



IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRÍCOLA DEL MONTE S.A. INMONTE

Estados Financieros Separados
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2016
(En dólares de los Estados Unidos de América)

1. INFORMACIÓN GENERAL

Importadora Industrial Agrícola Del Monte S.A. INMONTE es una compañía constituida en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, el 26 de julio de 1989 e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 12 de diciembre de 1989. Su actividad principal consiste en la importación y compra local de insumos para la agricultura, siendo estos insumos en algunos casos reformulados y envasados, para su comercialización local y de exportación.

Su domicilio se encuentra ubicado en el Km. 5.5 Vía Duran-Babahoyo, Solar 2, Manzana C-13, en el Cantón Eloy Alfaro Durán - Provincia del Guayas.

La Compañía se encuentra inscrita en el Registro del Mercado de Valores como emisor privado del sector no financiero. A partir de su inscripción en el Mercado de Valores, la Compañía ha realizado las siguientes emisiones:

- Primera emisión: Emisión realizada por un monto de US\$2 millones de capital con plazo de 1,440 días con clase "A" a una tasa fija del 7.75%.
- Segunda emisión: Emisión realizada por un monto de US\$ 2,750,000, divididos en dos clases: "Clase A" a una tasa de interés fija del 7.75% con plazo de 1,440 días, y en "Clase B" a una tasa de interés del 8% con un plazo de 1,800 días.

- Tercera emisión: Emisión realizada por un monto de US\$2,500,000, divididos en dos clases: "Clase D" a una tasa de interés fija del 8% a un plazo de 1,440 y, "Clase E" a una tasa de interés del 8% anual, a un plazo de 1,800 días.
- Cuarta emisión: Emisión realizada por un monto de US\$1,500,000, a un plazo de 1,440 días, una tasa de interés del 8,75%
- Primera emisión de papel comercial: Emisión realizada de US\$1,500,000, divididos en dos clases: "Clase A" a un plazo de 181 días y "Clase B", a un plazo de 359 días. La compañía colocó su primera emisión de papel comercial Cero Cupón.

La información contenida en estos estados financieros separados es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros separados de la Compañía al 31 de diciembre del 2016 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2.2. Moneda funcional

La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

2.3. Bases de preparación

De acuerdo con lo estipulado en las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, los estados financieros de una entidad que posee subsidiarias (entidades donde ejerce control) debe preparar sus estados financieros sobre una base consolidada; sin embargo, también permite que entidades controladas, entidades controladas conjuntamente y asociadas, puedan

presentar estados financieros separados cuando la entidad así lo elija, o se lo requiera por regulaciones locales.

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo.

El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 "Inventarios" o el valor en uso de la NIC 36 "Deterioro de los Activos".

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.4. Efectivo y bancos

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.5. Inventarios

Los inventarios corresponden principalmente a materia prima y otros insumos a ser consumidos en el proceso de producción, y productos terminados, los cuales son valorizados a su costo de adquisición o valor neto de realización, el menor.

Los inventarios son valuados utilizando el método del costo promedio ponderado. Los inventarios de materias primas, producto en proceso y productos terminados son medidos según las unidades de materias primas para la realización del costeo. Las importaciones en tránsito se encuentran registrada a sus costos de adquisición.

En el caso de que la Compañía mantenga inventarios con una naturaleza o uso diferente, puede estar justificada la utilización de otra fórmula de costo. Los inventarios deberán incluir una provisión para pérdidas por obsolescencia, en los casos que amerite, los cuales son determinados en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción. Históricamente las materias primas que utiliza la Compañía no tienen pérdidas por obsolescencia, puesto que los principales componentes son de alta rotación y durabilidad.

La Compañía determina los importes que son excluidos del costeo de los inventarios, los cuales son reconocidos como gastos del periodo en el que se incurren, y son los siguientes:

- Los costos de distribución
- Los costos indirectos de la Administración que no hayan contribuido a dar a los inventarios su condición de venta o realización.

Al cierre de cada periodo se realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias, efectuando los ajustes en aquellos casos en que el costo de

adquisición resultare mayor que el precio de venta menos los gastos asociados para ejecución de la venta.

2.6. Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

Se clasificará como propiedades, planta y equipos a todo bien tangible adquirido para el giro ordinario del negocio y que a criterio de la Administración de la Compañía cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado como propiedades, planta y equipos. Para el efecto, estos activos deberán cumplir con los siguientes requisitos:

- Adquiridos por la entidad
- Usados en la producción y venta de los productos o para propósitos administrativos
- Utilizados durante más de un periodo contable
- Generen beneficios económicos futuros a la Compañía
- El costo del activo pueda medirse con fiabilidad.
- La Compañía mantenga el control de estos activos.

2.6.1. Medición en el momento del reconocimiento.- Las propiedades, planta y equipos se contabilizan a su costo de adquisición menos depreciación.

El costo de las propiedades, planta y equipos comprende su precio de adquisición del activo más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

Adicionalmente, se considera como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados.

Las reparaciones y mantenimiento mayores que se realicen de manera periódica y que son necesarios para que el activo genere beneficios

económicos futuros, se cargan a gastos a medida que se incurran. Solo se capitalizaran aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil o su capacidad económica, estos se asimilan como parte del componente y se depreciarán desde la fecha de adquisición hasta la vida útil del componente principal. Los costos incurridos durante el proceso de construcción de activos son acumulados hasta la conclusión de la obra.

2.6.2. Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo.- Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cabe señalar, que algunas partidas de propiedades, planta y equipo de la Compañía, requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con un nivel de desglose que permite depreciarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

2.6.3. Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación.- Después del reconocimiento inicial, los terrenos, edificios, instalaciones, maquinarias, equipos, vehículos y equipos de cómputo son presentados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor. Las revaluaciones se efectúan con suficiente frecuencia, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente del que se habría calculado utilizando los valores razonables al final de cada período.

Cualquier aumento en la revaluación de las propiedades, planta y equipos se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo la denominación de reserva de revaluación de propiedades, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el

aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa. Una disminución del valor en libros de la revaluación de los terrenos, edificios, instalaciones, maquinarias, equipos, vehículos y equipos de cómputo es registrada en resultados en la medida que excede el saldo, si existe alguno, mantenido en la reserva de revaluación relacionado con una revaluación anterior de dichos activos.

2.6.4. Métodos de depreciación, vidas útiles.- El costo de propiedades, planta y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada y el método de depreciación son revisadas al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en la estimación, es registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las partidas de propiedades, planta y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Tipo de Bienes</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios y mejoras	20
Maquinarias y equipos	10
Muebles y enseres	10
Equipos de re-envase	10
Instalaciones	10
Vehículos	5
Equipos de computación y electrónicos	3

La depreciación de otras propiedades, planta y equipos, es calculado linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y no considerada valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades, planta y equipos al término de su vida útil será irrelevante.

Las estimaciones de vidas útiles de las propiedades, planta y equipos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros separados.

