

INMOBILIARIA LUZMEN C.A.

Plaza Colón 102 y Numa Pompilio Llona
Guayaquil - Ecuador

INFORME DE ACTIVIDADES

A los señores Accionistas:

Al concluir el ejercicio económico del 2018, presento a consideración de ustedes el siguiente informe sobre las actividades de la Compañía.

Se ha dado oportuno cumplimiento al pago de impuestos fiscales y municipales, y a todas las obligaciones tributarias, de acuerdo con las reglamentaciones del Servicio de Rentas Internas.

Igualmente, se ha atendido todas las resoluciones emanadas de la Superintendencia de Compañías, a fin de estar habilitados para ejecutar los procesos de entrega de información virtual.

Los ingresos obtenidos han permitido solventar lo necesario para mantener el activo de la empresa en perfecto estado, realizando mantenimientos periódicos.

Los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2018 reflejan una utilidad de **US\$5,612.55**, luego de deducidos los impuestos.

Dadas las cifras existentes en los Estados Financieros, esta administración sugiere a la Junta General, considerar que la utilidad sea mantenida sin distribuir, para no afectar el presupuesto del siguiente ejercicio.

A fin de solventar todos los costos que implica los mantenimientos físicos de la propiedad y legales de la empresa, se solicita disponer un apropiado flujo de ingresos, acorde con las necesidades expuestas.

En cuanto a lo administrativo se refiere, se han seguido regularmente todas las disposiciones dadas por los Directivos.

Atentamente,



Francisco Luzarraga Méndez

GERENTE GENERAL

Guayaquil, 29 de Abril del 2019.