Auditoría.
2. Mi Auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una Auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los Estados Financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el Examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas por los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Considero que mi Auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.
3. En mi opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación Financiera de ENATIN S.A. al 31 de Diciembre del 2017, el Resultado de sus Operaciones, los cambios en su Patrimonio y su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con los Principios de la NIIF aceptada en el Ecuador.

Abril 10 de 2018



C.P.A. SANTIAGO MORA CABEZAS  
Reg. No. SC-RNAE-2 # 308

# ENATIN S.A.

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 - 2017

(Expresado en Dolares USA )

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>AÑO 2016</u>	<u>AÑO 2017</u>
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			
Efectivo y Equivalente en Efectivo	2	96,124	19,058
Cuentas y Documentos por Cobrar	3	1,165,852	774,956
Activos por Impuestos Corrientes	4	535,302	391,400
Inventarios	5	1,186,933	1,056,765
Gastos Pagados por anticipados	6	70,274	808
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>3,054,485</b>	<b>2,242,987</b>
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			
Propiedad Planta y equipos	7	2,973,297	2,445,081
Otros Activos no Corrientes	8	11,282	11,282
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>2,984,579</b>	<b>2,456,363</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>6,039,064</b>	<b>4,699,350</b>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>			
Cuentas y Documentos por Pagar	9	896,895	576,062
Otras cuentas por pagar corrientes	10	17,370	9,292
Otras Obligaciones Corrientes	11	234,088	111,911
Pasivos por Ingresos Diferidos	12	97,156	28,688
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>1,245,509</b>	<b>725,953</b>
<u>PASIVOS NO CORRIENTES</u>			
Otras Cuentas y Documentos por Pagar	13	2,099,148	1,809,648
Provision para beneficios de Empleados	14	308,834	235,782
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>2,407,982</b>	<b>2,045,430</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>3,653,491</b>	<b>2,771,384</b>
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital Suscrito y Pagado	15	750,000	750,000
Reserva Legal	16	108,551	108,551
Superavit por revaluacion según la NEC		1,949	1,949
Utilidad Acumulada de Ejercicios Anteriores		816,314	830,145
Resultados Acumulados por Revaluacion de la NIIF		398,557	398,557
Utilidad del Ejercicio		13,831	-457,606
Superavit por Revaluacion Propiedad Planta y Equipos		296,370	296,370
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>2,385,572</b>	<b>1,927,966</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>6,039,064</b>	<b>4,699,350</b>

*Beatriz Balda Martinez*

BEATRIZ BALDA MARTINEZ  
Representante Legal

*Mariela Arbaiza Ramirez*

MARIELA ARBAIZA RAMIREZ  
Contadora



# ENATIN S.A.

ESTADO DE RESULTADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 y 2017

Expresado en Dolares USA

	<u>AÑO 2016</u>	<u>AÑO 2017</u>
<b>INGRESOS</b>		
Venta de Bienes Y Servicios	7,107,246	2,545,095
Otros Ingresos	3,279	23,520
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<u>7,110,525</u>	<u>2,568,615</u>
<b><u>COSTOS Y GASTOS</u></b>		
Costos de Produccion	5,027,418	1,326,319
Gastos de Administracion, Ventas y Financieros	1,855,452	1,657,718
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<u>6,882,870</u>	<u>2,984,037</u>
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE PARTIC. 15% E IMPTO. A LA RENTA	<u>227,655</u>	<u>-415,422</u>
MENOS.- Participacion Trabajadores 15 %	-34,148	0
MENOS.- Impuesto a la Renta Causado	-178,139	-42,184
MENOS.- Provision Reserva Legal	-1,537	0
<b>SUMAN</b>	<u>-213,824</u>	<u>-42,184</u>
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	<u>13,831</u>	<u>457,606</u>

*Beatriz Eugenia de Rosal*

**BEATRIZ BALDA MARTINEZ**  
Representante Legal

*Mariela Arbaiza Ramirez*

**MARIELA ARBAIZA RAMIREZ**  
Contadora

# ENATIN S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Expresado en Dolares USA

AÑO 2017

## ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO

PERDIDA DEL EJERCICIO -415,422

Ajuste para conciliar la Utilidad Neta con el efectivo  
Neto utilizado en actividades de operación y financiamiento