2.6.5. Retiro o venta de propiedades, planta y equipo.- La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

2.7. Propiedades de inversión

Son aquellas mantenidas para producir rentas, plusvalías o ambas y se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Las propiedades de la Compañía mantenidas bajo contratos de arrendamiento operativo para ganar renta o plusvalía se contabilizan como propiedades de inversión. Luego del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Una propiedad de inversión se da de baja al momento de su disposición o cuando la propiedad de inversión es retirada permanentemente de uso y no se espera recibir beneficios económicos futuros de esa baja. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja de la propiedad (calculada como la diferencia entre los ingresos por venta netos y el importe en libros del activo) se incluye en los resultados del período en el cual se dio de baja la propiedad.

2.8. Deterioro del valor de los activos tangibles

Al final de cada período sobre el cual se informa, la Compañía evalúa los importes en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro de valor. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (de haber alguna). Cuando no es posible estimar el importe recuperable de un activo individual, la Compañía calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo.

Cuando se identifica una base razonable y consistente de distribución, los activos comunes son también asignados a las unidades generadoras de efectivo individuales, o distribuidas a la Compañía más pequeña de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificar una base de distribución razonable y consistente.

Si el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su importe en libros, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro de valor se reconocen inmediatamente en el resultado del período.

Cuando una pérdida por deterioro de valor es revertida posteriormente, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el importe en libros incrementado no excede el importe en libros que se habría calculado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro de valor para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro de valor es reconocido automáticamente en el resultado del período.

2.9. Costos por préstamos

Los costos por préstamos atribuidos directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, los cuales constituyen activos que requieren de un período de tiempo sustancial para su uso o venta, son sumados al costo de estos activos hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

El ingreso por intereses de las inversiones temporales en préstamos específicos pendientes para ser consumidos en activos calificados es deducido de los costos por préstamos aptos para su capitalización.

Todos los otros costos por préstamos son reconocidos en resultados durante el período en que se incurren.

2.10. Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

2.10.1. Impuesto corriente.- Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imposables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto de impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo.

2.10.2. Impuesto diferido.- Se reconoce sobre las diferencias temporales determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros separados y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporales imposables. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporales deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporales deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

2.10.3. Impuestos corrientes y diferidos.- Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado,

2.11. Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera separado únicamente cuando:

- Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado.
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación.
- El importe puede ser estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros separados.

2.12. Beneficios a empleados

2.12.1. Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio- El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada periodo.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera separado con cargo o abono a otro resultado integral, en el periodo en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del periodo.

2.12.2. Participación a trabajadores.- La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.13. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar generada por la venta de fertilizantes y agroquímicos entre otros, menos las devoluciones o descuentos existentes dentro del periodo. Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos, siempre y cuando cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- b) Sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción en un corto plazo;
- c) El grado de realización de la transacción, al final del periodo sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad;

No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

2.14. Costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.15. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros separados no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.16. Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando una entidad de la Compañía pasa a formar parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos a los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados se reconocen de inmediato en el resultado del período.

2.17. Activos financieros

Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías: activos financieros "al valor razonable con cambios en los resultados", "inversiones mantenidas hasta el vencimiento" "activos financieros disponibles para la venta", y "préstamos y partidas por cobrar". La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y se determina al momento del reconocimiento inicial. Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja a la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son todas aquellas compras o ventas de activos

financieros que requieran la entrega de activos dentro del marco de tiempo establecido por una regulación o acuerdo en el mercado.

2.17.1. Método de la tasa de interés efectiva.- El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de imputación del ingreso financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados (incluyendo comisión, puntos básicos de intereses pagados o recibidos, costos de transacción y otras primas o descuentos que estén incluidos en el cálculo de la tasa de interés efectiva) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libros en el reconocimiento inicial.

Los ingresos son reconocidos sobre la base de la tasa de interés efectiva para los instrumentos de deuda distintos a los activos financieros clasificados al valor razonable con cambio en los resultados.

2.17.2. Inversiones mantenidas hasta el vencimiento.- Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas de vencimiento fijas que la Compañía tiene la intención afirmativa y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Luego del reconocimiento inicial, las inversiones mantenidas hasta el vencimiento se miden al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro.

2.17.3. Préstamos y cuentas por cobrar.- Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Los préstamos y partidas por cobrar son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro de valor.

Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resulte inmaterial.

2.17.4. Deterioro de valor de activos financieros.- Los activos financieros distintos a aquellos designados al valor razonable con cambios en los resultados son probados por deterioro de valor al final de cada período sobre el cual se informa. Un activo financiero estará deteriorado cuando exista evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero se han visto afectados.

Para las inversiones patrimoniales disponibles para la venta, se considera que una caída significativa o prolongada en el valor razonable del título valor por debajo de su costo es una evidencia objetiva de deterioro.

Para todos los otros activos financieros, la evidencia objetiva de deterioro de valor podría incluir:

- ✓ Dificultades financieras significativa del emisor o del obligado; o
- ✓ Infracciones de las cláusulas contractuales, tales como incumplimientos o moras en el pago de los intereses o el principal;
o
- ✓ Es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- ✓ La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras.

Para ciertas categorías de activos financieros, como cuentas comerciales por cobrar, un activo cuyo deterioro no ha sido evaluado individualmente, y es evaluado por deterioro sobre una base

colectiva. Entre la evidencia objetiva de que una cartera de cuentas por cobrar podría estar deteriorada se podría incluir la experiencia pasada de la Compañía con respecto al cobro de los pagos, un incremento en el número de pagos atrasados en la cartera que superen el período de crédito promedio de 60 días, así como cambios observables en las condiciones económicas locales y nacionales que se relacionen con el incumplimiento en los pagos.

Para los activos financieros registrados al costo amortizado, el importe de la pérdida por deterioro de valor es la diferencia entre el importe en libros y el valor presente de los flujos futuros estimados del activo, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Para los activos financieros registrados al costo, el importe de la pérdida por deterioro de valor se mide como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos estimados de efectivo descontados a la tasa de retorno actual del mercado para un activo financiero similar. Dicha pérdida por deterioro de valor no será reversada en períodos subsiguientes.

El importe en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro de valor directamente para todos los activos financieros excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es incobrable, se elimina contra la cuenta de provisión. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado del resultado del período.

Para los activos financieros registrados al costo, si, en un período posterior, el importe de la pérdida por deterioro de valor disminuye y la misma puede estar relacionada de manera objetiva con un evento ocurrido luego de que el deterioro de valor fue reconocido, la pérdida por deterioro de valor previamente reconocida se reversa con cambio en los resultados siempre y cuando el monto en libros de la

inversión a la fecha en que se reversa el deterioro no exceda el importe que hubiera resultado de costo amortizado en caso de que no se hubiera reconocido el deterioro de valor.

2.17.5. Baja en cuenta de los activos financieros.- La Compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera de manera sustancial los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la Compañía no transfiera ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, se reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos recibidos.

En la baja total en cuentas de un activo financiero, la diferencia entre el importe en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir así como el resultado acumulado que habían sido reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el patrimonio se reconoce en el resultado del período.

En caso de la baja parcial en cuentas de un activo financiero (es decir, cuando la Compañía retiene una opción para readquirir parte de un activo transferido), la Compañía distribuye el importe en libros anterior del activo financiero entre la parte que continúa reconociendo bajo una participación continua, y la parte que ya no reconocerá sobre la base del valor razonable relativo de dichas partes a la fecha de la transferencia. La diferencia entre el importe en libros asignada a la parte que ya no continuará siendo reconocida y la suma de la contraprestación recibida por la parte que ya no seguirá siendo reconocida y cualquier ganancia o pérdida acumulada asignada que hubiese sido reconocida en otro resultado integral se

reconoce en el resultado del período. La ganancia o pérdida acumulada que hubiese sido reconocida en otro resultado integral es distribuida entre la parte que continúa siendo reconocida y la parte que ya no será reconocida con base en los valores razonables relativos de ambas partes.

2.18. Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.18.1. Clasificación como deuda o patrimonio.- Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

2.18.2. Instrumentos de Patrimonio.- Un instrumento de patrimonio consiste en cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad luego de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos la Compañía se reconocen por los ingresos recibidos, neto de los costos de emisión directos.

La recompra de los instrumentos de patrimonio propios de la Compañía se reconoce y deduce directamente en el patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en los resultados, provenientes de la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propios de la Compañía.

2.18.3. Otros pasivos financieros.- Los otros pasivos financieros (incluyendo los préstamos y las cuentas por pagar comerciales y otras) se miden

posteriormente al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de imputación del gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar (incluyendo todos los honorarios y puntos pagados o recibidos que forman parte de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otras primas o descuentos) estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero (o, cuando sea adecuado), en un período más corto con el importe neto en libros en el momento de reconocimiento inicial.

2.18.4. Baja en cuentas de un pasivo financiero.- La Compañía dará de baja en cuentas un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía. La diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en el resultado del período.

2.19. Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera nuevas y revisadas que son mandatoriamente efectivas en el año actual

Durante el año en curso, la Compañía ha aplicado las siguientes modificaciones a las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y que son mandatoriamente efectivas a partir del 1 de enero del 2016 o posteriormente.

Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2012 - 2014: Modificaciones a la NIC 19 Planes de Beneficios Definidos - Tasa de descuento

Las modificaciones de la NIC 19 aclaran que la tasa utilizada para descontar las obligaciones por beneficios post-empleo debe determinarse con referencia a la de los rendimientos de mercado sobre bonos corporativos de alta calidad al final del período de reporte. La evaluación de la profundidad de un

mercado para bonos corporativos de alta calidad debe ser a nivel de la moneda (es decir, la misma moneda en que los beneficios deben ser pagados). Para las monedas para las que no existe un mercado profundo de tales bonos corporativos de alta calidad, se deben utilizar los rendimientos de mercado de bonos del gobierno denominados en esa moneda a la fecha de reporte.

Al ser el dólar de los Estados Unidos la moneda de circulación en Ecuador y en la que se van a pagar los pasivos por beneficios definidos y considerando que el mercado de bonos corporativos de alta calidad en Ecuador no es profundo, se ha establecido que la tasa para descontar los pasivos por beneficios definidos debe ser determinada por referencia a la tasa de los rendimientos del mercado de bonos corporativos de alta calidad de los Estados Unidos. Previo a la modificación de esta norma, la tasa de descuento utilizada por la Compañía se determinaba por referencia a los bonos del gobierno ecuatoriano.

Esta modificación se ha aplicado de forma retroactiva resultando en un incremento de los pasivos por beneficios definidos con el correspondiente ajuste a resultados acumulados al 1 de enero y 31 de diciembre del 2015. Los efectos de la aplicación de esta modificación se detallan a continuación:

Impacto en activos, pasivos y patrimonio al 31 de enero 2014	Al 31 de enero 2014 previamente reportado	Ajustes por enmienda a la NIC 19	Al 31 de enero 2014 restablecido
<u>Obligaciones por beneficios definidos:</u>			
Jubilación patronal	379,400	96,824	476,224
Desahucio	110,488	32,257	142,745
Resultados acumulados	-	46,062	46,062
Otro resultado integral	-	(175,144)	(175,144)
Impacto en activos, pasivos y patrimonio al 31 diciembre 2015	Al 31/12/15 previamente reportado	Ajustes por enmienda a la NIC 19	Al 31/12/15 Restablecido

Obligaciones por**beneficios definidos:**

Jubilación patronal	457,424	105,743	563,167
Desahucio	155,226	36,584	191,810
Resultados acumulados	-	28,123	28,123
Otro resultado integral	(2,224)	(170,450)	(172,674)

Impacto en activos, pasivos y patrimonio al 31 diciembre 2016**Ajustes por enmienda a la NIC 19****Incremento en obligaciones por****beneficios definidos:**

Jubilación patronal	630,517
Desahucio	202,000
Otro resultado integral	(129,215)

Impacto en los resultados del año**Año terminado 31/12/16****Año terminado 31/12/15****Incremento en gasto por:**

Jubilación patronal	120,112	124,068
Desahucio	41,979	32,154
Disminución en la utilidad del año	162,091	156,222

Modificaciones a la NIC 1 Iniciativa de Revelación

La Compañía ha aplicado estas enmiendas por primera vez en el año actual. Las enmiendas clarifican que una entidad no necesita proporcionar una revelación específica requerida por las NIIF, si la información resultante de tal revelación no es material, y da guía sobre las bases de información agregada y desagregada para propósitos de revelación. Sin embargo, las enmiendas reiteran que una entidad debe considerar proveer información adicional cuando el cumplimiento con un requerimiento específico de NIIF es insuficiente para permitir que los usuarios de los estados financieros separados entiendan el impacto de transacciones particulares, eventos y condiciones, sobre la posición financiera y resultados de operación.

En adición, la enmienda clarifica que la participación de una entidad en otro resultado integral proveniente de asociadas o negocios conjuntos registrados usando el método de participación debe presentarse por separado de aquellos que surgen de las operaciones de la Compañía, y deben presentarse por separado en la participación de partidas que, de acuerdo con otras NIIF: (i) no serán reclasificadas posteriormente a resultados; y, (ii) serán reclasificadas posteriormente a resultados cuando se cumplan con condiciones específicas.

Respecto de la estructura de los estados financieros, las enmiendas proveen ejemplos de un orden sistemático o agrupación de notas.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido ningún impacto en la posición financiera y resultados de operación de la Compañía.

Otras modificaciones aplicables a partir del 1 de enero del 2016

La aplicación de las demás enmiendas no ha tenido ningún impacto material en las revelaciones o importes reconocidos en los estados financieros de la Compañía.