## ACTIVOS

Depreciacion de Propiedad Planta y Equipos		403,141
Ajustes por Depreciacion o Retiros de Prop. Planta y Equipos		128,148
Cuentas y Documentos por Cobrar	Disminución	390,896
Activos por Impuestos Corrientes	Disminución	143,902
Inventarios	Disminución	130,168
Gastos Pagados por Anicipados	Disminución	<u>69,466</u>

TOTAL ACTIVOS Y UTILIDAD 850,299

## PASIVOS Y PATRIMONIO

### PASIVOS CORRIENTES

Cuentas y Documentos por Pagar	Disminución	-320,833
Otras cuentas por pagar corrientes	Disminucion	-8,078
Otras Obligaciones Corrientes	Disminución	-122,177
Pasivos por Ingresos Diferidos	Disminución	-68,468
Otras Cuentas y Docum. por Pagar	Disminución	-289,500
Provisión para Benef. Empleados	Disminución	-73,053
Provisión Pago Impuesto a la Renta		<u>-42,184</u>

TOTAL PASIVOS CORRIENTES -924,293

EFFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION -73,993

## ACTIVIDADES DE INVERSION

Compra de Propiedades -3,073

Disminución de caja en el año 2017 -77,066

Efectivo al inicio del año 2017 96,124

SALDO DE CAJA AL 31-DIC-2017 19,058

*Beatriz Esguerra de los Rios*

BEATRIZ BALDA MARTINEZ  
Representante Legal

*Mariela Arbaiza Ramirez*

MARIELA ARBAIZA RAMIREZ  
Contadora



**ENATIN S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**1.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**OBJETO DE LA COMPAÑÍA**

**ENATIN S.A.** Es una compañía constituida en el Ecuador el 15 de marzo de 1991, cuyas actividades consisten en la fabricación de estructuras metálicas; a continuación se resume sus principales políticas de contabilidad.

**AJUSTES A PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS.**

Lte Aceptados promulgados por la Superintendencia de Compañías en el Ecuador.

En el presente año no ha sido necesario elaborar asientos de memorándum, para adjuntar a los Estados Financieros

Los mismos que están presentados con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

a compañía lleva su contabilidad de acuerdo con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y son preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados

**BASE DE PRESENTACION.-**

Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados aplicando los procedimientos y las políticas contables establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La administración de la compañía ENATIN S.A. cumplió oportunamente con la aplicación obligatoria de adoptar las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), según resolución No. 08.G. DSC.010 del 20 de Noviembre de 2008 dictada por la Superintendencia de Compañías,

A continuación se resumen las practicas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus Estados Financieros

**CAJA Y EQUIVALENTE DE CAJA.-** Para el propósito del Estado de Flujo de Caja, la Compañía incluyó en esta cuenta los saldos de caja y bancos, liquidables y convertibles en efectivo hasta 60 días.

**VALUACION DE INVENTARIOS.-** Los inventarios al 31 de diciembre de 2017 están valorados al costo histórico

**INGRESOS Y COSTOS POR VENTAS.-** Se registran en base a la emisión de facturas a los clientes y a la entrega de mercadería.


**VALUACION DE PROPIEDADES.-** Se encuentran registradas al costo de adquisición ajustado. El costo de adquisición de las propiedades se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimados como se indican: 20 años para instalaciones, 10 años para equipos, muebles y enseres; 5 años para vehículos, y 3 años para equipos de computación.

15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES.- De acuerdo a las regulaciones dictadas por el Servicio de Rentas Internas, para el cálculo del porcentaje a distribuirse entre los trabajadores en el año 2018, estas serán calculadas tomando como base la utilidad obtenida del ejercicio económico en el año 2017.

IMPUESTO A LA RENTA.- Las autoridades fiscales han establecido como porcentaje a aplicarse a sociedades constituidas en el Ecuador calificadas como contribuyente tipo 1, la contribución del 22% de la utilidad gravable.

CUENTAS DE ACTIVOS Y PASIVOS.- Los saldos de las diferentes cuentas de activos y pasivo de los estados de situación financiera de la compañía ENATIN S.A. al 31 de diciembre de 2017 se detallan a continuación.