NIIF	Título	Efectiva a partir de períodos que inicien en o después de
Modificaciones a la NIC 1	Iniciativas de revelación	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38	Clarificación de los métodos aceptables de depreciación y amortización	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 12 y la NIC 28	Entidades de Inversión: Aplicación de la Excepción de Consolidación	Enero 1, 2016
Modificaciones a la NIC 27	Método de participación en los estados financieros separados	Enero 1, 2016

2.20. Normas nuevas y revisadas emitidas pero aún no efectivas

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

NIIF	Título	Efectiva a partir de períodos que inicien en o después de
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	Enero 1, 2018
NIIF 16	Arrendamientos	Enero 1, 2019
NIIF 2	Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones	Enero 1, 2018
Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28	Venta o Aportación de Bienes entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto	Fecha a ser determinada
Modificaciones a la NIC 7	Iniciativa de revelación	Enero 1, 2017
Modificaciones a la NIC 12	Reconocimiento de Activos por Impuestos diferidos por pérdidas no realizadas	Enero 1, 2017

Se permite la aplicación anticipada de estas normas nuevas y revisadas.

NIIF 9 Instrumentos financieros

La NIIF 9 emitida en noviembre del 2009, introdujo nuevos requisitos para la clasificación y medición de activos financieros. Esta norma se modificó posteriormente en octubre del 2010 para incluir los requisitos para la clasificación y medición de pasivos financieros, así como su baja en los estados financieros separados, y en noviembre del 2013, incluyó nuevos requisitos para

la contabilidad de cobertura general. En julio del 2014, se emitió otra versión revisada de la NIIF 9, principalmente para incluir lo siguiente:

- Requerimientos de deterioro para activos financieros y,
- Modificaciones limitadas a los requisitos de clasificación y medición al introducir una categoría de medición a "valor razonable con cambios en otro resultado integral", para ciertos instrumentos deudores simples.

Los requisitos claves de la NIIF 9:

- Todos los activos financieros que se clasifican dentro del alcance de la NIC 39 - Instrumentos Financieros, se reconocerán posteriormente a su costo amortizado o valor razonable. Específicamente, los instrumentos de deuda que se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo sea el de recaudar los flujos de efectivo contractuales, y que tengan flujos de efectivo contractuales que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente por lo general se miden al costo amortizado al final de los períodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda mantenidos en un modelo de negocio cuyo objetivo se cumpla tanto al recaudar los flujos de efectivo contractuales como por la venta de activos financieros, y que tengan términos contractuales del activo financiero que dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que solo constituyen pagos de capital e intereses sobre el importe del principal pendiente, son medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Todas las otras inversiones de deuda y de patrimonio se miden a sus valores razonables al final de los períodos contables posteriores. Además, bajo la NIIF 9, las entidades pueden hacer una elección irrevocable para presentar los cambios posteriores en el valor razonable de una inversión de patrimonio (no mantenida para negociar ni que incluya una consideración contingente reconocida por el comprador en una combinación de negocios de acuerdo con NIIF 3) en otro resultado integral, y solo con el ingreso por dividendos generalmente reconocido en el resultado del período.
- En la medición de los pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados, la NIIF 9 requiere que el importe generado por

cambio en el valor razonable del pasivo financiero que sea atribuible a cambios en el riesgo de crédito del referido pasivo, se presente en otro resultado integral, a menos que, el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo de crédito del pasivo en otro resultado integral genere una asimetría contable en el resultado del período. Los cambios en el valor razonable atribuible al riesgo de crédito de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados al resultado del período. Según la NIC 39, la totalidad del importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a valor razonable con cambios en resultados se presenta en el resultado del período.

- Respecto al deterioro de activos financieros, la NIIF 9 establece un modelo de deterioro por pérdida crediticia esperada, contrario al modelo de deterioro por pérdida crediticia incurrida, de conformidad con la NIC 39. El modelo de deterioro por pérdida crediticia esperada requiere que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, ya no es necesario que ocurra un evento antes de que se reconozcan las pérdidas crediticias.
- La NIIF 9 mantiene los tres tipos de mecanismos de contabilidad de cobertura, que en la actualidad se establecen en la NIC 39. De conformidad con la NIIF 9, los tipos de transacciones elegibles para la contabilidad de cobertura son mucho más flexibles, específicamente, al ampliar los tipos de instrumentos que se clasifican como instrumentos de cobertura y los tipos de componentes de riesgo de partidas no financieras elegibles para la contabilidad de cobertura. Además, se ha revisado y reemplazado la prueba de efectividad por el principio de "relación económica". Ya no se requiere de una evaluación retrospectiva para medir la efectividad de la cobertura. También se añadieron requerimientos de revelación mejorados sobre las actividades de gestión de riesgo de una entidad.

La Administración de la Compañía prevé que la aplicación de la NIIF 9 en el futuro puede tener un impacto sobre los importes reconocidos en los estados

financieros adjuntos, en relación con los activos financieros y pasivos financieros de la Compañía. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Los efectos de los cambios en estimaciones contables surgidos de estas revisiones se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si el cambio afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1. Deterioro de activos

A la fecha de cierre de cada periodo, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo.

Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

3.2. Provisiones para obligaciones por Beneficios definidos

El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios a definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportados por la Administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

3.3. Estimación de vidas útiles de propiedades, planta y equipos

La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la nota 2.6.3.

4. EFFECTIVO Y BANCOS

Un resumen del efectivo y bancos es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bancos	512,243	130,680
Efectivo	32,971	44,158
Inversiones Activos financieros	<u>121,925</u>	
Total	<u>667.139</u>	<u>174,838</u>

Al 31 de diciembre del 2016, bancos representan depósitos en instituciones financieras locales, los cuales no generan intereses ni se encuentra restringido su uso.

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Comerciales:		
Clientes:	20,283,599	19,289,074
Compañías relacionadas, ver nota 17	883,222	594,480
Provisión de cuentas incobrables	<u>(1,406,018)</u>	<u>(1,458,051)</u>
Subtotal	<u>19,760,803</u>	<u>18,425,503</u>
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipo proveedores	142,983	161,261
Funcionarios y empleados	87,410	57,368
Otras	<u>164,835</u>	<u>118,284</u>
Subtotal	<u>395,228</u>	<u>336,913</u>
Total	<u>20,156,031</u>	<u>18,762,416</u>

Clientes - Al 31 de diciembre del 2016, clientes representa créditos por venta de agroquímicos y fertilizantes, los cuales no generan intereses. La política de crédito de la Compañía para clientes fluctúa entre 60 y 180 días.

Movimiento en la provisión para cuentas incobrables: un detalle es como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo al inicio del año	1,458,051	1,298,247
Provisión con cargo a resultados	89,656	160,463
Castigo	<u>(141,689)</u>	<u>(659)</u>
Saldo al final del año	<u>1,406,018</u>	<u>1,458,051</u>

Anticipos a proveedores - Incluye principalmente anticipos entregados para la compra de bienes y servicios, estos se liquidan una vez recibido y cumplido a cabalidad las condiciones contractuales.

6. **INVENTARIOS**

Un resumen de la cuenta inventarios es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Materia Prima	5,029,051	1,778,282
Productos terminados	3,155,828	7,833,782
Inventario en tránsito	<u>3,091,050</u>	<u>1,392,965</u>
Total	<u>11,275,929</u>	<u>11,005,029</u>

Productos terminados.- Representa principalmente fertilizantes y productos agroquímicos listos para ser distribuidas en el mercado.

Materias primas.- Corresponden principalmente a urea, productos químicos, envases y etiquetas los cuales son utilizados para la producción de los fertilizantes, y productos agroquímicos.

Inventario en tránsito.- Corresponde a la importación de glifosato, sulfato de magnesio, urea, dichos componentes son materias primas usadas en el proceso de producción de los fertilizantes y agroquímicos.

7. **IMPUESTOS**

7.1. **Activos y pasivos por impuestos corrientes**

Un resumen de los activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<i><u>Activos por impuestos corrientes:</u></i>		
Impuesto a la salida de divisa	1,936,863	1,550,376
Retenciones de impuesto a la renta en la fuente	<u>353,206</u>	<u>603,325</u>
Total	<u><u>2,290,069</u></u>	<u><u>2,153,701</u></u>
<i><u>Pasivos por impuestos corrientes:</u></i>		
Impuesto a la salida de divisa	58,834	686,426
Retenciones de impuesto a la renta en la fuente	31,378	71,261
Retenciones en la fuente de IVA	19,297	23,109
Impuesto al Valor Agregado – IVA	<u>427</u>	<u>1,279</u>
Total	<u><u>109,936</u></u>	<u><u>782,075</u></u>

7.2. **Conciliación tributaria – contable del impuesto a la renta corriente**

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Utilidad antes de participación de empleados en las utilidades e impuesto a la renta	874,640	1,379,486
15% de participación de trabajadores	(133,725)	(206,923)
Otras rentas exentas	-	(9,611)
Gastos no deducibles	370,234	308,230
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	-	32
Participación a trabajadores de ingresos exentos	-	1,437
Provisiones	<u>(40,763)</u>	<u>40,763</u>
Utilidad gravable	1,070,386	1,513,414
Impuesto a la renta 22% (1)	<u>235,485</u>	<u>332,951</u>
Anticipo calculado (2)	<u>329,877</u>	<u>305,186</u>
Impuesto a la renta corriente cargado a resultados	<u>329,877</u>	<u>332,951</u>

- (1)** De conformidad con disposiciones legales, el impuesto a la renta se determina con la tarifa del 22% sobre las utilidades sujetas a distribución, y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.
- (2)** A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles.

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Las declaraciones de impuestos de los años 2012 al 2016 son susceptibles de revisión por las autoridades tributarias.

Aspectos tributarios: El 18 de diciembre del 2015 se emitió la Ley Orgánica de Incentivos para Asociaciones Público – Privadas y la Inversión Extranjera,

con el objetivo de establecer incentivos para la ejecución de proyectos bajo la modalidad de asociación público privada y establecer incentivos para promover el financiamiento productivo, la inversión nacional y la inversión extranjera, a continuación se detallan ciertos incentivos, y reformas de carácter tributario establecidas en dicha Ley.

- Las inversiones para la ejecución de proyectos públicos en la modalidad de asociación público – privada podrán obtener exenciones al impuesto a la renta, al impuesto a la salida de divisas y a los tributos al comercio exterior.
- Las sociedades que se creen o estructuren para el desarrollo de proyectos públicos en asociación público – privada, gozaran de una exoneración del pago del impuesto a la renta durante el plazo de 10 años.
- Estarán exentos del impuesto a la renta los rendimientos y beneficios obtenidos por depósitos a plazo fijo en instituciones financieras nacionales, así como por inversiones en valores en renta fija que se negocien a través de las bolsas de valores del país o del Registro Especial Bursátil.
- Estarán exentos del impuesto a la salida de divisas los pagos realizados al exterior, por capital e intereses sobre créditos otorgados por instituciones financieras internacionales, o entidades no financieras especializadas calificadas por los entes de control correspondientes en Ecuador, que otorguen financiamiento con un plazo de 360 días y que sean destinadas al financiamiento de vivienda, microcrédito o inversiones productivas.

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Un resumen de las propiedades, planta y equipos es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Costo histórico	9,194,143	8,649,112
Depreciación acumulada	<u>(2,309,369)</u>	<u>(2,021,829)</u>

Total	<u>6,884,774</u>	<u>6,627,283</u>
Clasificación:		
Terrenos	327,714	327,714
Edificios	1,070,113	1,142,170
Construcciones en curso	4,604,090	4,189,560
Vehículos	443,569	419,258
Maquinarias y equipos	250,200	298,647
Bienes muebles y equipos	95,950	108,226
Instalaciones	76,034	88,634
Equipos de computación	<u>17,104</u>	<u>53,074</u>
Total		<u>6,884,774</u>
	<u>6,627,283</u>	

Los movimientos de propiedades, planta y equipos fueron como sigue:

ESPACIO EN BLANCO

	<u>Terreno</u>	<u>Construcciones en curso</u>	Edificios y <u>mejoras</u>	<u>Instalaciones</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Maquinaria y equipos</u>	<u>Muebles y enseres</u>	<u>Equipos de Computación</u>	<u>Total</u>
<u>Costo:</u>									
Saldos al 1 de enero del 2015	327,714	2,618,527	1,473,953	126,005	1,385,642	456,158	211,256	317,674	6,916,929
Adiciones y/o Activaciones	-	1,567,073	(32,810)	-	49,500	83,488	67,053	52,075	1,786,379
Reclasificaciones y/o Ajustes	-	9,201	-	-	(951)	951	(9,201)	-	-
Transferencias	-	(5,241)	-	-	-	-	-	(123)	(5,364)
Ventas/Bajas	-	-	-	-	(46,805)	-	-	(2,027)	(48,832)
			=				=		
Saldos al 31 de diciembre del 2015	327,714	4,189,560	1,441,143	126,005	1,387,386	540,597	269,108	367,599	8,649,112
Adiciones y/o Activaciones	-	428,974	-	-	325,212	-	7,902	8,804	770,892
Bajas de activos	-	(14,444)	-	-	(16,090)	-	-	-	(30,534)
Ventas	-	(73,390)	-	-	(193,529)	-	-	(1,798)	(195,327)
			=				=		
Saldo al 31 de diciembre del 2016	<u>327,714</u>	<u>4,604,090</u>	<u>1,441,143</u>	<u>126,005</u>	<u>1,502,979</u>	<u>540,597</u>	<u>277,010</u>	<u>374,605</u>	<u>9,194,143</u>
<u>Depreciación:</u>									
Saldos al 31 de diciembre del 2014	-	-	(247,872)	(24,771)	(750,910)	(195,295)	(143,307)	(263,755)	(1,625,910)
Transferencias	-	-	11,263	-	-	-	-	-	11,263
Reclasificaciones y/o Ajustes	-	-	-	-	951	(951)	-	-	-
Ventas/Bajas	-	-	-	-	23,978	-	-	678	24,656
Gasto de Depreciación	-	-	(62,364)	(12,600)	(242,147)	(45,704)	(17,575)	(51,448)	(431,838)