**VER SALDOS DE CUENTAS DE ACTIVOS Y PASIVOS Y SUS NOTAS  
EN PAGINAS SIGUIENTES.**



**BEATRIZ BALDA MARTINEZ**

**Representante Legal**



**MARIELA ARBAIZA RAMIREZ**

**Contadora.**

**ENATIN S.A.**  
**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**CUENTAS DE ACTIVOS Y PASIVOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
 Expresado en dolares U.S..A

---

**NOTA 2.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO**

Disponible en caja y Bancos	19,058
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO</b>	<b>19,058</b>

**NOTA 3.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

Relacionados locales	83,258
No relacionados	594,526
Otras Ctas. Por Cobrar	97,172
<b>TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR</b>	<b>774,956</b>

**NOTA 4.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Crédito tributario a favor del sujeto pasivo IVA	362,160
Credito tributario a favor del sujeto pasivo I/R	29,240
<b>TOTAL ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>	<b>391,400</b>

**NOTA 5.- INVENTARIOS**

Imputaciones en tránsito	164,026
Materia Prima	437,195
Suministros y Materiales	455,543
<b>TOTAL INVENTARIOS</b>	<b>1,056,765</b>

**NOTA 6.- GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO**

Primas de Seguros pagados por anticipado	808
<b>TOTAL GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO</b>	<b>808</b>



**NOTA 7.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS**

	SALDOS AL-12-2016	ADQUISI CIONES	AJUSTES O RETIROS	SALDOS AL 31-DIC.2017
<b>DEPRECIABLES</b>				
Edificios	1,135,553			1,135,553
Maquinarias y Equipos	3,710,100		154,903	3,555,197
Muebles y Enseres	54,303		456	53,846
Equipo de Computacion	127,571	2,779		130,350
Vehículos	29,455	0		29,455
Ativos en proceso	0	295		295
SUMAN	5,056,981	3,073	155,359	4,904,696
DEPRECIACION ACUMULADA	-2,083,684	-403,141	-27,211	-2,459,614
SALDO AL 31 DICIEMBRE DE 2017	2,973,297	-400,068	128,148	2,445,082

**NOTA 8.- OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

Impuestos Diferidos 11,282

**NOTA 9.- OBLIGACIONES CORRIENTES  
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Relacionados locales 27,469  
otros no relacionados 548,593

**TOTAL OBLIGAIONES CORRIENTES 576,062**

**NOTA 10.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES**

Otras cuentas por Pagar Impuestos 9,293  
**TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES 9,293**

**NOTA 11.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**

Con la administracion tributaria 42,184  
obigaiones con el IESS 11,106  
Nomina por Pagar 1,690  
Otros beneficios a empleados 56,931

**TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES 111,911**

**NOTA 12.- PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS**

Anticipos de clientes 28,688

PASIVOS NO CORRIENTES

NOTA 13.- OTRAS CUENTAS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS

Prestamos de accionistas	185,445
Banco Rumiñahui	125,000
Banco Pacifico	<u>1,499,203</u>
TOTAL OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	<u>1,809,648</u>

NOTA 14.- PROVISION PARA BENEFICIOS DE EMPLEADOS

Jubilacion patronal	158,287
Desahucio	<u>77,495</u>
TOTAL PROVISION PARA BENEFICIOS DE EMPLEADOS	<u>235,781</u>

NOTA 15.- CAPITAL SOCIAL

Capital Suscrito y Pagado	<u>750,000</u>
TOTAL CAPITAL SOCIAL	<u>750,000</u>

NOTA 16.- RESERVAS LEGL Y OTRAS

El total de Reserva Legal Y OTRAS al 31 de diciembre de 2017  
Suman \$ 404. 921,00, dolares

NOTA 17- CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2017 la compañía ENATIN S.A. no presenta  
saldos en los activos y pasivos contingentes.

NOTA 18.- OTROS EVENTOS

A la fecha de los Estados Financieros y a la fecha del dictamen de  
este informe, no ha ocurrido ningun evento que pudiera requerir  
ajustes a los mismos

  
BEATRIZ BALDA MARTINEZ  
Representante Legal

  
MARIELA ARBAIZA RAMIREZ  
Contadora