Saldos al 31 de diciembre del 2015	-	-	(298,973)	(37,371)	(968,128)	(241,950)	(160,882)	(314,525)	(2,021,829)
Bajas de activos					16,090				16,090
Ventas	-	-	-	-	94,764	-	-	643	95,407
Gasto de Depreciación	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(72,057)</u>	<u>(12,600)</u>	<u>(202,136)</u>	<u>(48,447)</u>	<u>(20,178)</u>	<u>(43,619)</u>	<u>(399,037)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2016	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(371,030)</u>	<u>(49,971)</u>	<u>(1,059,410)</u>	<u>(290,397)</u>	<u>(181,060)</u>	<u>(357,501)</u>	<u>(2,309,369)</u>

9. INVERSIONES EN ASOCIADAS

Al 31 de diciembre del 2016, presentan inversiones en la subsidiaria Megsareal S.A., con un porcentaje de participación de 99.95%. Esta inversión se encuentra registrada al costo histórico

<u>Compañía</u>	Proporción de participación accionaria y poder de voto		Saldo Contable	
	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
			(en miles de U.S. dólares)	
Megsareal S.A.	99.95%	99.95%	<u>1,500,000</u>	<u>1,500,000</u>

10. PRÉSTAMOS

Un resumen de los préstamos es como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Obligaciones financieras	6,265,669	6,474,040
Emisión de obligaciones	5,220,149	3,876,536
Terceros	<u>1,635,000</u>	<u>-</u>
Total	<u>10,350,576</u>	<u>13,120,818</u>
<i>Clasificación:</i>		
Corriente	7,131,550	6,084,930
No corriente	<u>5,989,268</u>	<u>4,265,646</u>
Total	<u>13,120,818</u>	<u>10,350,576</u>

ESPACIO EN BLANCO

Bancos locales y del exterior:

	...Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Banco Bolivariano</u>		
Préstamos prendarios comerciales convencimientos entre mayo del 2017 y julio del 2018	482,090	426,545
<u>Banco Produbanco</u>		
Préstamos con vencimientos entre abril 2017 y agosto del 2020	388,481	172,864
<u>Banco Internacional</u>		
Préstamos con vencimientos entre mayo 2017 y octubre del 2016	838,756	829,336
<u>Banco Pichincha</u>		
Préstamos con vencimientos entre febrero del 2017 y diciembre del 2021	3,259,495	3,232,509
<u>Banco Bolivariano Panamá</u>		
Préstamos con vencimientos hasta enero del 2017	16,667	527,505
<u>Santander Internacional - Miami</u>		
Préstamos con vencimientos hasta octubre del 2018	1,259,965	1,260,208
<u>Portcoll S.A.</u>		
Préstamos con vencimientos hasta agosto del 2019	<u>20,215</u>	<u>25,073</u>
TOTAL	<u>6,265,669</u>	<u>6,474,040</u>

Las obligaciones financieras corresponden a préstamos cuyo plazo vence en febrero del 2017 y diciembre del 2017, con tasas de interés promedio que oscilan entre 3.5% y 15.20% de interés anual, las obligaciones financieras se encuentran garantizadas con contratos de prendas de inventarios prendas industriales de vehículos, hipotecas y garantías personales sobre firmas.

Terceros:

Las obligaciones con terceros corresponden a préstamos otorgados por una Compañía de Economía Mixta Industrial y Comercial, cuyo período de vencimiento es hasta el 14 de julio de 2017. Al 31 de diciembre del 2016, la tasa de interés promedio ponderada anual sobre el préstamo es de 9%.

Emisión de obligaciones:

- Primera emisión. En marzo del 2012 la Compañía colocó su primera emisión de obligaciones por US\$2,750,000 a una tasa fija del 7.75% anual. Los recursos captados se destinaron el 60% para capital de trabajo y el 40% para sustitución de pasivos. Esta emisión tiene vencimientos hasta julio del 2016.

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, para garantizar el pago de las obligaciones a los inversionistas, la Compañía ha otorgado una garantía general, que consiste en i) mantener el posicionamiento y prestigio en la venta de agroquímicos y fertilizantes; ii) Con los recursos propios y con los generados a través del financiamiento en el mercado de valores se busca invertir en operaciones de la empresa y fortalecer sus líneas de negocios así como sustituir los pasivos financieros.

- Segunda emisión: en julio del 2013 la Compañía colocó su segunda emisión de obligaciones por un total de US\$ 2,750,000, divididos en dos clases: i) "Clase A" a una tasa de interés fija del 7.75% anual a un plazo de 1,440 días con vencimiento el 30 de septiembre del 2017, y, ii) "Clase B" a una tasa de interés del 8% anual, a un plazo de 1,800 días. Los recursos captados se destinaron el 45% para capital de trabajo y el 55% para sustitución de pasivos. Esta emisión tiene vencimiento el 16 de septiembre del 2018.
- Tercera emisión: en septiembre del 2014 la Compañía colocó su tercera emisión de obligaciones por un monto de US\$2,500,000, divididos en dos clases: i) "Clase D" a una tasa de interés fija del 8% a un plazo de 1,440 días con vencimiento el 29 de diciembre del 2018, y, ii) "Clase E" a una tasa de interés del 8% anual, a un plazo de 1,800 días. Los recursos captados se destinaron el 50% para capital de

trabajo y el 50% para sustitución de pasivos. Esta emisión tiene vencimiento el 29 del diciembre del 2019.

- Cuarta emisión: en marzo del 2016 la Compañía colocó su cuarta emisión de obligaciones por un monto de US\$1,500,000, a una tasa de interés del 8,75% anual, a un plazo de 1,440 días. Los recursos captados se destinaron el 70% para capital de trabajo y el 30% para sustitución de pasivos. Esta emisión tiene vencimiento el 19 de octubre del 2020.
- Primera emisión de papel comercial: en marzo del 2016 la Compañía colocó su primera emisión de papel comercial Cero Cupón por un monto de US\$1,500,000, divididos en dos clases: i) "Clase A" a un plazo de 181 días con vencimiento el 27 del abril del 2017, y, ii) "Clase B", a un plazo de 359 días. Los recursos captados se destinaron el 100% para capital de trabajo. Esta emisión tiene vencimiento el 18 del octubre del 2017.

Al 31 de diciembre del 2016, los índices detallados en el párrafo anterior han sido cumplidos por la Compañía.

11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cuentas por pagar comerciales:		
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores del exterior	16,310,351	15,675,219
Proveedores locales	2,849,875	3,540,281
Compañías relacionadas, ver nota 17	<u>570,026</u>	<u>362,143</u>
Subtotal	<u>19,730,252</u>	<u>19,577,643</u>
Otras cuentas por pagar:		

Anticipos de clientes	6,998	35,930
Accionistas	-	28,459
Otras	<u>320,157</u>	<u>385,053</u>
Subtotal	<u>327,155</u>	<u>449,442</u>
Total	<u>20,057,407</u>	<u>20,027,085</u>

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<i>Clasificación:</i>		
Corriente	19,472,060	19,613,368
No corriente	<u>585,347</u>	<u>413,717</u>
Total	<u>20,057,407</u>	<u>20,027,085</u>

Proveedores del exterior - Incluye principalmente facturas por compras de agroquímicos y fertilizantes, los cuales no generan intereses y tienen vencimiento promedio de 180 días.

Proveedores locales - Incluye principalmente saldos por la compras de materias primas e insumos, los cuales tienen vencimientos promedios de 90 días y no devengan intereses.

12. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Un resumen de las provisiones es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Beneficios sociales	390,087	284,776
Participación de trabajadores en las utilidades	133,725	206,923
Obligaciones con el IESS	<u>13,016</u>	<u>13,524</u>
Total	<u>536,828</u>	<u>505,223</u>

Participación a trabajadores.- De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores son como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldo inicial	206,923	318,896
Provisión cargada al gasto	133,725	206,923
Pagos	<u>(206,923)</u>	<u>(318,896)</u>
Saldo final	<u>133,725</u>	<u>206,923</u>

13. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un resumen de las provisiones por beneficios definidos es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Jubilación patronal	630,517	563,167
Bonificación por desahucio	<u>202,000</u>	<u>191,810</u>
Total	<u>832,517</u>	<u>754,977</u>

Jubilación Patronal.- Representa la provisión establecidas de acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, los empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma institución, tendrán derecho a la jubilación patronal y en aquellos casos en los cuales el empleado haya prestado sus servicios entre 20 y 25 años, el beneficio se reconocerá en forma proporcional.

El movimiento de la provisión para jubilación patronal es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldos al comienzo del año	563,167	476,224
Costo de los servicios del período corriente	120,112	124,068
Perdidas actuariales por cambios en supuestos financieros	(19,566)	7,523
Efectos de reducciones y liquidaciones anticipadas	<u>(33,196)</u>	<u>(44,648)</u>
Saldos al fin del año	<u>630,517</u>	<u>563,167</u>

Bonificación por desahucio - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los movimientos en el valor presente de obligación de bonificación por desahucio fueron como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Saldos al comienzo del año	191,810	142,746
Costo de los servicios del período corriente	41,979	32,154
Perdidas actuariales por cambios en supuestos financieros	(23,894)	(9,993)
Costo de servicios anteriores		26,903
Beneficios Pagados	<u>(7,895)</u>	<u>-</u>
Saldos al fin del año	<u>202,000</u>	<u>191,810</u>

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre del 2016 y 2015 por un

actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surjan de los ajustes por la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan o abonan a resultados durante el remanente de vida laboral promedio esperado de los empleados correspondientes.

Las presunciones principales usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Tasa(s) de descuento	4.14	4.36
Tasa(s) esperada del incremento salarial	3.00	3.00

14. PATRIMONIO

Capital Social.- El Capital social al 31 de diciembre del 2016, es de US\$4,646,305, dividido en 4,646,305 acciones ordinarias y nominativas de US\$1 cada una.

Reserva legal.- La Ley de Compañías de la República del Ecuador, establece que salvo disposición estatutaria en contrario, de las utilidades líquidas que resulten de cada ejercicio económico, se tomará un porcentaje no menor de un 10%, destinado a formar el fondo de reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. En la misma forma debe ser reintegrado el fondo de reserva legal si éste, después de constituido, resultare disminuido por cualquier causa.

Resultados acumulados por la adopción de las NIIF.- Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. El saldo sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, utilizado en absorber pérdidas, o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

15. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los gastos de administración y ventas por su naturaleza es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Costos de ventas	27,374,849	27,205,041
Gastos de operación, administrativos y ventas	<u>8,253,945</u>	<u>9,290,670</u>
Total	<u>35,628,794</u>	<u>36,495,711</u>

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Costo por venta	18,567,103	12,643,682
Consumos de materias primas y consumibles	8,807,746	14,561,359
Sueldos y salarios, beneficios a empleados	3,596,751	3,633,290
Impuestos y contribuciones	559,497	236,235
Honorarios y servicios	452,464	394,586
Promoción y publicidad	450,832	511,432
Servicios varios	399,730	693,536
Depreciaciones	399,035	431,837

Iva que se carga al gasto	272,095	435,325
Arrendamientos	256,956	233,760
Transporte	194,712	257,197
Mantenimiento y combustibles	186,122	254,048
Servicios básicos	181,230	193,018
Seguros	159,871	151,231
Viaje	155,408	156,379
Combustible	151,119	163,574
Participación trabajadores	133,725	206,923
Registro de marca	89,564	104,050
Seguridad y vigilancia	80,628	77,835
Materiales y suministros	73,999	250,626
Otros gastos	<u>460,207</u>	<u>905,788</u>
Total	<u>35,628,794</u>	<u>36,495,711</u>

16. GASTOS FINANCIEROS

Un detalle de los gastos financieros es como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Intereses	853,502	926,940
Comisiones e impuestos	<u>238,882</u>	<u>43,819</u>
Total	<u>1,092,384</u>	<u>970,759</u>

17. PRINCIPALES SALDOS CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, los saldos de cuentas por cobrar y pagar no generan intereses. Un detalle es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<i>Compras</i>		
Megsareal S.A.	<u>15,089</u>	<u>2,338</u>

Ventas

Megsareal S.A. 43,503 25,894

Composición de los saldos con compañías y partes relacionadas al 31 de diciembre:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Cuentas por cobrar:</u>		
Megsareal S.A.	799,984	481,851
Inmonte Colombia S.A.S.- Colombia	3,717	3,717
Pedro Idrovo Triviño	73,163	107,133
Mercedes Luque Marriot	5,070	-
Ledercetty	1,095	47
Importadora Agricola Del Monte S.A.C.-Peru	193	193
Edecorpsa S.A.	-	1,015
Altavent S.A.	-	72
Agrochemicals	<u>-</u>	<u>452</u>
Total	<u>883,222</u>	<u>594,480</u>
<u>Cuentas por pagar:</u>		
Oscar Idrovo Triviño	349,530	151,130
Senna Maria Trivino Briones	135,501	134,246
Maria Triviño	45,000	48,546
Edecorpsa S.A.	14,132	16,931
Altavent S.A.	9,501	11,290
Megsareal S.A.	2,753	-
Agrochemicals	<u>1,796</u>	<u>-</u>
Subtotal	558,213	362,143
<u>Dividendos por pagar</u>		
Mercedes Luque Marriot	11,446	-
Pedro Idrovo Triviño	<u>367</u>	<u>-</u>
Subtotal	<u>11,813</u>	<u>-</u>
Total	<u>570,026</u>	<u>362,143</u>

Compensaciones a funcionarios y directivos

El personal clave de la Administración de la Compañía incluye el staff de gerentes. Los importes reconocidos como remuneraciones fijas, beneficios no monetarios, sueldos variables, beneficios sociales, otras bonificaciones y otros beneficios no monetarios de la gerencia clave de la Compañía, se resume a continuación:

	... Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Sueldos y beneficios	<u>463,905</u>	<u>358,880</u>

18. COMPROMISOS

Convenio marco de cooperación interinstitucional entre el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca y la Asociación de la Industria de protección de cultivos y salud animal para la aplicación de un "subsidio a pequeños productores de maíz y arroz"

El 3 de julio de 2014, se suscribió un convenio para la aplicación de un subsidio a pequeños productores de maíz y arroz entre las partes: i) Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca (MAGAP); ii) Miembros de APCSA entre ellos la Compañía Importadora Industrial Agrícola Del Monte S.A. INMONTE

Las partes tienen como objeto especificar las condiciones de entrega de los paquetes tecnológicos compuestos por: semillas certificadas de alto rendimiento, fertilizantes, edáficos compuestos y agroquímicos que serán vendidos con un subsidio a pequeños agricultores calificados por la Subsecretaría de Comercialización para recibir la subvención. La entrega se realizará a través de las casas comerciales afiliadas a la APCSA y sus almacenes autorizados. La entrega se realizará para atender requerimientos en los periodos de siembra y cosecha de invierno y verano.

Contrato de prestación de servicios técnicos especializados para la implementación de un sistema de gestión administrativo financiero E.R.P.

El 3 de marzo del 2016 se suscribió contrato de prestación de servicios técnicos especializados para la implementación de un Sistema de Gestión Administrativo Financiero entre Importadora Industrial Agrícola del Monte S.A. y Cobiteco S.A., en la cual Cobiteco S.A. se obliga para con Del Monte a revisar e implementar la infraestructura tecnológica del sistema de gestión administrativo financiero para la centralización de datos de la misma.

Los servicios que se obliga a prestar son:

1. Implementación del software Sistema de Gestión Administrativo Financiero en las instalaciones acorde al cronograma establecido.
2. Proporcionar el servicio de actualización de software Sistema de Gestión Administrativo Financiero, garantizando su correcto funcionamiento.
3. Soporte por defectos de fabricación del software implementado.
4. Transferir conocimiento técnico del sistema al personal de tecnología.
5. Proporcionar el código fuente del software Sistema de Gestión Administrativo Financiero objeto de este contrato.
6. Capacitar a los usuarios identificados como KEY-USER entregar en forma digital los manuales de usuarios y diseño modelo entidad relación.

Plazo:

El proyecto constara de 2 fases;

La fase I durara 4 meses y la fase II tendrá una duración de 3 meses, las 2 fases del proyecto tendrán un periodo de soporte de 6 meses.

19. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

19.1. Gestión de Riesgos Financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

19.1.1. Riesgo en las tasas de interés.- La Compañía se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés debido a que la Compañía mantiene préstamos a tasas de interés tanto fijas como variables. El riesgo es manejado por la Compañía manteniendo una combinación apropiada entre los préstamos a tasa fija y a tasa variable.

19.1.2. Riesgo de Crédito.- El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La exposición de crédito es controlada por los límites de la contraparte que son revisados y aprobados anualmente por el comité de gestión de riesgos.

Las cuentas comerciales por cobrar están compuestas por un número importante de clientes distribuidos entre diversas industrias y áreas geográficas. La evaluación de crédito continua se realiza sobre la condición financiera de las cuentas por cobrar y, cuando sea apropiado, se adquiere una póliza de seguros como garantía de crédito.

19.1.3. Riesgo de liquidez.- La Gerencia Financiera es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez.

La Gerencia Financiera ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la Gerencia pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo así como la gestión de liquidez de la Compañía. La Compañía maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras y de préstamo adecuadas, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

19.1.4. Riesgo de capital.- La compañía gestiona su capital para asegurar la capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

19.1.5. Riesgo de Mercado.- Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Compañía está expuesta a riesgos de mercado, tales como; riesgo del precio de materia prima; concentración de clientes; competencia; y, riesgo de tasas de interés.

- Precio de Materias Primas y Transporte.- En el sector de productos fertilizantes y agroquímicos el precio de las materias primas está determinado por las fluctuaciones del mercado. La política de crédito de la compañía con sus principales proveedores es de 180 días.
- Concentración de Proveedores.- Se abastece principalmente de las materias primas que compra a: Fert-Lgs Leader Global Solutions Llc., Fert-Fertagro Trading Usa, Llc., Iprochem Company Limited, Fert-Vertiqal Ag, Fert-Phosagro Asia Pte, Marketing ARM International Inc. La Compañía realiza una evaluación anual de sus principales proveedores mediante el monitoreo de los estándares de calidad de materias primas y capacidad de abastecimiento, para lo cual cuenta con personal altamente capacitado que monitorea las diferentes etapas del proceso productivo.
- Competencia.- La Compañía se enfrenta a un mercado altamente competitivo, en donde los precios y la calidad de los fertilizantes y productos agroquímicos conforman un valor importante al tomar la decisión para el cuidado de los cultivos, Importadora Industrial Agrícola Del Monte S.A. INMONTE para mitigar este riesgo tiene como ventajas competitivas fórmulas de calidad y especializadas, a través de la utilización de materias primas de primera línea con procesos y auditorías a los proveedores para mantener un estándar y calidad de las mismas.

- Tasas de Interés.- El riesgo de la tasa de interés en la deuda equivale al riesgo de los flujos de efectivo futuros de los instrumentos financieros debido a la fluctuación de la tasa de interés en el mercado. La exposición de la Compañía frente a riesgos en los cambios en la tasa de interés de mercado está relacionada principalmente a obligaciones de largo plazo con tasa variable.

19.1.6. Categorías de Instrumentos Financieros.- El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	...Diciembre 31...	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Activos Financieros:</u>		
<u>Costo amortizado:</u>		
Efectivo y Bancos	545,214	174,838
Otros activos financieros	121,925	189,715
Cuentas por cobrar comerciales	<u>20,717,781</u>	<u>19,370,208</u>
 Total	 <u>21,384,920</u>	 <u>19,734,761</u>
 <u>Pasivos Financieros:</u>		
<u>Costo amortizado:</u>		
Cuentas comerciales por pagar	19,472,060	19,613,368
Préstamos	<u>7,131,550</u>	<u>6,084,930</u>
 Total	 <u>26,603,610</u>	 <u>25,698,298</u>

20. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de aprobación de los estados financieros separados (20 de Junio del 2017) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros separados adjuntos.



Ing. Pedro José Idrovo Triviño
Gerente



Econ. Cecilia Carriel Fuentes
Contadora
